

## Vergelijking van de motivering in het eerst, positieve advies en in het tweede, negatieve advies

	College 151105 (5 nov. 2015)	College 160602 (2 juni 2016)
Overweging	<p>[...] gelegen is</p> <p>deels in gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut, extra</p> <p>waterwinningsgebieden en deels in agrarische gebieden met ecologisch belang;</p>	<p>Het perceel ligt grotendeels in in gebied voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut, <i>maar ook gedeeltelijk in woongebied, extra waterwingebied en agrarisch gebied met ecologisch belang volgens het goedgekeurde gewestplan.</i></p>
Ruimtelijke ordening	<p>De regelgeving legt op dat dergelijke windturbines best gebundeld worden in de omgeving van grootschalige infrastructures, om de open ruimte in Vlaanderen niet nog meer te versnipperen. De site is gelegen aan het Albertkanaal, een belangrijke lijninfrastructuur en industriële as. In de onmiddellijke omgeving zijn ook de autosnelweg (afstand ca. 1500 meter), de hoogspanningslijnen (afstand ca. 650 meter), het industrieterrein Ter Straten (afstand ca. 300 meter), gsm-mast (afstand ca. 450 meter), site Vervoordt (afstand ca. 1300 meter), industriezone De Hoge Keer Wommelgem (afstand ca. 600 meter),... belangrijke ingrepen in het landschap, waaruit dient besloten te worden dat de omgeving reeds ingrijpende menselijke activiteiten herbergt.</p> <p>.</p>	<p>De regelgeving legt op dat dergelijke windturbines best gebundeld worden in de omgeving van grootschalige infrastructures, om de open ruimte in Vlaanderen niet nog meer te versnipperen. De site is gelegen aan het Albertkanaal, een belangrijke lijninfrastructuur en industriële as. In de onmiddellijke omgeving zijn ook de autosnelweg (afstand ca. 1.500 meter), de hoogspanningslijnen (afstand ca. 650 meter), het industrieterrein Ter Straten (afstand ca. 300 meter), gsm-mast (afstand ca. 450 meter), site Vervoordt (afstand ca. 1300 meter), industriezone De Hoge Keer Wommelgem (afstand ca. 600 meter),... belangrijke ingrepen in het landschap <i>maar de site grenst ook aan buurtgemeenschappen in Oelegem en Schilde en past hierdoor niet aan de filosofie van een goede ruimtelijke ordening</i></p>

	<p>Aangezien de site grenst aan de woonzone van Oelegem, zal bij de inwerkingstelling van de turbines rekening gehouden worden met de normen die gelden in die zone. Ook de zonevreemde woningen in de omgeving en de woonzones in Schilde (die op een grotere afstand gelegen zijn) kunnen tegelijkertijd van deze instellingen profiteren. <i>Het is opvallend dat sommige mensen klagen over de reeds aanwezige overlast door allerlei menselijke activiteiten en infrastructures in de omgeving, terwijl anderen beweren dat er dit momenteel het enige rustige plekje in de omgeving nog is</i></p>	
<p>slagschaduw</p>	<p>De turbines zijn uitgerust met sensoren die de molens kunnen stilleggen zodra de wettelijk toegelaten maxima van 8 uur per jaar en/of 30 minuten per dag overschreden worden. <i>De bewering dat voor sommige woningen meer dan 16 uur per jaar bereikt wordt is dus ongegrond.</i> Een totaal van 8 uur per jaar komt overeen met een gemiddelde van ca. 5 minuten per dag gedurende de 3 zomermaanden.</p> <p><i>Deze hinder is zeer beperkt, daarbij is dan nog geen rekening gehouden met bewolking of windstille dagen.</i></p> <p><i>- De windmolens zijn van een groot type, hierdoor zijn de wieken groter en draaien ze ook minder snel. Het stroboscopisch effect wordt hierdoor vermeden, waardoor de hinder veel minder zenuwslopend is.</i></p>	<p>Er zijn inderdaad te weinig garanties...</p> <p><i>De bewering dat voor sommige woningen meer dan 16 uur per jaar bereikt kan gegrond zijn.</i></p>

	<p>- Er wordt <i>opgelegd</i> aan de aanvrager om gedurende de eerste drie jaren van productie een jaarlijks rapport op te stellen en over te maken met hierin: wanneer en hoe lang zijn de turbines stilgelegd omwille van de slagschaduw, welke woningen waren hierbij betrokken, hoeveel hinder er voor verschillende omliggende woningen geregistreerd werd, ...</p>	<p>- De windmolens zijn van een groot type, hierdoor zijn de wieken groter <i>en veroorzaken ze veel hinder.</i></p> <p>- Er wordt <i>geadviseerd</i> om gedurende de eerste drie jaren van productie een jaarlijks rapport te laten opstellen en over te maken aan de gemeente met hierin: wanneer en hoe lang zijn de turbines stilgelegd omwille van de slagschaduw, welke woningen waren hierbij betrokken, hoeveel hinder er voor verschillende omliggende woningen geregistreerd werd,... <i>Dit garandeert niet dat er bij grote hinder de windmolens afgebroken worden. Integendeel, de economische schade zal hierdoor vergroot worden.</i></p>
geluid	<p>De turbines zijn uitgerust met meters die de turbines kunnen stilleggen of vertragen wanneer de toegelaten maxima overschreden worden. Er wordt verwacht dat dit overdag niet nodig zal zijn, omdat de toegelaten norm dan hoger ligt (strengste norm is 44 dB(A) voor woongebieden). 's Avonds en 's nachts mag in de woonzone maximaal 39 dB(A) bereikt worden.</p> <p>- Ook meer krachtige motoren moeten aan deze geluidnormen voldoen. <i>Er zal dus geen bijkomende belasting mogelijk zijn in de toekomst.</i></p>	<p>Er is inderdaad geen garantie dat er in deze stille omgeving de strengste normen niet overschreden worden - <i>Het zijn grotere windmolens waardoor er ook meer kans is dat er meer krachtige motoren moeten gebruikt worden.</i></p>

	<p>- De bewering dat er nu geen achtergrondgeluid is, is niet correct. De windturbines worden geplaatst op een industriële site, waar er nu al bedrijvigheid aanwezig is.</p> <p>Industriezone Ter Straten ligt op ca. 300 meter van de site. Sommige omwonenden klagen over geluidhinder van de zware vrachtboten op het kanaal. Ook de autosnelweg (ca. 1500 meter afstand) is dikwijls hoorbaar op de site.</p> <p><i>- Er werd een plaatsbezoek georganiseerd, waarbij zowel bestuurders als leden van de milieuraad enkele gelijkaardige windturbines in productie bezochten. Er werd bevestigd dat de geluidhinder zeer beperkt is, zeker in een omgeving waar veel bomen aanwezig zijn. Het geruis van de bomen overstemt het geluid van de turbines in grote mate.</i></p> <p>- Om die reden zal er strenger toegezien worden op het afleveren van kapvergunningen voor hoogstammige bomen in de onmiddellijke omgeving.</p> <p>- Er wordt opgelegd aan de aanvrager om gedurende de eerste drie jaren van productie een jaarlijks rapport op te stellen en over te maken met hierin: wanneer en hoe lang zijn de turbines stilgelegd of beperkt omwille van het geluid, welke</p>	<p>De windturbines worden geplaatst op een industriële site <i>maar met waterwinning waarbij de bedrijvigheid minimaal is.</i> De locatie aan de autosnelweg (ca. 1500 meter afstand) zou beter geschikt zijn voor de localisatie</p>
--	--	---

	waarden werden er voor verschillende omliggende woningen geregistreerd,...	
Visuele hinder	<ul style="list-style-type: none"> <li>- De turbines zijn inderdaad hoog, maar dit heeft voordelen voor de opbrengst en de draaisnelheid. Een lagere mast kan evenzeer rechtstreekse geluidhinder geven.</li> <li>- In de onmiddellijke omgeving is al veel bedrijvigheid aanwezig die lichthinder kan veroorzaken. De bijkomende lichthinder is verwaarloosbaar.</li> </ul>	- De turbines zijn inderdaad hoog, er zijn weinig voorbeelden van deze hoogte.
Veiligheid - gezondheid	<p>De veroorzaakte trillingen bij normale werking zijn verwaarloosbaar, in de onmiddellijke omgeving zijn ook al trillingen mogelijk veroorzaakt door de activiteiten van Water-Link, industriezone Ter Straten, industriezone Hoge Keer en het Albertkanaal.</p> <p>- De vernoemde gezondheidsrisico's zijn eerder het gevolg van ergernis en stress dan de feitelijke werking van de turbines. Er wordt nergens bevestigd dat windturbines klachten als verhoogde bloeddruk en hartritmestoornissen kunnen veroorzaken.</p> <p>Er wordt opgelegd aan de aanvrager om gedurende de eerste drie jaren van productie een jaarlijks rapport op te stellen en over te maken met hierin de geregistreerde hinder wat betreft geluidhinder en slagschaduw.</p>	
Natuurwaarden	De ontbossing van 2.000 m <sup>2</sup> wordt gecompenseerd met een nieuwe aanplant van 4.000 m <sup>2</sup> . Het advies van Agentschap	De aanvraag wordt ingediend met inbegrip van de genoemde milderende maatregelen. Het project wordt dan ook in die

	<p>voor Natuur en Bos was positief wat betreft de boscompensatie.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De aanvraag wordt ingediend met inbegrip van de genoemde milderende maatregelen. Het project wordt dan ook in die hoedanigheid beoordeeld. Met de voorziene instellingen van de installatie is het opmaken van een MER niet nodig. De impact op de nabijgelegen natuurgebieden is <i>aanvaardbaar</i>.</li> <li>- De windmolens worden voorzien van de nodige apparatuur om deze stil te leggen wanneer vleermuizen gedetecteerd (kunnen) worden. Dit kan zelfs preventief ingesteld worden.</li> <li>- De voorziene boscompensatie werd goedgekeurd door het Agentschap voor Natuur en Bos</li> </ul>	<p>hoedanigheid beoordeeld. Met de voorziene instellingen van de installatie is het opmaken van een MER niet nodig. De impact op de nabijgelegen natuurgebieden is <i>aanvaardbaar doch gegrond</i>.</p> <p>-</p>
Persoonlijke schade	<p>De gemeente Ranst wil zich profileren als vooruitstrevende gemeente wat betreft de groene stroom productie. Het algemeen belang wordt niet gemeten in grondwaarde.</p> <p><i>Het bestuur is er van overtuigd dat dit project het algemeen belang dient. Dat sommige partijen hier ook geld aan verdienen, is mooi meegenomen, anders zouden dergelijke projecten niet kunnen uitgevoerd worden of moeten betaald worden met belastingsgeld.</i></p>	<p>De gemeente Ranst wil zich profileren als vooruitstrevende gemeente wat betreft de groene stroom productie. Het algemeen belang wordt niet gemeten in grondwaarde.</p> <p><i>Het bestuur is er echter van overtuigd dat dit project het best kan gerealiseerd worden op een andere locatie die minder hinder veroorzaakt en niet alleen het particuliere belang dient van een bedrijf.</i></p>
motivering		<p><i>De voorgestelde maatregelen om de overlast van geluid en slagschaduw tot een minimum te beperken en te voldoen aan de wettelijke normen voldoen niet. Het college van burgemeester en schepenen heeft eerst geoordeeld dat dit project past binnen de visie van het</i></p>

		<i>gemeentebestuur maar <b>onderzoek</b> en het <b>openbaar onderzoek</b> hebben aangetoond dat er betere locaties zijn.</i>
--	--	--