

GROEN

Hier

in Maldegem, Adegem,
Middelburg, Kleit en Donk

Definitieve omzetting Reesinghe

Groene blaadjes Charlotte & Hanne

Westeindestraat autosnelweg?

*"Goed beleid voer je met
een collegiaal bestuur en
door teamwerk met de
diensten, het middenveld
en alle burgers."*



De dure "Vrijheidsboom" is een verkeerd symbool voor vele inwoners.

© Groen Maldegem

MALDEGEM, HELP! DIT BELEID DUURDE LANG GENOEG.

De burgemeester en zijn schepenen voeren een slecht beleid. Ze besturen eigengereid, **vanuit de eigen navel** en met weinig respect voor verleden, cultuur en waarden. Zonder respect voor het verenigingsleven, voor de diensten en voor de Maldegemnaars.

Dure symboolpolitiek - zoals de Vrijheidsboom en een geflopt Kinopolis On Tour - werden intussen symbool voor dit wanbeleid.

BELEID VOEREN, IS SAMEN- WERKEN

Goed beleid voer je met een collegiaal bestuur en door teamwerk met de diensten, het brede middenveld en de burgers. In Maldegem nemen de Open VLD-burgemeester en zijn schepenen beslissingen, **tegen de adviezen van de diensten in**, zonder draagvlak bij het middenveld en de burgers, en alsmaar vaker in conflict met de coalitiepartners. De grootste slacht-

offers zijn de Maldegemnaars zelf.

Maldegem wordt opgezadeld met een torenhoge schuld door **ongewenste prestigeprojecten**, zoals het nieuwe cultureel centrum en de nieuwe evenementenzaal. Het bestuur werft **dure externe consultants** aan zoals een kabinetschef van 108.900 euro voor de burgemeester. Intussen lopen de gemeentediensten leeg.

EEN SAUS DIE SCHIFT

Gelukkig konden Groen en CD&V de vier keer te dure aankoop van de gronden bij Meos tegenhouden. Vanuit de oppositie is onze **invloed helaas beperkt**. Dit College vertoont intussen grote barsten en is als een saus die schift. Maar door op zijn postjes te blijven zitten, is ook N-VA mee verantwoordelijk voor dit wanbeleid. **Stop de chaos** voordat die Maldegem nog meer schade berokkent.

HIER

Groene long Reesinghe en Adegem-Dorp

GROEN MALDEGEM WIL HERBESTEMMING NAAR LANDBOUW- EN NATUURGEBIED!



Het wondermooie Reesinghegebied in Maldegem.

© Groen Maldegem

Groen Maldegem ijvert al 20 jaar lang voor **het behoud van de landbouwgronden en bosjes in het drevengebied Reesinghe**. Dat wil maar niet lukken ... Daarom zijn we erg blij dat de Maldegemnaars zélf in actie gekomen zijn om het ingediende bouwproject, dat door het bestuur gesteund wordt, tegen te houden. En ze deden dat massaal: op amper twee weken tijd verzamelden zij 3000 bezwaarschriften, ongezien. Er is een **zeer groot draagvlak voor het behoud van Reesinghe bij de Maldegemnaars**.

Op politiek vlak onderneemt Groen Maldegem verder alles om dit unieke, rustgevende gebied te beschermen. De snelste manier daarvoor: een Ruimtelijk Uitvoeringsplan Woonuitbreidingsgebieden (RUP) schrijven. **Zowel Reesinghe als het binnengebied tussen Ringbaan en de school De Papaver** moeten

terug omgezet worden naar landbouw- en natuurgebied, wat ze in feite zijn. En voor Groen komen nog andere woonuitbreidingsgebieden daarvoor in aanmerking. Tussen 2020 en 2025 ontvangt **Maldegem van Vlaanderen 4,3 miljoen euro om zorg te dragen voor de open ruimte**. Tot nu is dit bedrag **zo goed als ongebruikt**.

Waarom gebruiken we het niet om de gronden te verwerven (géén plan-schade!) en de beide gebieden op te waarderen als **wandelgebied**? De landbouwers kunnen hun teelten meer afstemmen op de omgevende natuur. Waarom geen **korteketenprojecten**? Als compensatie kunnen we de landbouwers vergoeden voor het onderhoud van de gebieden. **Win-winsituatie** voor de landbouw en de Maldegemnaar! In Adegem is een landbouweducatieproject voor de schoolkinderen perfect mogelijk. Win-winsituatie voor allen!

"HET BOS MOET BLIJVEN!" SPROKKELS UIT DE PETITIE ...



Het pittoreske Reesinghe, mozaïeklandschap van landbouw, dreven, natuur, bossen.

© Groen Maldegem

Al in 1970 zong Louis Neefs: "Laat ons een bloem en wat gras dat nog groen is." Vijftig jaar later staat dit authentieke betonstoplied echt nog centraal in de reacties van de **1449 mensen** die de **online petitie 'Red Reesinghe'** ondertekenden.

Vaak verwijzen de Maldegemnaars nostalgisch naar hun **eigen jeugd** die ze doorbrachten in het bos. Vaak hechten ze aan het Reesinghe van **vandaag** een grote (meer)waarde: als natuur, als bos, om te wandelen, spelen, sporten. Vaak denken ze bij het behoud van Reesinghe ook aan de **toekomst** van hun kinderen en kleinkinderen.

Wij vinden dat een kleine bloemlezing hier op zijn plaats is. Wil je echt **heel vrolijk** worden? Lees dan op **petities.com/redreesinghe** de talrijke opmerkingen van de vele

ondertekenaars. Ze zijn ronduit **hartverwarmend**.

"Ik en zoveel andere wandelaars komen er dagelijks wandelen en genieten. Zo een **schoon stuk natuur**, net buiten de dorpskern, is juist wat ons Maldegem zó mooi en uniek maakt."

"Dit is een **prachtig bos** waarin kinderen veilig kunnen spelen, kampen bouwen en zich vrij voelen. Ik voel mij hier al jaren in thuis."

"Reesinghe is een uniek en iconisch stukje natuur in Maldegem waar zoveel (top)Maldegemnaren **mooie herinneringen** aan hebben."

"Het is alsof de **tijd** er is **blijven stilstaan**, en enkel de wind er vrij spel had en de kruinen deed ruisen. Dat dit zo mag blijven!"

"De beelden en woorden van de ondertekenaars zijn ronduit hartverwarmend!"

"Ik wil blijven wandelen, met mijn kleinkinderen spelen en kampen bouwen, **gezonde sparrenlucht** inademen en genieten van het bos en de mooie natuur, de eekhoortjes spotten en nog zoveel meer, en dit alles dicht in mijn buurt, op wandelafstand."

"Dit lapje groen gaf me ademruimte toen de nood het hoogst was. Het heeft een grote bijdrage geleverd aan mijn mentaal welzijn. Dat kleine beetje groen is van hele grote waarde, bebouw het niet, **vergroot het**."



PETER TIMMERMAN
Voorzitter Groen Maldegem
peter.timmerman@groen-maldegem.be

Charlotte en Hanne

De Groene blaadjes van Groen Maldegem

Deze keer maken we kennis met twee jonge talenten bij Groen Maldegem. Charlotte en Hanne organiseren events bij ons en zijn zeer tevreden dat ze na corona opnieuw aan de slag kunnen.

DAG DAMES, WAT DOEN JULLIE PRECIES BIJ GROEN MALDEGEM?

Charlotte: "We houden ons vooral bezig met het organiseren van laagdrempelige, leuke activiteiten die passen binnen de waarden van Groen. Dus als je graag deelneemt of zelf een fijn idee hebt voor een activiteit, dan ben je altijd welkom!"
Hanne: "Je hoeft hiervoor ook geen lid te zijn van Groen; we zien iedereen graag komen. Daarnaast willen wij ook jonge mensen aantrekken zodat we ons samen met hen kunnen inzetten in onze gemeente. Dit idee staat nu nog wel even in de kinderschoenen."

AAAH, INTERESSANT! WAT STAAT ER BINNENKORT OP DE PLANNING?

Hanne: "De activiteit van zaterdag 2 oktober is bij publicatie al achter de rug. Het is een Plant-Groenten-FruitSwap. Dit deden we eerder al een aantal keer en we organiseren het met plezier opnieuw!"
Charlotte: "Je kan er terecht wanneer je zelf plantjes op overschot hebt, of wanneer je bijvoorbeeld een gigantische oogst hebt gehad uit de



Charlotte Willems en Hanne Decappelle willen jong Maldegem in beweging brengen.

© Groen Maldegem

moestuin dit jaar. Je wisselt die dan in voor iets wat iemand anders meebrengt."

Hanne: "Op 7 november doen we een breiactiviteit. Dan kom je samen met ons breien, of leren breien. Het enige wat je moet meebrengen, is wol en een set breinaalden."

Charlotte: "Op 18 december organiseren we een spaghettiavond voor de leden en sympathisanten."

Hanne: "Oh, en apéro! In januari is er een nieuwjaarsdrink!"

DAT ZIJN TOFFE DINGEN, AL GAAN WE DIE NIET ALLEMAAL KUNNEN ONTHOUDEN, DENK IK.

Charlotte: "Geen probleem! Je volgt ons gewoon op Facebook (@maldegemsegroenen) en Instagram (@groenmaldegem). Daar maken we evenementjes aan en vind je ook meer informatie terug over onze activiteiten."

DAT IS WEL EEN ERG DRUKKE PLANNING!

Hanne: "Ja, we gaan ons zeker niet

Bio

C. Willems
H. Decappelle

Hanne is leerkracht en geeft wetenschappen aan leerlingen met ASS (autismespectrumstoornissen). Charlotte is inhouse HR-consultant. Beiden genieten van het knuffelen van hun kittens, aperitieven, en van de eenvoudige dingen in het leven.

vervelen. Als er iemand interesse heeft om te helpen met de organisatie van een of meerdere van onze activiteiten: altijd welkom!"
Charlotte: "Inderdaad, helpende handen hebben we nooit genoeg. En veel deelnemers natuurlijk ook niet!"

SCHRIJF JE IN VOOR DE SPAGHETTIAVOND OP 18 DECEMBER VANAF 19 UUR OP WWW.GROEN-MALDEGEM.BE/ SPAGHETTI2021

LIEFST MEE 'T VÉLOTJE NAE 'T KLAKKEBAL



DINO LATESTÉ
Gemeenteraadslid
dino.lateste@gmail.com

Een tiental jaar geleden verwierf de **Westeindestraat** in een nationale krant de titel van "**slechtste fietspad van Vlaanderen**". Daarom wou Groen Maldegem de straat al tijdens de vorige bestuursperiode volledig vernieuwen. Er was nood aan **prioritaire aandacht** voor de fietser - door gescheiden fietspaden langs beide zijden van de weg - en voor de voetganger, en er ontbrak groen in de straat. Omdat we dan parkeerplaatsen moesten schrappen, zou een terrein aangekocht worden waar bewoners hun auto op wandelafstand van hun woning konden parkeren. Wij **informeerden de buurtbewoners** heel uitgebreid over de plannen en het voorziene budget stond klaar op de rekening!

GEEN FIETSPADEN, ENKEL FIETSSUGGESTIESTROKEN

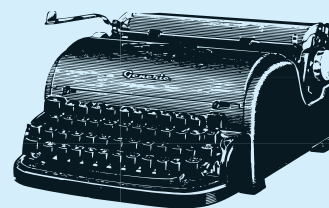
Het nieuwe bestuur liet de renovatie eerst liggen en tekende daarna volledig nieuwe plannen. Wij vroegen de ontwerpplannen op en vielen achterover: geen fietspaden meer te bespeuren, maar enkel nog fietssuggestiestroken van 95

cm breed. De Westeindestraat wordt in deze plannen een eenrichtingsstraat vanaf de Reesinghelaan naar het centrum toe! **De auto krijgt een rechte snelweg van vier meter breed** om naar de markt te vlammen. Mét fietsers op die snelweg.

BOGAARDESTRAAT WORDT ONTSLUITINGSWEG

Om het centrum richting Brugge te kunnen verlaten, wordt het huidige eenrichtingsverkeer in **de Bogaardestraat** omgedraaid. De straat, die nu vooral een woonstraat is, **wordt een ontsluitingsweg voor de auto**, die hier opnieuw een vier meter brede snelweg krijgt! Groen wil dat het bestuur de oude plannen opnieuw vanonder het stof haalt, om Maldegem **écht mooier en veiliger** te maken!

IN 'T
KORT



ALARM: MALAISE BIJ HET GEMEENTEPERSONEEL DUURT VOORT.

Heeft het gemeentepersoneel jou ook al op straat aangesproken over hoe het huidige bestuur met hen omgaat? "Wie is de volgende die moet vertrekken of dat zelf wil?" is een veel gehoorde opmerking.

Het personeel zit met de daver op het lijf omdat het bestuur veel mensen ontslaat, hen dwingende richtlijnen oplegt of hen onkunde verwijt als ze een fout maken. Naar hun adviezen wordt weinig geluisterd. Onafhankelijk werken als ambtenaar wordt niet meer toegestaan.

DURE CONSULTANTS, HOGE WERKDruk, ONTEVREDEN PERSONEEL

Het bestuur voorzagt dit jaar anderhalf miljoen euro (je leest het goed, anderhalf miljoen!) voor het inhuren van dure consultants (tussen de 800 en 1000 euro per dag). Die mensen werken rechtstreeks voor het bestuur en dus niet onafhankelijk. Zij schrijven adviezen op bestelling van de burgemeester. Zijn wil is wet. Gepensioneerden en langdurig zieken worden nauwelijks vervangen. De werkdruk stijgt. Alsmar meer werk wordt aan de privé uitbesteed en dit hoeft daarom niet goedkoper te zijn. Anderhalf jaar geleden waren de resultaten van de tevredenheidsmeting bij het personeel vernietigend voor het bestuur. Vandaag, na bijna drie jaar beleid, is de situatie nog slechter. Tijd genoeg gekregen voor verandering... opstappen dus!

BELASTINGVERLAGING, AJB!

Tijdens de vorige legislatuur **verlaagde Groen** tot twee keer toe de **personenbelasting** in Maldegem, van 8% naar 6,9%. Tegelijk werd de belasting op de eigendom van een huis verhoogd. Voor een gezin met twee inkomens was het voordeel groot! Maar voor gezinnen of alleenstaanden met slechts één bescheiden inkomen, bleef het **voordeel heel beperkt**. De hogere huisbelasting (onroerende voorheffing) weegt te zwaar door op het budget van deze eigenaars.

Daarom vroeg ik herhaaldelijk aan de meerderheid om die belasting voor deze mensen te verlagen. Zo **verhogen de kansen** van mensen met een

"Groen wil lagere onroerende voorheffing voor mensen met een laag inkomen."

bescheiden inkomen om een huis te kopen en te onderhouden.

De meerderheid wil ook een belasting van 7000 euro heffen op wie **geen ingebouwde garage** heeft. Vaak gaat het hier om kleine, smalle woningen die nog enigszins betaalbaar zijn. Groen wil de afschaffing van deze **onrechtvaardige belasting!** Iedereen verdient een faire behandeling!



STEFAN STANDAERT
Gemeenteraadslid
stefaan.standaert2@telenet.be



1

De esdoorns op de markt. Prachtige bomen, vinden wij. Maar ons bestuur niet. De bomen krijgen een kroonreductie op 9 meter hoog en 3 meter breed. **Meer dan 1300 straatbomen in tientallen straten** in Maldegem moeten worden geknot, de kroon wordt gereduceerd en vooral gekandelaard. Dat betekent dat ze zowel in de hoogte als in de breedte drastisch worden ingesnoeid. En dat is **een onomkeerbare beschadiging!** Boomverzorgers en wetenschappers zijn het daarover eens.

© Groen Maldegem

2

Ook **de haagbeuken in de Gidsenlaan** staan op het lijstje. Als het buiten heet is, is het heerlijk in de schaduw van deze bomen naar het centrum fietsen. **Mooie natuurlijke bomen zorgen voor verkoeling, grotere biodiversiteit, minder CO2-uitstoot en betere luchtkwaliteit.** Het bestuur wil volgens het meerjarenplan de CO2-uitstoot verminderen en meer groen inzetten tegen luchtvervuiling. Loze woorden zonder daden.

© Groen Maldegem

3

Gekandelaarde Linden bij de Lazarusbron. Het is geen gezicht! Door bomen zo te snoeien, worden ze verzwakt en verminkt. Ze leven kwijnend voort en sterven vaak af. Ze hebben last van rot en infecties. Boomverzorgers en wetenschappers raden aan deze snoei niet meer toe te passen. Maar het bestuur wil uniformiteit in het straatgroen, wat een kostelijke illusie is en geen rekening houdt met de natuurlijke functie van bomen.

© Groen Maldegem

4

Zuileiken in de Kleitkalseide. Het nieuwe straatbeeld van het bestuur moet zich **onderscheiden** van onze buurgemeenten. Bomen zoals in Knokke en Latem kunnen dan weer wel. Zuiders en met cachet, **elitair**. Zuilvormig, ook waar er nauwelijks ruimte voor is, waar het hinderlijk is voor fietsers en auto's en wat veel snoeiwerk blijft vragen. Streekeigen? Nee, dat hoeft blijkbaar niet meer!

Het geld van de Maldegemnaars wordt verspild aan wat ze niet willen en wat tegen hun belang is.

© Groen Maldegem

PRESTIGIEUS CC WORDT SCHULDENPROJECT



Het bestuur koos voor gronden die in private handen zijn. Ze zijn bovendien bestemd voor zorgwoningen en niet voor een cc.

© Groen Maldegem

Open VLD, N-VA en Merlaan, met de burgemeester voorop, blijven morsen met ons geld. Zij organiseren voor de realisatie van hun prestigieus cultureel centrum (cc) **geen openbare aanbesteding. Geen concurrentie dus** voor de projectontwikkelaar Triginta, die een voorstel indiende met een kostprijs van **bijna 25.700.000 euro** (zonder alle los meubilair, zonder een beperkt btw-deel).

Ongelooflijk maar waar: de meerderheid vond het een goed voorstel en wil voort onderhandelen, zonder verdere mededinging van andere firma's. Op die manier **betaalt de Maldegemnaar veel te veel** voor dit overbodige prestigeproject!

De gevraagde grondprijs bedraagt 1024 euro/m²! De bouwkost/m² (2469 euro/m² zonder theatertechnieken)

ligt 600 euro/m² hoger dan bij het nieuwe cc van Deinze! Er wordt bovenop de globale bouwkosten een winstmarge doorgerekend van 15% en dat blijkt nóg niet genoeg: er wordt bijna 2,9 miljoen gevraagd voor niet benoemde "algemene kosten en financiering".

Hallucinant en beschamend voor ons zogenaamd ondernemers-bestuur dat beweert elke euro om te draaien vooraleer 'm uit te geven.

En wanneer het cc er staat, zal dit een jaarlijks tekort in de uitbating geven van geraamd 650.000 euro (cijfers meerjarenplan 2020-2025 wijziging 1) + de leningskosten (0,5 miljoen/jaar?).

Raar maar waar, **opnieuw schendt het bestuur zijn eigen regels**: het wil het cc bouwen naast de markt, in Hof ter Ede. Nochtans bestemde het

"Eerst 15 miljoen, dan 20 miljoen en nu 25 miljoen euro?!"

bestuur zelf deze gronden voor de bouw van appartementen voor **zorgbehoevende mensen!** Alternatieve plaatsen op gemeentegrond werden niet onderzocht.

Groen wil dat dit project geschrapt wordt omdat geen enkele Maldegemnaar naar een nieuw cc vraagt. We pleiten voor kleinschalige cultuurprojecten die passen binnen de bestaande infrastructuur. De tent die afgelopen zomer bij de KUMA en later op de markt stond, was een mooi initiatief: ook zo kunnen we een gepast en ruimer cultuuraanbod realiseren.



STEFAN STANDAERT

Gemeenteraadslid
stefaan.standaert2@telenet.be



Bezoek van een school aan het Smoefelpark.
(www.facebook.com/Smoefelpark)

© Groen Maldegem

HET SMOEFELPARK INSPIREERT

Op 8 maart 2021 besliste het college eenparig om het Smoefelpark en de moestuin in het park grotendeels te verwijderen in september 2021.

Groen Maldegem verwittigde begin mei de vrijwilligers die er elke eerste zondag van de maand in werken. Zij waren niet eens op de hoogte gebracht van de beslissing! De vrijwilligers vroegen en kregen een overleg met de bevoegde schepen. Tegelijk belandden een petitie en protestacties op sociale en reguliere media. Voorlopig met positief gevolg: **de beslissing wordt uitgesteld en de werkgroep maakt het Smoefelpark beter toegankelijk.**

VOORBEELD VOOR HEEL VLAANDEREN

Overal in Vlaanderen groeit de belangstelling voor meer natuur en biodiversiteit. **Voedselbossen** en **pluknatuur** – dicht bij de mensen – zitten momenteel erg in de lift, en Maldegem zit wat dat betreft in de kopgroep. De formule is heel aantrekkelijk voor lokale besturen: natuurontwikkeling, zachte recreatie, educatie en de aanwezigheid van allerlei eetbare planten zorgen voor multifunctioneel ruimtegebruik. Het is een stukje natuur waar mensen samenkomen om te werken en te oogsten, te leren, elkaar te ontmoeten of om er gewoon rustig te ontspannen.

ONDERSTEUN EN INVESTEER

Steden als Antwerpen en vele gemeenten komen leren uit onze ervaringen. Wij hopen dat het bestuur het Smoefelpark verder ondersteunt, dat het actief mee de interesse ervoor binnen en buiten Maldegem aanwakkert. Dit kan door het Smoefelpark mee te **promoten** en er gericht in te **investeren**.

MÉÉR SOCIALE WONINGEN!

Maldegem hinkt sinds mensenheugenis achterop wat betreft de bouw van sociale woningen. De cijfers liegen niet: Maldegem telt 264 sociale huurwoningen (2020), net geen 2,6% van het totaal aantal woonsten. Dit is beschamend in vergelijking met omliggende gemeenten; Aalter heeft er 412 en Eeklo 847.

Vlaanderen legde aan gemeenten die slecht scoorden een verplichte inhaalbeweging op, met 2025 als deadline. **De voorbije jaren kwam geen enkel project in de bouw-fase**, ondanks het feit dat er tijdens

de vorige legislatuur tientallen woningen in verregaande planning opgenomen waren. Onze burgemeester wil misschien liever grote villa's in Reesinghe? Het bestuur legt te weinig druk op de sociale bouwmaatschappijen en die laten Maldegem in de steek door geplande projecten te laten aanslepen.

GROEN ROEPT OP TOT ACTIE

Laat de consultant Projectbegeleiding ook de sociale woningbouw mee trekken! **De nood en vraag naar sociale huurwoningen is groot in Maldegem. Vele mensen wachten**

"Groen wil dat Maldegem zich extra inzet voor wie een sociale woning nodig heeft."

al meer dan 5 jaar!

De huurprijzen stijgen vlugger dan de lage en vervangingsinkomens. Wie niet sociaal kan huren, belandt daarvoor veel sneller in de armoede.

Groen wil een **Maldegemse tegemoetkoming voor mensen op de wachtlijst voor een sociale woning**, die van Vlaanderen nog geen tegemoetkoming krijgen.



BERNADETTE DESERRANNO
deserranno.bernadette@telenet.be

*Ja, GROEN IS IETS VOOR MIJ!



GROEN MALDEGEM ROEPT JE OP OM DE BURGERBEWEGING "RED REESINGHE" VOORT TE STEUNEN.

Wellicht wordt het een lange procedure om er definitief voor te zorgen dat Reesinghe landbouw- en natuurgebied blijft.

Op redreesinghe.be vind je het laatste nieuws en lees je over acties en oproepen.

Volg "Red Reesinghe" op de Facebookpagina "Red Reesinghe" (facebook.com/redreesinghe).

Word lid van de Facebookgroep "Vrienden van Reesinghe" (facebook.com/groups/reesinghe).

Doeners uit Maldegem lopen op kop in een eerlijke, gezonde en menselijke samenleving. Geef ze een duwtje in de rug. Doe mee met politiek waar je blij van wordt.

STEUN GROEN
SURF NAAR [GROEN.BE/WORDLID](http://groen.be/wordlid)
VOLG ONS OP  

LAAT VAN JE HOREN

Groen Maldegem
Peter Timmerman
Marnix D'Havelooselaan 14
9990 Maldegem
050/700661
peter.timmerman@groen-maldegem.be
www.groen-maldegem.be
 www.facebook.com/maldegemsegroenen

Verantwoordelijke uitgever: Timmerman Peter,
Marnix D'Havelooselaan 14, 9990 Maldegem

Deze krant is informatief drukwerk en valt dus niet onder de regels van reclaimedrukwerk. Hier wordt waterloos gedrukt bij Eco Print Center. Zo vermijden we een energievervlindende droogoven, sparen we liters water uit en werken de drukkers in een gezonde werkomgeving. Niets in deze uitgave mag worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt zonder toestemming van de uitgever.

