**Aan het College van Burgemeester en Schepenen**

**Antwerpsestraat 44**

**2850 Boom**

Boom, 27 december 2018

**BETREFT: Bezwaarschrift tegen AANVRAAG STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING voor een supermarkt in de Kerkhofstraat**(Ref. omgevingsloket: OMV\_2018058254, Ref. gemeente: OMV/201800123/OPR)

Geachte heer Burgemeester, geachte dames en heren Schepenen,

In het kader van het openbaar onderzoek met betrekking tot bovenstaande aanvraag wens ik bezwaar in te dienen en de volgende bemerkingen over te maken:

1. Het aanbod aan supermarkten in de nabije omgeving is reeds ruim voldoende. Op nog geen 400 meter verder is een Aldi. Binnen een afstand van 2 km zijn er reeds een Delhaize, een Colruyt, een Spar, een Alvo, een Carrefour en een Lidl.
2. Het project zet vooral in op automobiliteit. De mobiliteitsimpact zal groter zijn dan die van de vroegere bloemenwinkel. De nu al drukke Kerkhofstraat zal alleen maar drukker worden door het aankomende en vertrekkende verkeer van klanten en bevoorrading. De bereikbaarheid via openbaar vervoer is ondermaats. In de Kerkhofstraat is geen degelijk fietspad aanwezig. Voor het drukke (school-)fietsverkeer is een extra supermarkt met een drukke op- en afrit tegenaangewezen en een bedreiging van de verkeersveiligheid Een uitgebreide mobiliteitsstudie lijkt mij nodig.
3. De impact van een supermarkt op het nabijgelegen natuurgebied (Bos N) is groter dan van de voormalige bloemenwinkel. De toelichtingsnota maakt helemaal geen melding van de ligging naast natuurgebied. Ik sluit mij hierbij volledig aan bij de bezwaren die Natuurpunt heeft neergelegd: gebrek aan groenbuffer, impact van vrachtverkeer aan laad-en loskade, geluidsoverlast.
4. Ook de waterproblematiek is belangrijk. Het terrein wordt opgehoogd en nagenoeg over de volledige oppervlakte verhard.
5. Ik ondersteun de visie van de gemeente Boom die wil inzetten op het versterken van de handelsactiviteiten in het centrum en inbreiding. De bouw van een supermarkt in dit gedeelte van Boom past niet in deze visie.

Met vriendelijke groeten,

Naam adres handtekening