

**MOTIE AAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE OOST-VLAANDEREN IN
VERBAND MET DE BEHANDELING VAN DE BOUWBEROEPEN NAAR
AANLEIDING VAN DE VERNIETIGING VAN HET KASTEEL “LA MOINEAUDIÈRE”
VAN DE FAMILIE D’HOOP EN DE OMLIGGENDE BOMEN**

De gemeenteraad van Merelbeke, bijeen in zitting van 28 november 2017;

Gelet op de aanvraag dd. 24 november 2016 van de NV Constructivo, Ringlaan 5 bus C te 8520 Kuurne tot het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een bedrijfsgebouw met kantoren, na afbraak bestaand gebouw en rooien van bomen op de percelen, gelegen te 9820 Merelbeke, Heidestraat 4, kadastraal gekend 1^{ste} afdeling, sectie A, nrs. 801/R en 802/C2;

Gelet op het advies dd. 7 december 2016 van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) om zowel het bouwkundig erfgoed als het natuurlijk relict van de kasteelsite “La Moineaudière” voor de toekomst te conserveren;

Gelet op het advies dd. 15 maart 2017 van de Erfgoedcommissie Merelbeke om geen sloop/kapvergunning te verlenen voor de site omwille van de belangrijke erfgoedwaarde van het kasteel en bijhorende parktuin;

Gelet op het advies dd. 29 maart 2017 van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar (GSA) die adviseert om de stedenbouwkundige vergunning te weigeren voor het bouwen van een bedrijfsgebouw met kantoren na de afbraak van het kasteel “La Moineaudière” en het rooien van de bomen in de kasteeltuin;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 april 2017 houdende weigering van de stedenbouwkundige vergunning aan de NV Constructivo, Ringlaan 5 bus C te 8520 Kuurne voor het bouwen van een bedrijfsgebouw met kantoren, na afbraak bestaand gebouw en rooien van bomen op de percelen, gelegen te 9820 Merelbeke, Heidestraat 4, kadastraal gekend 1^{ste} afdeling, sectie A, nrs. 801/R en 802/C2;

Gelet op het beroep tegen deze weigeringsbeslissing door de NV Constructivo ingediend op 12 mei 2017;

Gelet op het advies dd. 19 juni 2017 van de provinciale stedenbouwkundige ambtenaar (PSA) om dit beroep niet in te willigen en de stedenbouwkundige vergunning te weigeren;

Gelet op het aanvullend verslag van de provinciale stedenbouwkundige ambtenaar (PSA) om het beroep niet in te willigen en de stedenbouwkundige vergunning te weigeren;

Gelet op de beslissing van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 24 augustus 2017 waarbij het beroep van de NV Constructivo werd ingewilligd en waarbij een stedenbouwkundige vergunning werd verleend voor het bouwen van een bedrijfsgebouw met kantoren, na afbraak bestaand gebouw en rooien van bomen op de percelen, gelegen te

9820 Merelbeke, Heidestraat 4, kadastraal gekend 1^{ste} afdeling, sectie A, nrs. 801/R en 802/C2;

Gelet op het verzoekschrift dd. 10 oktober 2017 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Merelbeke en van de gemeente Merelbeke bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen waarbij de schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid van de tenuitvoerlegging en de vernietiging van de beslissing van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 24 augustus 2017 werd gevorderd;

Gelet op het arrest dd. 20 oktober 2017 van de Raad voor Vergunningsbetwistingen waarbij de vordering tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid van de tenuitvoerlegging van de beslissing van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 24 augustus 2017 werd afgewezen;

Overwegende dat het kasteel “La Moineaudière” opgenomen is in de Inventaris Onroerend Erfgoed als bouwkundig erfgoed en bouwkundig relict;

Overwegende dat door de uitvoerbaarheid van de inwilligingsbeslissing van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 24 augustus 2017 het kasteel “La Moineaudière” en 5 van de 6 bomen die voorkomen op de lijst van het houtig erfgoed op vrijdag 20 oktober 2017 en zaterdag 21 oktober 2017 gesloopt en gekapt;

Overwegende dat de erfgoedwaarde van het kasteel “La Moineaudière” en de waarde van de parkachtige kasteeltuin onderschreven wordt door het Agentschap Onroerend Erfgoed, de GECORO en de Erfgoedcommissie Merelbeke;

Overwegende dat de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen – tegen het advies van de provinciale stedenbouwkundige ambtenaar (PSA) in – het bouwberoep van de NV Constructivo heeft ingewilligd en een stedenbouwkundige vergunning heeft verleend voor de sloop van het kasteel “La Moineaudière” en het kappen van waardevolle bomen die voorkomen op de lijst van het Houtig Erfgoed;

Overwegende dat de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen zich in de plaats stelt van de gemeentelijke vergunningverlenende overheid en aldus een eigen invulling geeft aan het begrip goede ruimtelijke ordening tegen het ruimtelijk beleid van de gemeente Merelbeke in, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad;

BESLUIT:

Artikel 1:

§1 **Protesteert** de gemeenteraad van Merelbeke met grote verontwaardiging tegen deze totaal onbegrijpelijke en erfgoedvernietigende beslissing van de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 24 augustus 2017;

§2 **Betreurt** de gemeenteraad van Merelbeke dat de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen geen rekening heeft gehouden met de adviezen van de erfgoedcommissie en de GECORO van Merelbeke, daarin gevolgd door het College van Burgemeester en Schepenen, om het kasteel “La Moineaudière”, beter gekend als kasteel d’Hoop en de omliggende waardevolle bomen, **niet** te slopen;

§3 **Roept** de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen op om, met inachtneming van de decretale bevoegdheden van de Deputatie, in de toekomst een **minimum aan respect** op te brengen voor het belang dat de Merelbeekse gemeenschap hecht aan het nog aanwezige erfgoed en haar adviesraden.

Artikel 2:

Deze motie wordt overgemaakt aan:

- de Deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen;
- de provinciaal stedenbouwkundige ambtenaar van de provincie Oost-Vlaanderen;
- de GECORO van Merelbeke;
- de erfgoedcommissie van Merelbeke.

Merelbeke, 28 november 2017