

DE GANGMAKER GROEN

werkt voor Boechout en Vremde



GROEN-GANGMAKER WERKT EN WIL VERDER GAAN MENSELIJKER, EERLIJKER EN GEZONDER

Verder gaan met wat al goed is.

Bijsturen waar het beter kan.

Nieuwe uitdagingen durven aangaan.

Groen-Gangmaker bestuurt al 12 jaar mee onze gemeente en is trots op de resultaten. Zelfs de grootste zuurpruim ziet dat Boechout-Vremde een van die aantrekkelijke gemeenten in Vlaanderen is waar het goed is om te wonen. We willen daar samen met alle inwoners verder aan werken.

Weten hoe mooi ons dorp er in vroegere tijden uitzag, is boeiend, maar Boechout-Vremde leeft verder, beweegt en verandert. Groen-Gangmaker beseft dat en wil de uitdagingen waar onze gemeente voor staat, aanpakken. Met zorg voor vandaag en morgen.

Menselijker VERKEER

MEER FIETSERS EN VOETGANGERS MAKEN DE LUCHT GEZOND

Goed wonen betekent ook je veilig en comfortabel kunnen verplaatsen. We zijn allemaal wel eens automobilist, fietser en voetganger. Groen-Gangmaker is niet tegen de auto, maar wil steeds **de leefbaarheid** voor ogen houden. Voor ons is **de auto in het dorp een bezoeker** die zich aanpast aan de fietsers en de voetgangers.

GROEN-GANGMAKER ISTROTS

Groen-Gangmaker heeft de voorbije jaren hard gewerkt aan goede projecten.

- Het herinrichten van het centrum van Vremde en de hernieuwing van de dorpskern van Boechout met veel aandacht voor veiligheid en comfort van fietsers en voetgangers.

- De heraanleg van de Alexander Franckstraat met comfortabele fietspaden in beide richtingen.
- De overdekte fietsstallingen aan het eindpunt van de tram en aan het treinstation.
- De opwaardering van trage verbindingswegen zoals het Pastoorseleike, de Van Der Grachtstraat, de Boechoutveldweg en de wandelwegen aan het Sneppenbos.
- De verkiezing van Boechout-Vremde tot fietsgemeente in 2012 en 2015.



We zijn op de goede weg en Groen-Gangmaker wil nog verder gaan:

- Groen-Gangmaker is dé fietspartij en wil het fietsgebruik gemakkelijker en veiliger maken, zodat een alternatief voor de auto aantrekkelijker wordt.
- Straten moeten zo ingericht worden dat een kind van 10 jaar veilig en vol vertrouwen met de fiets naar school kan gaan.
- De Wommelgemsesteenweg en de Broechemsesteenweg moeten fietspaden krijgen.
- Het fietspad van de Borsbeeksesteenweg moet heraangelegd worden.
- We willen een fietstunnel onder de Provinciesteenweg.

Van Colenstraat, de Molenlei van aan de bakker tot aan Het Midden, de Victor Heylenlei, de Groenstraat van aan de Vogeltjeswijk tot aan de Lazerijstraat en de Lindenlei.

Groen-Gangmaker ijvert voor:

- Onderzoek naar een goede organisatie van busvervoer in de Witte Wijk.
- Het terugdringen van sluipverkeer naar de Provinciesteenweg en de Vremdesesteenweg.
- Het doortrekken van de tramlijn naar Lier.



Marian Lesage (6), Kris Swaegers (2) en Joost Derkinderen (3) zorgen mee voor inhoud.



Kinderen moeten veilig naar school kunnen.

- Onveilige oversteekplaatsen aan de Provinciesteenweg moeten veilig gemaakt worden.
- We kiezen volop voor Zone 30 in de dorpskernen.
- Zone 30 moet duidelijker afgebakend worden met poorten die begin en einde aangeven.
- Met meer controles en mobiele snelheidscamera's moet Zone 30 beter gehandhaafd worden.
- Aan winkels en bankgebouwen moeten meer fiets-leunbeugels geplaatst worden.
- Om het autodelen te stimuleren, willen we vrije parkeerplaatsen in de buurt van eigenaars die hun auto delen.
- We kiezen ervoor om belangrijke dorpsstraten als fietsstraat in te richten. We denken aan de Jan Frans Willemsstraat, de Heuvelstraat, een deel van de Lange Kroonstraat, de



In een fietstraat blijft de auto achter de fietser.



Groen-Gangmaker is tegen:

- Een Nieuwe Verbindingsweg van de Borsbeeksesteenweg (Oxaco) naar de Krijgsbaan.
- Het in stand houden van de luchthaven van Deurne.



OMGAAN MET DE RUIMTE IN ONS DORP

ZORGEN VOOR EEN GOED EVENWICHT

Goed wonen en de groene, open ruimte in Boechout-Vremde behouden, is voor Groen-Gangmaker een topprioriteit. De bezorgdheid van mensen over de vele bouwprojecten in onze gemeente is begrijpelijk, want het gaat over het dorp waar we wonen en waar onze kinderen opgroeien.

Boechout-Vremde heeft altijd een grote aantrekkingskracht gehad. De nabijheid van de stad, de aanwezigheid van een fiets-o-strade, het comfort van een trein- en een tramverbinding en de nabijheid van landelijk gebied maken dat Boechout-Vremde een buitengewoon interessante woonplaats is. Die aantrekkelijkheid legt echter een grote druk op onze gemeente, die op de duur een bedreiging kan vormen voor de leefbaarheid van ons dorp.

95 % van de inwoners woont graag in Boechout-Vremde. Dat willen we zo houden.

De afgelopen 12 jaar zat Groen-Gangmaker mee in het gemeentebestuur. We hebben ervaren hoe belangrijk het is te zoeken naar een goed evenwicht tussen de behoefte aan wonen, het vrijwaren van groene, open ruimten, het behoud van natuur en landbouwgrond, het herinrichten van dorpspleinen en het zorgen voor recreatierruimte. We moeten dus weten wat we willen en weten wat kan en we hebben daarbij niet alles in eigen handen. Het Vlaams Gewest besliste dat Boechout grootstedelijk gebied is en Vremde landelijk. Voor Boechout gelden dus anders regels dan voor Vremde. Daar moet het gemeentebestuur rekening mee houden.

GROEN-GANGMAKER ISTROTS

We zijn trots op het feit dat Boechout-Vremde nog steeds de meest landelijke gemeente in de Zuidrand van Antwerpen is. Ondanks de druk van het Vlaamse Gewest en de gewestplannen hebben wij dit maximaal kunnen behouden. Ongeveer 75 % van ons grondgebied is open, groen en landelijk. Dat moet zo blijven.



Walter Bouckaert (plaats 16) is een tevreden inwoner van Het Midden.



We zijn trots op het woonproject Het Midden. Onze gemeente moet zorgen voor woonuitbreiding. Dan is dit een goede plek. Het is een positief project waarbij een vervuilde industriële site een woongemeen-

schap wordt, vlakbij een fiets-o-strade, het station, de tramverbinding, winkels, werk, crèche en een school. Het is beter gestapelde woningen te hebben, dan veel ruimteververslindende huizen in lintbebouwing. Het Midden is een knap staaltje van zorg om evenwicht.

DOOR DICHTER TE BOUWEN, BLIJFT ER MEER RUIMTE VOOR PUBLIEK GROEN EN IS ER MEER SOCIAAL CONTACT.

580.474 vierkante meter extra openbaar groen is publiek toegankelijk! We hebben een groot aantal open ruimtes beschermd, uitgebreid of geherwaardeerd. We sommen even op: het Speelbos Biesbesbos, het compensatiebos aan de Alexianenweg, het eikenbos Zuiderdal, de uitbreiding van het natuurgebied Molenbeekvallei, het Vijver-

hof dat grotendeels toegankelijk wordt, het Molenveld of Bessemgebied dat een open park- en recreatiegebied wordt waar nooit meer gebouwd kan worden en het prachtige, pas geopende landschapsgebied Frijthout dat tussen Hove en Boechout een blijvende buffer tussen de stad en het dorp is. Ook het Sneppenbos mogen we niet vergeten. Sporten, spelen, fietsen en wandelen kunnen in een schitterend gebied dat grenst aan de Molenbeekvallei.

WE ZORGEN VOOR MEER PUBLIEK GROEN:

- OPEN RUIMTE ROND DE DORPSKERNEN
 - MEER GROEN IN DE BUURTEN
- MAAKT MENSEN GELUKKIGER

Groen-Gangmaker bleef meer dan 25 jaar lang hameren om het Jef Van Hoofplein te vernieuwen en terug te geven aan de inwoners. Volharden werd beloofd en achter de bibliotheek werd parking omgebouwd tot een groen plein waar mensen rust kunnen vinden en kinderen kunnen spelen. We zijn blij met wat er al is, maar voor Groen-Gangmaker is dit nog geen eindpunt.

Het centrum van Vremde werd mooi aangelegd.

Het dorps karakter van Vremde werd versterkt met veel aandacht voor de veiligheid van de schoolgaande kinderen. De fonteintjes voor de kerk zijn een speels element.



Rogier De Vries (9), Janne van Woensel Kooy (12) en Hanno Coddé (11) zorgen mee voor verjonging

88% van de inwoners van Boechout-Vremde woont op minder dan 800 meter van wijkgroen zoals een park. Dat is meer dan gemiddeld in Vlaanderen. Het recreatiepark Sneppenbos is een verantwoorde investering in sport, gezondheid, ontmoeting en recreatie. Groen-Gangmaker is erg tevreden met dit project. We zijn bijzonder trots op het vernieuwde Jef Van Hoofplein!

GROEN-GANGMAKER HEEFT EEN VISIE

Wonen doen we zoveel mogelijk in het centrum. Open ruimte aan de rand moeten we behouden en uitbreiden. De ideale buurt is groen, rustig en verkeersveilig met gezonde lucht, een bruisende kern en ruimte voor ontmoetingen. We maken de openbare ruimte groener, geven voetgangers en fietsers voorrang en investeren in betaalbare woningen.

Als we onze open ruimte willen behouden, moeten we open bebouwing en lintbebouwing een halt toeroepen. Open bebouwing neemt veel ruimte in en lintbebouwing zorgt voor meer autoverkeer en verlies van het contact met achterliggende open gebieden. Veel inwoners maken zich zorgen over de toename van de verkeersdruk als gevolg van de nieuwe bouwprojecten. Als we *dichter bij elkaar gaan wonen*, op een veilige wandel- of fietsafstand van winkels, scholen, openbaar vervoer en werk, kunnen we de auto dikwijls thuis laten en met de fiets ons brood bij de bakker gaan halen.

Wonen, ontspannen, verplaatsen en ontmoeten kunnen in een dorp samengaan.

Zoals in het sportpark Sneppenbos waarbij je als ouder kan gaan fitnessen of joggen terwijl zoon of dochter traint voor voetbal of judo. Zoals op het vernieuwde Jef Van Hoofplein waar je als ouder even langs de bib gaat in afwachting van het einde van de lessen in de kunstacademie, de muziekschool en de basisschool. Je kan er nog even gaan zitten op een bankje in de zon of een praatje maken terwijl je kinderen spelen op het groene plein.

Het gemeentebestuur moet kunnen tussenkomen in het algemeen belang.

Daarom vindt Groen-Gangmaker het goed dat het gemeentebestuur in het geval van het Vijverhof heeft onderhandeld met de privé-eigenaars. Op die manier heeft het gemeentebestuur aanpassingen doen aanbrengen in het algemeen belang. Het Vijverhof wordt daardoor voor 80 % parkzone en 20% woonzone. De gebouwen blijven zoveel mogelijk uit het zicht, aan de straatkant wordt niet gebouwd en het Vijverhof wordt voor een groot deel publiek toegankelijk.

Via onze website
www.groengangmaker.be
of via facebook:
www.facebook.com/groengangmaker/



14. Hilde De Brabandere



12. Janne van Woensel Kooy



10. Dorien Pelckmans



19. Marleen Kauwenberghs



20. Linda Willemsen



8. Katelijne Van Herck

GROEN-GANGMAKER HEEFT EEN PLAN

Combineren en delen.

- Leegstaande woningen kunnen een tijdelijke nieuwe functie krijgen, zoals het Vijverhof dat deed als muziekschool en plaats bood aan twee edities van De Kunstvijver.
- Braakliggende terreinen kunnen gebruikt worden als bloemenweide, samentuin of als plek waar kinderen kunnen ravotten.
- Het woonuitbreidingsgebied Kerkweg (aan de oude terreinen van Sporting Vremde) kan ingericht worden als landschapspark en speelbos met mogelijkheden voor kinderopvang of seniorenhuisvesting.

Publieke ruimte moet kwaliteitsvol ingericht worden.

- Met voldoende rustplaatsen en groenvoorzieningen moet openbare ruimte voor iedereen toegankelijk zijn. Ook voor ouderen, mensen met een rolstoel en slechtzienden.

Groen-Gangmaker wil de vele kleine pleintjes, zoals het pleintje aan de Kardinaal Sterckxstraat, aantrekkelijker maken en van straten leefstraten maken die meer zijn dan een verzameling geparkeerde auto's. We zijn blij dat we met het beleid hebben vastgelegd dat grote wooncomplexen zoals Het Midden, Het project Vandeputte en het Zuiderdal, doorwaadbaar zijn voor voetgangers en fietsers, gecombineerd met wandel- en fietslinten langs trage wegen.

De opwarming van het klimaat is een zaak voor Boechout-Vremde.

- Water en groen binnenbrengen verhoogt de levenskwaliteit en brengt in tijden van klimaatopwarming ook de nodige koelte tot in het centrum van de gemeente. We stimuleren het bouwen met groendaken en gevelgroen voor isolatie en verkoeling.

- Groen-Gangmaker wil een bomenactieplan met 10 extra bomen per inwoner: een nieuwe dreef, en een bosring rond de gemeente.
- Boechout-Vremde heeft beloofd om tegen 2030 de CO₂-uitstoot met minstens 40% te verminderen. We zullen daarvoor de volgende jaren meer dan één tandje moeten bijsteken door energiebesparing en gebruik van hernieuwbare energie te stimuleren.

Wij moeten de bevolking meer raadplegen.

Groen-Gangmaker wil dat de bevolking haar zeg heeft bij het inrichten van een nieuw project. Van bij het begin, wanneer nog plaats is voor dialoog, moet men luisteren, nadenken en eventueel aanpassen.

WONEN

BETAALBAAR, DUURZAAM EN GROEN WONEN IS DE UITDAGING

GROEN-GANGMAKER IS TROTS

- Dankzij Groen-Gangmaker werden 117 sociale woningen bijgebouwd. Nog 46 sociale huurwoningen zijn gepland in de woonkernen Midden en Zuiderdal. In Vremde zullen binnenkort 21 sociale koopwoningen gebouwd worden.
- Op vraag van Groen-Gangmaker heeft de gemeenteraad unaniem beslist om het Charter Samenhuizen te ondertekenen. Nu volgt de actie!
- De gemeente stimuleert groene projecten zoals de actie voor groene voortuinen in de Molenlei.
- De gemeenteschool in Boechout en de fietsenparking Sneppenbos zijn van zonnepanelen voorzien.

Betaalbaar wonen in nieuwe woonvormen.

In onze gemeente is een groeiende vraag naar meer bescheiden en kleinere woningen voor starters, eenoudergezinnen en senioren die hun grote woning ontgroeid zijn. De woningen in ons dorp zijn te duur voor jonge mensen en kwetsbare groepen, die daardoor uitwijken naar de stad. Groen-Gangmaker is daar niet blind voor en vindt dat **Boechout-Vremde geen eiland mag zijn waar enkel welgestelden kunnen wonen.**

Dat we daarom niet enkel de lusten van de stad aannemen, maar ook een deel van de lasten, is een zaak van solidariteit. Onze gemeente moet een deel van de groeiende woonbehoefte in onze regio mee opvangen.

-Nieuwe woonvormen zoals Samenhuizen, Kamerwonen en Cohousen moeten we promoten en ondersteunen.

-Veel huizen zijn onderbenut. Eigenaars moeten de mogelijkheid krijgen om grotere, oudere gezinswoningen op te delen om zo ruimte te maken voor nieuwe, kleinere gezinnen of voor het samenwonen van senioren.

Energie-armoede is een deel van het woonprobleem. Daarom moet de mogelijkheid geboden worden om woningen beter te isoleren en het energieverbruik te verminderen.

-Levenslang wonen. Eigenaars moeten we actief op weg helpen om hun woning aan te passen, zodat ouderen langer thuis kunnen blijven in hun vertrouwde omgeving. Het zorgwonen en het kangoeroewonen moeten daarom aangemoedigd worden.

-Sociale mix. Grotere private

bouwprojecten moeten zowel sociale als betaalbare bescheiden huurwoningen bevatten.

Bouwen en verbouwen : klimaatneutraal, duurzaam en toekomstgericht

- Groen-Gangmaker wil een woonambtenaar, die zorgt voor eerste lijnsadvies en -begeleiding over energiegebruik, renovatie, subsidie-mogelijkheden en over mogelijkheden om woningen aan te passen.
- Onze gemeente heeft een voorbeeldfunctie om het energieverbruik te verminderen. Beschikbare daken moeten zoveel mogelijk voor zonnepanelen worden voorzien en inwoners moeten kunnen deelnemen aan zonne-energieprojecten.



**WE ZIJN OP DE
GOEDE WEG.
GROEN-GANGMAKER
WIL NOG VERDER
GAAN.**