

## **BEZWAARSCHRIFT**

tegen het Ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Steenbakkerij Steendorp'

Aan de Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening (GECORO),

### **Onderliggende visie:**

De steenbakkerij is er ooit gekomen omdat er klei in de ondergrond zat. Die werd ontgonnen en verwerkt tot bakstenen. Nu die bedrijvigheid gestopt is, zou men die zone willen omvormen tot KMO- en woonzone. Wij willen die plaats teruggeven aan de natuur.

### **Bezwaren:**

Er kan niet bewezen worden dat er nog nood is aan bijkomende bedrijven en woningen in Temse/Steendorp.

KMO- en woonzones zijn er in overvloed in onze gemeente. Er is de laatste decennia in snel tempo gebouwd en ontwikkeld. Er is bovendien heel veel leegstand, zowel van woningen als van bedrijfsgebouwen. Kijk maar even rond of google op het internet naar wat er allemaal te koop en te huur staat in Groot-Temse.

Een KMO- en woonzone hoort niet thuis tussen de 2 delen van het natuurgebied Roomkouter - Gelaagpark.

Door het RUP zal 1.9 ha biologisch waardevol gebied verdwijnen.

### **Advies:**

Vlaams Gewest en provincie kunnen de site kopen en omvormen tot een natuurlijk gebied, net zoals dat met de Roomkouter en het Gelaagpark gebeurd is. Samen met het Fort van Steendorp, het Schouselbroek en het Kijkverdriet vormt dit dan een grote groene long, een meerwaarde voor mens en natuur!

...

...

...

...

Graag een ontvangstbewijs en een reactie op mijn opmerkingen.

Met vriendelijke groeten,

(naam, adres en handtekening)