

**GEMEENTERAAD VAN TORHOUT  
VERGADERING VAN MAANDAG 18 DECEMBER 2017**

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Hij stelt vast dat de raad in voldoende aantal aanwezig is.

Aanwezig: Norbert De Cuyper; voorzitter  
Hilde Crevits; titelvoerend burgemeester  
Kristof Audenaert; wnd. burgemeester  
Lieselotte Denolf, Eddy De Ketelaere, Elsie Desmet, Rita Dewulf,  
Hans Blomme, Annick Vanderspurt, Joost Cuvelier; schepenen  
Bart Naeyaert, Ward Baert, Martine Vanwalleghem, Elke Carette,  
Jurgen Claus, Mieke Verduyn, Pieter Billiet, Bertrand Vander Donckt,  
Steve Becelaere, Eva Maes, Ellen de Brabander, Paul Dieryckx, Rik Hoste,  
Laurie Bogaert, Tom Vanhoutte, Ruben Vangheluwe; raadsleden  
Tom Vandenberghe; secretaris.

Verontschuldigd: Vanessa Jodts; raadslid

**OPENBARE ZITTING**

**1. Verslag over de vorige zitting**

Er zijn geen opmerkingen, bijgevolg is het verslag over de vergadering van maandag 20 november 2017 verondersteld te zijn goedgekeurd.

**2. Mededelingen en infopunten**

Er zijn geen mededelingen of infopunten.

**3. Algemeen beleid - vaststellen begrip dagelijks bestuur zoals bedoeld in artikel 43 §2 en 159 §2 van het gemeentedecreet - van visum vrijgestelde verrichtingen - goedkeuring**

Bespreking.

Niek Van Thomme, coördinator beleids- en managementondersteuning licht aan de hand van een powerpointpresentie het agendapunt toe.

Raadslid Ruben Vangheluwe verwijst naar het gebruik van de 3P-software bij investeringen. Hij vraagt zich af waarom dit niet bij exploitatie-uitgaven gebruikt wordt.

Niek Van Thomme verwijst naar de raamovereenkomsten die op vlak van exploitatie de mogelijke risico's moeten uitsluiten. Hij duidt ook op het belang van de driemaandelijksse rapportage van de uitgaven zodat dit nauwgezet kan opgevolgd worden.

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de artikelen 42, 43 §2, 9° en artikel 159 §2, tweede lid van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende het vaststellen van het begrip dagelijks bestuur;

Gelet op artikel 160 §2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende het voorafgaand visum van de financieel beheerder;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het KB van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het KB van 18 juni 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de speciale sectoren;

Gelet op het KB van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten;

Gelet op het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op ons besluit van 24 september 2007 betreffende de vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur' zoals bedoeld in de artikels 43 §2 en 159 §2 van het gemeentedecreet;

Gelet op ons besluit van 29 oktober 2007 betreffende de van visum vrijgestelde verrichtingen;

Gelet op de omzendbrief ABB 2006/19 van 1 december 2006 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur aangaande het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en ter uitvoering van artikelen 160 en 179 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de nota overheidsopdrachten en budgethouderschap van 1 september 2017 met bijhorende toelichting omtrent de praktische werkwijze in de toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten;

Overwegende dat voor een vlotte interne werking van de dagdagelijkse uitgaven de mogelijkheid bestaat om bepaalde uitgaven van dagelijks bestuur te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen; dat het de gemeenteraad toekomt te bepalen wat onder het begrip 'dagelijks bestuur' moet worden verstaan;

Overwegende dat de gemeenteraad reeds gebruik heeft gemaakt van deze mogelijkheid met de beslissing van 24 september 2007 betreffende de vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur' zoals bedoeld in de artikels 43 §2 en 159 §2 van het gemeentedecreet;

Overwegende dat het wenselijk is een aantal wijzigingen door te voeren n.a.v.:

- de integratie van de diensten van de stad en het OCMW: de integratie vereist de onderlinge afstemming van een aantal sleutelprocessen en interne afspraken, waaronder de toepassing van de wetgeving op de overheidsopdrachten, het budgethouderschap en het begrip dagelijks bestuur;
- de nieuwe wetgeving op de overheidsopdrachten, in werking getreden sinds 1 juli 2017: een aantal grensbedragen, opgenomen in de wetgeving op de overheidsopdrachten en die eveneens gehanteerd worden voor de vaststelling van het begrip dagelijks bestuur, zijn gewijzigd;
- veralgemening van het budgethouderschap binnen het lokaal bestuur, reeds gekend binnen de werking van het OCMW, in overeenstemming met en als ondersteuning van de nieuwe gemeenschappelijke organisatiestructuur voor het lokaal bestuur in het algemeen en de invulling van de functies binnen het managementteam in het bijzonder;
- de vaststelling van het kader organisatiebeheersing / interne controle: de uitvoering van het kader overheidsopdrachten / budgethouderschap zoals uitgewerkt in de gelijknamige nota van 1 september 2017 is op zich een belangrijke beheersmaatregel om mogelijke risico's m.b.t. uitgaven in het algemeen en toepassing van de wetgeving inzake de overheidsopdrachten en van het budgethouderschap in het bijzonder te vermijden;

Overwegende dat in de regel alle financiële verbintenissen overeenkomstig artikel 160 §2 van het gemeentedecreet onderworpen zijn aan het voorafgaand visum van de financieel beheerder; dat het aan de gemeenteraad toekomt bepaalde categorieën van verrichtingen uit te sluiten van visumverplichting;

Overwegende dat de gemeenteraad reeds gebruik heeft gemaakt van deze mogelijkheid met de beslissing van 29 oktober 2007 betreffende de van visum vrijgestelde verrichtingen; dat er om de hierboven reeds vermelde redenen eveneens aanleiding bestaat om deze bestaande regeling bij te sturen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1 - dagelijks bestuur

Het dagelijks bestuur in de zin van artikel 43 §2, 9° van het gemeentedecreet omvat de hiernavermelde bevoegdheden:

- het vaststellen van de wijze waarop de opdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten worden gegund, en het vaststellen van de voorwaarden ervan, voor wat betreft de opdrachten te gunnen op de kredieten van het exploitatiebudget, zelfs indien dergelijke opdrachten jaaroverschrijdend zouden zijn en eventueel over meerdere jaren lopen, beperkt tot het bedrag bepaald in artikel 90, 1° van het KB van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in klassieke sectoren (actueel € 135.000 excl. btw). Bij jaaroverschrijdende opdrachten moeten alle uitgaven van de ganse duur in rekening gebracht worden en bij opdrachten van onbepaalde duur over een termijn van 4 jaar.
- het vaststellen van de wijze waarop de opdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten worden gegund, en het vaststellen van de voorwaarden ervan, voor wat betreft de opdrachten te gunnen op de kredieten van het investeringsbudget, beperkt tot het bedrag zoals voorzien in artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten (actueel € 30.000 excl. btw).
- De goedkeuring binnen de grenzen van het goedgekeurd budget van de wijziging in de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten waarvan de

lastvoorwaarden door de gemeenteraad werden goedgekeurd tenzij dit gepaard gaat met een bijkomende uitgave van meer dan 10% van het oorspronkelijk gunningbedrag.

#### Artikel 2 - procedure

Voor de opdrachten die behoren tot het dagelijks bestuur zoals omschreven in artikel 1 bepaalt de budgethouder binnen de hem toegekende bevoegdheid en grenzen de procedure (wijze van gunnen) en de voorwaarden.

De budgethouder houdt hierbij in elk geval rekening met volgende voorwaarden:

- Voor de opdrachten waarvan de uitgave geraamd wordt op minimum € 500 excl. btw is steeds mededinging vereist door het opvragen van minimum drie offertes en het maken van een prijsvergelijking, tenzij gemotiveerd aangetoond wordt dat omwille van de aard en het dringend karakter van de uitgave prijsvergelijking onmogelijk is
- De opdrachten waarvan de uitgave geraamd wordt op minimum € 5.000 excl. btw worden steeds geregistreerd in de 3P software voor overheidsopdrachten en interne controle

Het college van burgemeester en schepenen kan het budgethouderschap overeenkomstig artikel 158 §2, eerste lid delegeren aan de gemeentesecretaris voor opdrachten te gunnen op de kredieten van het exploitatiebudget tot een maximum van € 10.000 excl. btw.

De gemeentesecretaris kan het budgethouderschap overeenkomstig artikel 158 §2, derde lid in uitvoering van het organogram verder delegeren aan de:

- directeur mens
- directeur ruimte
- directeur facility
- coördinator beleids- en managementondersteuning
- coördinator HRM
- directeur woonzorgcentra
- directeur academie

voor opdrachten te gunnen op de kredieten van het exploitatiebudget tot een maximum van € 10.000 excl. btw.

#### Artikel 3 - vrijstelling visum

Alle verrichtingen van de opdrachten die behoren tot het dagelijks bestuur en betrekking hebben op kredieten die ingeschreven zijn op het exploitatiebudget zijn vrijgesteld van het voorafgaand visum van de financieel beheerder voor zover het totaal bedrag niet hoger is dan:

- € 10.000 excl. btw
- € 30.000 excl. btw voor jaaroverschrijdende uitgaven. Bij opdrachten van onbepaalde duur wordt rekening gehouden met de uitgaven over een termijn van vier jaar.

Artikel 4 - Ons besluit van 24 september 2007 betreffende de vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur' zoals bedoeld in de artikels 43 §2 en 159 §2 van het gemeentedecreet wordt met ingang van 1 januari 2018 opgeheven.

Artikel 5 - Ons besluit van 29 oktober 2007 betreffende de van visum vrijgestelde verrichtingen wordt met ingang van 1 januari 2018 opgeheven.

Artikel 6 - Dit besluit treedt in werking vanaf 1 januari 2018.

### **4. Algemeen beleid - kader organisatiebeheersing / interne controle - goedkeuring**

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de artikelen 99 e.v. het gemeentedecreet betreffende interne controle;

Overwegende dat het interne controle het geheel is van maatregelen en procedure die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen over:

- 1° het bereiken van de doelstellingen
- 2° het naleven van wetgeving en procedures
- 3° de beschikbaarheid van betrouwbare financiële en beheersinformatie
- 4° het efficiënt en economisch gebruik van middelen
- 5° de bescherming van activa
- 6° het voorkomen van fraude

Overwegende dat van de stad en het OCMW samen een begeleidingstraject met VONK (vormings- en expertisecentrum voor lokale besturen van West-Vlaanderen, voorheen de School voor bestuursrecht) in de periode september 2016 tot september 2017 om te komen tot een kader organisatiebeheersing op basis van een zelfevaluatie, detectie van risico's, inventarisatie van lopende initiatieven en intervisie met andere besturen;

Overwegende dat het resultaat bestaat uit een kader voor organisatiebeheersing / interne controle geënt op de leidraad organisatiebeheersing zoals gehanteerd door Audit Vlaanderen met daarin verwerkt:

- de resultaten van de zelfevaluatie
- de lopende projecten o.m. vanuit het integratietraject tussen stad en OCMW
- de aanbevelingen uit de audit 'Aankoop en contractbeheer van werken' en 'forensische audit n.a.v. vastgestelde onregelmatigheden in de werking van het sociaal huis'

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

**BESLUIT:**

Enig artikel - Goedkeuring wordt verleend aan het kader organisatiebeheersing / interne controle voor de periode 2017-2019 met bijhorende actieplan met verbeteractiefiches voor het jaar 2018.

**5. Personeel - wijziging rechtspositieregeling - verhoging fietsvergoeding**

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12.11.2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, het zgn. OCMW-Rechtspositiebesluit, en alle latere wijzigingen,

Overwegende dat het bedrag van de maandelijkse fietsvergoeding vanaf 01.01.2016 werd vastgelegd op 0,20 euro per afgelegde kilometer,

Overwegende dat het sociaal en fiscaal vrijgesteld maximumbedrag van de fietsvergoeding sedert 01.01.2017 tot 0,23 euro per afgelegde kilometer werd verhoogd, en dit dus vanaf die datum kan ingeschreven worden in de rechtspositieregeling,

Gelet op het positief advies van het Managementteam van het OCMW Torhout dd. 10.11.2017,

Gelet op het verslag en de notulen van het Bijzonder Onderhandelingscomité dd. 01.12.2017,

Gelet op het positief advies van het college van burgemeester en schepenen dd. 07.12.2017,

Gelet op het algemeen akkoord van alle leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

**BESLUIT:**

Enig artikel - Artikel 225bis van de rechtspositieregeling voor het personeel van stad Torhout aan te vullen met volgende bepaling:

- 0,23 euro per afgelegde kilometer vanaf 1 januari 2018

**6. Personeel - formatiewijziging Vrijetijdshuis**

Bespreking.

Raadslid Bertrand Vander Donckt twijfelt niet aan de goede intenties. Hij miste wel de doelstellingen en de functieomschrijvingen in het dossier. Dat is intussen bezorgd. Hij verwijst ook naar de interne nota van oktober II. en merkt dat er intussen wijzigingen zijn. Hij hoopt deze later te mogen ontvangen. Het verneemt ook dat er een evenementenloket zal opgestart worden.

De schepen Lieselotte Denolf bevestigt dat hier werk wordt van gemaakt. Dit zal in de loop van 2018 gerealiseerd worden. Met betrekking tot de loonschalen verwijst ze naar de doorstromingen als gevolg van de integratie. Daarbij wordt het Hoofd Vrijetijd nu Diensthoofd Vrijetijdshuis. De schepen engageert zich om de nieuwe organisatiestructuur van het Vrijetijdshuis over te maken.

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op ons besluit van 20 februari 2017 tot hervaststelling van de personeelsformatie vanaf 01.03.2017, en waarbij alle eerdere besluiten tot vaststelling en wijziging van de personeelsformatie werden opgeheven;

Overwegende dat bij deze hervaststelling van de personeelsformatie in het vrijetijdshuis werd voorzien in een uitdovende functie 'koepelhoofd vrije tijd' (A1a-A3a) en een 'diensthoofd vrijetijdshuis' (B4-B5);

Gelet op de herstructurering binnen het vrijetijdshuis in het najaar 2017;

Gelet op het advies van het managementteam van 10 november 2017;

Gelet op de besprekingen in het bijzonder overlegcomité van 1 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de

rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

**BESLUIT:**

Artikel 1 - In de personeelsformatie van stad Torhout vanaf 01.01.2018 de functie 'koepelhoofd vrije tijd' A1a-A3a te schrappen, en deze te vervangen door de functie 'diensthoofd vrijetijdshuis' A1a-A3a.

Artikel 2 - In de personeelsformatie van stad Torhout vanaf 01.01.2018 de functie 'diensthoofd vrijetijdshuis' B4-B5 te schrappen, en deze te vervangen door de functie 'verantwoordelijke evenementen en toerisme' B1-B3.

**7. Personeel - aanvullend pensioenstelsel voor contractuele personeelsleden - VIA-middelen - goedkeuren verhoogde bijdrage voor het jaar 2017**

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid op de artikelen 42 en 43;

Gelet op de wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van de pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid;

Gelet op het sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten in het Vlaams onderhandelingscomité C1 van 19 november 2008;

Gelet op het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat werd goedgekeurd in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 9 december 2009;

Gelet op het sectoraal akkoord over het addendum nr. 1 aan het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten, zoals aangevuld met de aanvullende nota bij het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten van 26 mei 2011, dat werd goedgekeurd in het Vlaamse onderhandelingscomité van C1 van 16 oktober 2013;

Gelet op het raadsbesluit van 27 mei 2010 tot invoering van een aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden en goedkeuring bestek opgemaakt door de RSZPPO;

Gelet op het raadsbesluit van 23 december 2013 waarbij de contractuele personeelsleden tewerkgesteld in de VIA-diensten (koepel vrije tijd) de bijdrage voor de tweede pensioenpijler wordt opgetrokken met 3% vanaf 1 januari 2013;

Gelet op het schrijven vanwege gsd-V i.v.m. de besteding van de restmiddelen VIA 4 voor het jaar 2017 van 22 september 2017;

Overwegende dat de stad Torhout in het kader van de besteding van de restmiddelen uit VIA 4 een aanvraag heeft ingediend; dat voor het jaar 2016 het te ontvangen bedrag geraamd wordt op € 11.104,21;

Overwegende dat geopteerd wordt voor de verhoging van de tweede pensioenpijler voor de contractuele personeelsleden die eerder nog geen verhoging ontvingen (m.a.w. voor de contractuele personeelsleden van de niet VIA-diensten); dat aan de besteding van de restmiddelen immers geen strikte voorwaarden zijn gekoppeld; dat deze optie een gelijke behandeling van alle personeelsleden ten goede komt; dat de middelen evenwel slechts volstaan om voor het jaar 2017 een verhoging toe te kennen van 1%;

Gelet op het protocol van akkoord afgesloten met de representatieve vakorganisaties in het bijzonder onderhandelingscomité van 1 december 2017;

**BESLUIT:**

Artikel 1 - Verhoogt de pensioentoeelage voor de tweede pensioenpijler met 1% van 1 januari 2017 t.e.m. 31 december 2017 voor alle contractuele medewerkers die tewerkgesteld zijn in de diensten die niet behoren tot de VIA-diensten volgens het organogram zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2013.

Artikel 2 - Er wordt hiervoor een addendum bij het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten goedgekeurd.

Artikel 3 - De verhoging wordt toegestaan bij wijze van een inhaaltoelage voor de diensttijd die tijdens het jaar 2017 effectief werd gepresteerd en waarvoor de personeelsleden die in aanmerking komen overeenkomstig artikel 1 pensioengerechtigd jaarloon ontvangen hebben. De periode die voor de inhaaltoelage in aanmerking wordt genomen, loopt vanaf 1 januari 2017 t.e.m. 31 december 2017. Deze inhaaltoelage bestaat uit een éénmalige koopsom gelijk aan de verhoging van het toelagepercentage op het uitbetaalde pensioengerechtigd jaarloon.

## **8. Mobiliteit - aanvullend blijvend politiereglement op gemeentewegen - aanpassing**

Bespreking.

Raadslid Eva Maes verwijst naar de aanleg van parkeerplaatsen voor mensen met een handicap en de aanpassingen. Ze vraagt zich af of in het kader van de stadskernvernieuwing hiermee rekening wordt gehouden want onder meer de vergrijzing zal dit noodzakelijk maken.

Raadslid Paul Dieryckx verwijst naar de rechtsgeldigheid en de beloftes om de rapportering driemaandelijks te doen. Men is gehouden aan termijnen.

Raadslid Ward Baert stelt dat dus de bekeuringen die werden uitgeschreven niet rechtsgeldig zijn.

De schepen stelt dat beroep gedaan wordt op de expertise van Westkans zodat maximaal rekening wordt gehouden met de noden en behoeften van personen met een beperking.

De voorzitter stelt dat de wet gewijzigd is en dat vanaf het moment dat de borden geplaatst worden dit wel degelijk rechtsgeldig is. Maar hij stelt dat de belofte moet nagekomen worden om dit op tijd voor te leggen.

Raadslid Paul Dieryckx stelt voor om dit op iedere gemeenteraadszitting te agenderen.

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van april 2009;

Gelet op de gemeentelijke retributiereglementen betreffende het betalend parkeren en de blauwe zone goedgekeurd in de gemeenteraad van 21 december 2015;

Gelet op het aanvullend gemeentelijk verkeersreglement van 17 september 1984, meermaals gewijzigd en aangevuld;

Gelet op de voorstellen van de verkeerscommissie om volgende aanpassingen door te voeren in het aanvullend gemeentelijk verkeersreglement:

- Het invoeren van een snelheidsbeperking van 50 km/u in de Zeeweg tussen het kruispunt met de Sparappelstraat en het begin van de bebouwde kom
- Het invoeren van een snelheidsbeperking van 30 km/u ter hoogte van de in- en uitrit van de site Aldi/Hubo in de Zwevezelestraat
- Het invoeren van een snelheidsbeperking van 30 km/u ter hoogte van de kinderboerderij in de Ieperse Heerweg
- Het aanleggen van een zebrapad op het kruispunt Zeeweg / Hooistraat
- Het aanleggen van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Fraeysstraat ter hoogte van de parking De Zwaan
- Het realiseren van parkeerplaatsen voor voertuigen voor autodelen
- Het realiseren van parkeerplaatsen voor elektrisch parkeren op de grote parking zwembad
- De realisatie van een vrachtwagensluis in de Pottebezemstraat met een hoogte beperking van 2m30

Gelet op de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat dit reglement uitsluitend betrekking heeft op gemeentewegen;

### **BESLUIT:**

Artikel 1 - In artikel 10 van het aanvullend verkeersreglement wordt in puntje 2° volgende locatie toegevoerd:

- In de Zeeweg vanaf het kruispunt met de Sparappelstraat tot aan het begin van de bebouwde kom;

Artikel 2 - In artikel 10 van het aanvullend verkeersreglement wordt een puntje 3° toegevoerd:

3° de snelheid wordt beperkt tot 30 km/uur in de volgende straten:

In de Ieperse Heerweg ter hoogte van huisnummer 5;

In de Zwevezelestraat vanaf het kruispunt met De Moertjes tot aan het kruispunt met de Tinnenburgstraat;

Deze snelheidsbeperkingen worden aangeduid door de verkeersborden C.43 en C.45 waar nodig.

Artikel 3 - In artikel 13 van het aanvullend verkeersreglement wordt in litt. d) volgende locatie toegevoerd:

- in de Fraeysstraat: één plaats.

Artikel 4 - Artikel 13 bis wordt volledig geschrapt;

Artikel 5 - In artikel 13octies van het aanvullend verkeersreglement wordt volgende locatie toegevoegd:

- Op de grote parking zwembad: 2 parkeerplaatsen.

Artikel 6 - Artikel 13nonies parkeerplaatsen voor voertuigen voor autodelen wordt toegevoegd in het aanvullend reglement:

De parkeerplaatsen voorbehouden voor voertuigen voor autodelen mogen enkel ingenomen worden door voertuigen die ingezet worden voor autodelen.

Op volgende plaatsen worden voorbehouden parkeerplaatsen voor voertuigen voor autodelen gerealiseerd:

In de Aartrijkestraat op de parking aan het stadskantoor, 2 parkeerplaatsen aan de kant van de brandweerkazerne

Deze parkeerplaatsen worden aangeduid met verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord "autodelen".

Artikel 7 - In artikel 15 van het aanvullend verkeersreglement wordt volgende locatie toegevoegd:

- in de Zeeweg: aan het kruispunt met de Hooistraat

Artikel 8 - Na artikel 26 van het aanvullend verkeersreglement wordt een nieuw artikel 27 ingevoegd. De naam van het artikel is 'Hoogtebeperking' en de omschrijving is:

In volgende straten wordt een hoogtebeperking ingevoerd:

In de Pottebezemstraat met een beperkt hoogte van 2m30

Dit verbod wordt aangeduid door de verkeersborden C29 met de vermelding '2m30'.

Artikel 9 - Artikel 27 'Goedkeuring' wordt artikel 28

Artikel 10 - Het college van burgemeester en schepenen zal een nieuwe gecoördineerde versie van het aanvullend blijvend verkeersreglement versie XXIII aangeboden krijgen ter validatie.

Artikel 11 - Onderhavig besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

## **9. Mobiliteit - parkeerbeleid - gemeentelijke parkeerkaart**

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd bij het koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 en latere wijzigingen betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 9 januari 2007 waarbij het begrip bewonerskaart met ingang van 1 februari 2007 vervangen werd door het begrip gemeentelijke parkeerkaart;

Gelet op het Ministerieel besluit van 9 januari 2007 waarbij aan de gemeentebesturen de mogelijkheid wordt gegeven om via de uitreiking van bewonerskaarten en parkeerkaarten bepaalde categorieën van personen vrij te stellen van het betalen van parkeergeld en/of het plaatsen van een parkeerschijf;

Overwegende dat in toepassing van voormeld Ministerieel besluit het de gemeenteraad toekomt vast te stellen aan welke categorieën van personen en onder welke voorwaarden de gemeentelijke parkeer- en bewonerskaarten uitgereikt worden; dat de gemeenteraad tevens de grootte van de kaarten dient vast te stellen, de geldigheidstermijnen en het maximum aantal nummerplaten dat op de kaarten kan vermeld worden;

Overwegende dat vanaf 2018 voertuigen van Cambio zullen ingezet worden als voertuigen voor autodelen in stad Torhout;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 4 juni 2007 betreffende de voorwaarden met betrekking tot de uitreiking en het gebruik van de gemeentelijke parkeer- en bewonerskaarten

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

### **BESLUIT:**

Artikel 1 – Aan volgende categorieën van personen of voertuigen en onder bijgaande voorwaarden kan een gemeentelijke parkeerkaart uitgereikt worden:

- parkeerkaart voor medici: aan huisartsen, thuisverpleegkundigen en kinesisten: er kunnen meerdere kaarten aangevraagd en uitgereikt worden waarop telkens max. 4 kentekenplaten kunnen vermeld worden; de parkeerkaart voor medici heeft een geldigheidstermijn van 1 jaar;
- parkeerkaart voor aannemers: aan geregistreerde aannemers: er kunnen meerdere kaarten per aannemer aangevraagd worden waarop telkens max. 4 kentekenplaten kunnen vermeld worden; de parkeerkaart voor aannemers heeft een geldigheidstermijn van 1 jaar;
- parkeerkaart voor voertuigen gebruikt voor autodelen: per voertuig voor autodelen kan 1 kaart aangevraagd en uitgereikt worden waarop max. 1 kentekenplaat vermeld wordt; de parkeerkaart voor voertuigen gebruikt voor autodelen heeft een geldigheidstermijn van 1 jaar;

Bij de aanvraag van een gemeentelijke parkeerkaart moet de aanvrager het bewijs voorleggen dat hij/zij tot de beoogde doelgroep behoort en dat het voertuig waarop de aanvraag betrekking heeft op hem/haar is ingeschreven of dat hij/zij er bestendig over beschikt.

Artikel 2 – Aan volgende categorieën van personen en onder bijgaande voorwaarden kan een gemeentelijke parkeerkaart voor bewoners uitgereikt worden.:

- parkeerkaart voor bewoners of bewonerskaart: aan personen die hun hoofdverblijfplaats of domicilie hebben in de gemeente, meer bepaald in de zone waar een parkeerdurbepanking, betalend parkeren of bewoners parkeren van toepassing is, en in bijzonder in het deel van de zone of in de straat vermeld op de bewonerskaart; per domicilie kan maximum 1 kaart aangevraagd en uitgereikt worden waarop telkens maximum 4 kentekenplaten vermeld worden; het gebruik wordt beperkt tot de zone of straten vermeld op de bewonerskaart; geldigheidstermijn 1 jaar.

Bij de aanvraag van een gemeentelijke parkeerkaart voor bewoners moet de aanvrager het bewijs voorleggen dat het voertuig op hem/haar is ingeschreven of dat hij/zij er bestendig over beschikt.

Artikel 3 – De gemeentelijke bewoners- en parkeerkaarten beantwoorden aan de modellen opgenomen in de bijlage van het Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart (B.S. 24.01.2007), en hebben als afmetingen (brxh) ca. 15cm x 10cm.

Artikel 4 – Het gemeenteraadsbesluit van 4 juni 2007 betreffende voorwaarden met betrekking tot de uitreiking en het gebruik van de gemeentelijke parkeer- en bewonerskaarten wordt opgeheven.

## **10. Belastingen - retributie op het parkeren op voorbehouden plaatsen**

Bespreking.

Raadslid Paul Dieryckx heeft twee detailvraagjes. Hij stelt voor om de voorbehouden plaatsen afsluitbaar te maken. Hij begrijpt ook niet waarom de cambio gratis is en het andere autodelen niet.

Raadslid Eva Maes vraagt zich af of het wel wenselijk is dat cambio-wagens gratis in de stad mogen parkeren. Zij ziet daar de meerwaarde niet van in.

Schepen Elsie Desmet wil het afsluiten van de parkeerplaatsen bestuderen. We verwachten op die plaats (naast brandweerkazerne) niet direct dergelijke problemen, maar we zullen het evalueren en meenemen. Mocht uit de evaluatie blijken dat dergelijke ingrepen nodig zijn, zullen we dit doen.

De reden van het gratis parkeren is omdat de stad participeert in Cambio.

Er zal een voorstel naar de gemeenteraad komen om de 2 Cambio voertuigen gratis te laten parkeren op betalende parkeerplaatsen en niet te onderwerpen aan de blauwe zone. De parkeerplaatsen zullen zeker niet langdurig worden ingenomen aangezien gebruikers van Cambio voertuigen niet alleen betalen per kilometer, maar ook voor de tijdsduur dat ze de auto gebruiken. Als stad willen we met het invoeren van autodelen de nadruk leggen op duurzaamheid. We willen hier een voorbeeld geven als stad van hoe het mogelijk is het aantal voertuigen in onze stad te reduceren. Het gratis aanbieden van betalende parkeerplaatsen en het niet moeten gebruiken van een blauwe kaart in een blauwe zone is een stimulans om inwoners van Torhout aan te zetten om aan autodelen te doen.

Die 15 euro is pure administratieve kost, m.a.w. het kost de stad 15 euro om een dergelijke gemeentelijke parkeerkaart te laten aanmaken. Dit is dezelfde prijs als voor de andere gemeentelijke parkeerkaarten. Op de vraag van het gratis parkeren in de stad verwijst ze ook naar de plaatsen die voorzien worden naast de oplaadpalen voor de elektrische wagens. In de rest van de stad is het, gezien de beperkte tijd en omwille van het feit dat men er reeds voor betaalt, de bedoeling dat dit gratis is.

Raadslid Eva Maes is hier niet voor te vinden omdat het aantal parkeerplaatsen in het kader van de stadskernvernieuwing sowieso zal beperkt worden. De schepen brengt de aangekondigde infoavond in herinnering.

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.



Gelet op artikel 42 §3 en 43, §2,15° van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren;

Gelet op het Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Overwegende dat er parkeerplaatsen zullen voorbehouden worden voor het autodelen;

Overwegende dat er parkeerplaatsen zullen voorbehouden worden voor het opladen van elektrische voertuigen;

Overwegende dat deze parkeerplaatsen enkel mogen ingenomen worden door bovenstaande categorie voertuigen of voertuigen die van deze service wensen gebruik te maken;

Overwegende dat de verhoging van de parkeermogelijkheden ook nieuwe mogelijkheden vereist voor de controle op de beperking van de parkeerduur op de voorgeschreven plaatsen;

Overwegende dat het passend voorkomt hiervoor een retributiereglement in te voeren;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1 - Belastbare grondslag

Vanaf 1 januari 2018 wordt een retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op voorbehouden parkeerplaatsen.

##### Artikel 2 - Parkeerplaatsen voorbehouden voor autodelen

§1 - Richtlijnen voor het gebruik van de parkeerplaatsen voorbehouden voor autodelen.

De parkeerplaatsen voorbehouden voor autodelen worden aangeduid met het verkeersbord 'E9' met een onderbord "autodelen" en mogen enkel worden ingenomen door voertuigen waarvoor een gemeentelijke parkeerkaart voor autodelen werd uitgereikt.

##### §2 - Tarieven

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- Gratis voor voertuigen waarvoor een geldige gemeentelijke parkeerkaart voor autodelen werd uitgereikt;
- Een forfaitair bedrag van 50 EUR per kalenderdag wanneer de richtlijnen inzake het gebruik van de gemeentelijke parkeervergunning niet worden nageleefd;
- Deze retributie is steeds verschuldigd, 24 uur op 24, ook op zon- en feestdagen

Bijzondere tarieven:

- gemeentelijke parkeerkaart voor Cambiovoertuigen: gratis
- gemeentelijke parkeerkaart voor voertuigen voor autodelen die lid zijn van een erkende autodeelorganisatie: 15,00 EUR.

##### Artikel 3 - Parkeerplaatsen voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen

§1 - Richtlijnen voor het gebruik van de parkeerplaatsen voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen

De parkeerplaatsen voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen worden uitgerust met een oplaadpunt en mogen enkel worden ingenomen door elektrische voertuigen voor de duur van het opladen van het voertuig.

De met het toezicht belaste functionaris van het parkeerbedrijf zal nagaan of het voertuig aan het opladen is door te controleren of de stekker in het stopcontact zit. Indien de stekker van het elektrische voertuig niet in het stopcontact zit of de voorbehouden parkeerplaats door een niet-elektrische voertuig wordt ingenomen, zal de met het toezicht belaste functionaris een retributie uitschrijven zoals bepaald in §2.

##### §2 - Tarieven

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- Gratis parkeren voor elektrische voertuigen, gedurende het opladen van het voertuig;
- Een forfaitair bedrag van 50 EUR per kalenderdag wanneer de richtlijnen inzake het gebruik van de parkeerplaatsen voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen niet worden nageleefd;
- Deze retributie is steeds verschuldigd, 24 uur op 24, ook op zon- en feestdagen.

##### Artikel 4 - belastingplichtige

De retributie is verschuldigd door de houder van de nummerplaat van het motorvoertuig. De retributie is verschuldigd zodra

- Het voertuig geparkeerd is en de parkeerkaart voor voertuigen voor autodelen niet zichtbaar achter de voorruit van het voertuig werd aangebracht;
- De parkeerplaats voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen ingenomen wordt door een gewoon motorvoertuig
- De parkeerplaats voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen ingenomen wordt door een elektrisch voertuig dat niet aan het opladen is

De gebruiker van het motorvoertuig dat aan bovenvermelde inbreuken voldoet, wordt steeds geacht te kiezen voor de betaling van het in art. 2 §2 en art. 3 §2 bedoelde forfaitair tarief. Bij toepassing van het hierboven bedoelde forfaitair tarief, brengt de met het toezicht belaste functionaris van het parkeerbedrijf op de voorruit van het voertuig een uitnodiging aan om de retributie te betalen

Artikel 5 - Procedure bij niet-betaling

Ingeval de retributie niet wordt betaald binnen de op het parkeerticket voorziene termijn kunnen de verschuldigde bedragen, met inbegrip van de aanmaningskosten, ingevorderd worden, bij de houder van de nummerplaat, bij wijze van burgerlijke rechtsvordering.

In geval van niet-betaling van de retributie binnen de voorgeschreven termijn en alvorens over te gaan tot een gerechtelijke invordering, worden er maximaal twee herinneringsbrieven verstuurd, waarvan de tweede herinneringsbrief aangetekend wordt verstuurd, met een gezamenlijke maximale administratieve meerkost van 11,00 EUR verhoogd met de reële portkost en de wettelijke kost voor een objectieve adrescontrole door de gerechtsdeurwaarder daar waar dit noodzakelijk is.

Artikel 6 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

### **11. Wegen - overname wegenis - Amazonestraat, Tiberstraat, Vesderstraat**

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de vraag van 1 maart 2017 vanwege De Mandel voor overname van de groenzone en deel van de wegenis langs de Amazonestraat en Tiberstraat;

Gelet op het metingsplan opgemaakt door landmeter Jos Dumoulin, op 1 februari 2017;

Gelet op het ontwerp van akte afstand van onroerend goed opgemaakt door Alain Maricou, Vlaamse commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, voor kosteloze afstand van groenzone en wegenis gekend als Amazonestraat, Tiberstraat en Vesderstraat, toebehorend aan De Mandel, kadastraal gekend Torhout 2° afdeling, sectie D, 3 percelen genomen uit perceelnummer 667 Y3 met een respectievelijke oppervlakte van 6 a 32 ca, 10 a 82 ca en 1 a 6 ca;

Gelet op de overige stukken van het dossier;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42 en 43 §2 12°;

**BESLUIT:**

Artikel 1 - Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van akte afstand van onroerend goed, zonder prijsbeding, opgemaakt door Alain Maricou, Vlaamse commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, voor afstand door De Mandel cvba, Groenestraat 224, 8800 Roeselare, van drie percelen grond deel uitmakende van de groenzone en wegenis langs Amazonestraat, Tiberstraat en Vesderstraat met een kadastrale oppervlakte van 6 a 32 ca, 10 a 82 ca en 1 a 6 ca en gekadastraerd Torhout 2° afdeling, sectie D, 3 percelen genomen uit perceelnummer 667 Y3 zoals vermeld op het plan opgemaakt door landmeter Jos Dumoulin op 1 februari 2017.

Artikel 2 - Deze verwerving te bestemmen voor openbaar nut, meer bepaald voor inname in het openbaar domein.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit wordt in drie exemplaren toegezonden aan Alain Maricou, Vlaamse commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, met het oog op het verlijden van de akte.

Artikel 4 - De Hypotheekbewaarder is uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting van ambtswege inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

### **12. Cluster Mens - formele engagementsverklaring bij de aanvraag van een eerstelijnszone**

Bespreking.

Raadslid Bertrand Vander Donckt stelt dat hij dit zal goedkeuren. Hij verwijst naar het aanvraagdossier waar nog een aantal zaken ontbreken. Hij vraagt zich af waarom het woonzorgcentrum niet apart vermeld wordt en waarom het CLB niet opgenomen is.

Raadslid Ellen de Brabander vraagt of de andere hulpverleners dan de huisartsen ook betrokken worden.

Schepen Joost Cuvelier stelt dat het een dynamisch gegeven is en dat andere partners ook nog later kunnen toetreden, waaronder ook het CLB. Hij bevestigt dat ook andere hulpverleners dan huisartsen zullen betrokken worden. De burgemeester vult aan dat het woonzorgcentrum hier als een onderdeel van het lokaal bestuur wordt beschouwd.

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het Vlaams Regeerakkoord en de beleidsnota van minister Vandeurzen 2014-2019;

Gelet op het decreet van 15.07.2016 houdende diverse bepalingen betreffende het beleidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin (B.S.19.06.2016). Dit decreet brengt in een aantal decreten betreffende het beleidsdomein Welzijn, Volksgezondheid en Gezin noodzakelijke aanpassingen en toevoegingen aan. Naast wetgevingstechnische aanpassingen regelt dit decreet ook een aantal meer inhoudelijke aspecten, waar een aangepaste regelgeving zich opdringt, onder meer als gevolg van de zesde staatshervorming;

Gelet op het decreet van 23.12.2016 houdende de implementatie van de zesde staatshervorming en houdende diverse bepalingen met betrekking tot het beleidsdomein Werk en Sociale Economie (B.S. 09.02.2017);

Overwegende dat de Vlaamse overheid ervan overtuigd is dat de uitbouw en versterking van de eerstelijnsgezondheidszorg, zeker gelet op de stijgende noden aan goede chronische zorg, zorgcontinuïteit, ouderenzorg en geestelijke gezondheidszorg, cruciaal is. Dat de zorgverlening georiënteerd wordt naar een doelstellingsgerichte (chronische) zorg waarbij de burger met een zorgnood centraal kan komen te staan. Dat de Vlaamse overheid wenst in te zetten op interdisciplinair samenwerking in de zorg en ondersteuning.

Gelet op de conclusies van de eerstelijnsconferentie van 16.02.2017 met als thema 'de reorganisatie van de eerste lijn in Vlaanderen';

Gelet op de omzendbrief van 07.07.2017 van het agentschap Zorg & Gezondheid tot 'oproep tot vorming van eerstelijnszones';

Overwegende dat de reorganisatie van het eerstelijnslandschap voorziet in de afbakening van eerstelijnszones. Dat de afbakening van de eerstelijnszone geen doel op zich is, maar een middel om de actoren in de sectoren gezondheid, zorg en welzijn in een gebied zo te organiseren dat ze optimaal samenwerken om het welzijn van de bevolking te verbeteren. Het afbakenen van de eerstelijnszone is dan ook de eerste stap die gezet moet worden om tot een betere samenwerking tussen bovenstaande sectoren te komen. Dat voor de afbakening van de eerstelijnszones het aantal inwoners van de zone tussen 75.000 en 125.000 moet zijn. Dat de eerstelijnszones zullen aangestuurd worden door een Zorgraad.

Overwegende dat de lokale besturen verplichte partners zijn binnen de eerstelijnszones om zich te engageren tot een daadwerkelijk samenwerkingsverband waardoor kan ingezet worden op een geïntegreerd breed en herkenbaar onthaal enerzijds en op een buurtgerichte aanpak anderzijds;

Overwegende dat naast de eerstelijnszones de regionale zone zich situeert op het niveau van de ziekenhuisnetwerken (400.000 inwoners) die aan de eerstelijnszones expertise en ondersteuning dient te bieden;

Overwegende dat het Vlaams Instituut voor de Eerste Lijn werd opgericht om de reorganisatie in goede banen te leiden alsook om het vervolg ervan op de sporen te zetten. Dat eveneens transitiecoaches werden aangesteld die ondersteuning bieden bij de vorming van de eerstelijnszones;

Overwegende dat de vraag werd gesteld door de Stad en OCMW Gistel om toe te treden tot een eerstelijnszone afgebakend door de gemeentes Oudenburg, Gistel, Ichtegem, Koekelare, Kortemark en Torhout;

Gelet op de beslissing van 09.11.2017 van het college van burgemeester en schepenen dat principieel besliste om toe te treden bij de aanvraag van een eerstelijnszone afgebakend door de gemeentes Oudenburg, Gistel, Ichtegem, Koekelare, Kortemark en Torhout;

Overwegende dat, indien bovenstaande gemeentes allen akkoord zijn, de ontvankelijkheidscriteria vervuld zijn;

Overwegende dat de voorstellen voor de aanvragen tot vorming van eerstelijnszones uiterlijk op 31.12.2017 ingediend moeten worden samen met de formele engagementsverklaring van de verplichte partners;

Overwegende dat de motivatiecriteria (waarom vinden de indieners de voorgedragen zone geschikt als eerstelijnszone? Welke is de gedeelde visie over de geïntegreerde eerstelijnszorg? Welke engagementen willen de partners opnemen?) in de aanvraag van een eerstelijnszone worden opgenomen. Dat deze aanvraag wordt ingediend door SEL Noord West-Vlaanderen en LMN Brugge-Oostende-Houtland. Dat deze aanvraag n.a.v. een overleg op 04.12.2017 waarbij de verplichte partners uitgenodigd zijn, dient gefinaliseerd te worden ter indiening uiterlijk op 31.12.2017 samen met de formele engagementsverklaringen van de verplichte partners.

**BESLUIT:**

Artikel 1 - De gemeenteraad van Torhout gaat akkoord met de beslissing van het college tot principiële toetreding bij de aanvraag van een eerstelijnszone afgebakend door de gemeentes Oudenburg, Gistel, Ichtegem, Koekelare, Kortemark en Torhout.

Artikel 2 - De gemeenteraad beslist om het principiële akkoord om te zetten in een formeel engagement bij de aanvraag van de eerstelijnszone afgebakend door de gemeentes Oudenburg, Gistel, Ichtegem, Koekelare, Kortemark en Torhout.

Artikel 3 - Deze beslissing wordt bezorgd aan mevrouw Kaatje Loeys, netwerkcoördinator LMN Brugge-Oostende-Houtland die het aanvraagdossier van de voorgestelde eerstelijnszone indient.

### **13. Toelagen - noodhulp voor de vluchtelingen in Bangladesh**

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Overwegende dat er sinds augustus 2017 meer dan 500 000 mensen uit Myanmar's noordelijke staat Rakhine de grens met buurland Bangladesh overstaken, op de vlucht voor geweld;

Gelet op de brief van Rode Kruis Vlaanderen met vraag om hun noodhulpteam te ondersteunen;

Gelet op het positief advies van TROSSO (Torhoutse raad voor ontwikkelingssamenwerkingsamenwerkingsontwikkeling) dat het passend voorkomt dat het stadsbestuur zijn steentje bijdraagt;

Gelet op het krediet voorzien onder AR 649300 van BI 016000 - speciale projecten ontwikkelingshulp - van het budget 2017;

Gelet op het visum, verleend door de financieel beheerder op 04 december 2017 onder reg. nr. 2017/87 conform artikel 160 § 2 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

**BESLUIT:** met eenparigheid.

Enig artikel - Er zal een toelage gestort worden van 3 255 EUR aan Rode Kruis Vlaanderen op rekening nr. BE97 4338 1955 5449 met vermelding Rakhine Bangladesh.

### **14. Toelagen - sociaal tarief Torhout - hervaststelling**

Bespreking.

Raadslid Bertrand Vander Donckt heeft een amendement ingediend en geeft hierbij wat duiding. Hij vond de tekst van het ontwerpbesluit niet duidelijk. Hij is van oordeel dat de toelichting niet overeenstemt met de tekst.

Stemming.

Dit agendapunt wordt met eenparigheid verdaagd.

### **15. Belastingen - aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaar 2018**

Bespreking.

Raadslid Paul Dieryckx houdt een pleidooi voor eerlijke belastingen aan de hand van een gemeentelijke tax-shift. Hiermee bedoelt hij het verlagen van de personenbelasting en het verhogen van de onroerende voorheffing. Hij is van oordeel dat dit eerlijker is. Hij vindt zijn voorstel vooral een principiëskwestie.

Zo stelt hij als voorwaarde dat als de kost voor gemeentebelasting en opcentiemen voor een gemiddeld gezin met één woning niet kunnen stijgen, mensen met minder inkomen en geen eigen woning beduidend minder zullen betalen, zelfs mensen met wat meer inkomen zonder woning eveneens minder betalen en mensen met meerdere woningen – waar ze ook inkomsten uit halen – meer dienen te betalen door een stijging van de opcentiemen.

Hij hoopt dat de meerderheid hier oor voor heeft en dit principe zo snel als mogelijk, zeker tegen volgende legislatuur, wil invoeren in Torhout.

De burgemeester twijfelt niet aan de bedoelingen van het raadslid maar hij verwijst naar andere agendapunten waar zal voorgesteld worden om belastingen te verlagen.

Raadslid Jurgen Claus vraagt of raadslid Paul Dieryckx een studie heeft gedaan om te weten wat de gevolgen zijn.

Raadslid Paul Dieryckx stelt dat dit niet in detail bestudeerd werd maar dat wel in grootorde de effecten gekend zijn.

De titelvoerende burgemeester Hilde Crevits stelt geen moeite te hebben met het idee en de oefening maar wijst erop dat er bij de onroerende voorheffing niet kan gedifferentieerd worden. Ze

is van oordeel dat het bezit van een woning nog altijd het beste middel is om armoede te voorkomen.

Stemming.

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met 15 stemmen ja.

De raadsleden Ward Baert, Martine Vanwalleghem, Elke Carette, Jurgen Claus, Bertrand Vander Donckt, Steve Becelaere, Eva Maes, Ellen de Brabander, Paul Dieryckx, Rik Hoste en Ruben Vangheluwe onthouden zich.

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

Gelet op de artikelen 465 tot en met 470 bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;

**BESLUIT:**

Artikel 1 - Voor het aanslagjaar 2018 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 2 - De belasting wordt vastgesteld op 8% van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

Artikel 3 - De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469. van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Artikel 4 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **16. Belastingen - opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2018**

Bespreking.

Stemming.

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met 15 stemmen ja.

De raadsleden Ward Baert, Martine Vanwalleghem, Elke Carette, Jurgen Claus, Bertrand Vander Donckt, Steve Becelaere, Eva Maes, Ellen de Brabander, Paul Dieryckx, Rik Hoste en Ruben Vangheluwe onthouden zich.

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 464, 1°, van het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Gelet op het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen;

Overwegende dat het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar";

Overwegende dat de gemeente om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 moet delen door 1,588;

**BESLUIT:**

Artikel 1 - Voor het aanslagjaar 2018 worden er ten bate van de gemeente 1102 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

Artikel 2 - De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

### **17. Belastingen - belasting op terrassen van horecazaken geplaatst op het openbaar domein 2016-2017-2018 - wijziging**

Bespreking.

Raadslid Elke Carette stelt neen te zullen stemmen omdat ze pleit voor de afschaffing van de terrastaxen. Ze is wel tevreden dat de bedragen dalen.

Stemming.

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met 15 stemmen ja.

De raadsleden Ward Baert, Martine Vanwalleghem, Jurgen Claus, Bertrand Vander Donckt, Steve Becelaere, Eva Maes, Ellen de Brabander, Paul Dieryckx, Rik Hoste en Ruben Vangheluwe onthouden zich.

Raadslid Elke Carette stemt neen.

Gelet op het besluit van 21 december 2015 houdende vaststelling van het belastingreglement houdende op terrassen van horecazaken geplaatst op het openbaar domein;

Overwegende dat het passend voorkomt de tarieven aan te passen;

Overwegende dat een wijziging van het reglement zich hiertoe opdringt;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

#### **BESLUIT:**

Artikel 1 - Artikel 1 van ons besluit van 21 december 2015 houdende vaststelling van het belastingreglement op terrassen van horecazaken geplaatst op het openbaar domein, wordt vervangen als volgt:

- de belasting wordt vastgesteld:

- Zone 1 (Markt): 10 EUR/m<sup>2</sup> voor de periode van 1 maart tot 15 oktober

- Zone 2 (Alle andere): 5 EUR/m<sup>2</sup> voor de periode van 1 maart tot 15 oktober

Artikel 2 - Alle overige bepalingen van het reglement van 21 december 2015 blijven behouden.

Artikel 3 - Dit besluit treedt in werking de vijfde dag na de bekendmaking ervan op de gemeentelijke website.

### **18. Belastingen - belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk 2016-2017-2018 - wijziging**

Bespreking.

Raadslid Ward Baert stelt dat het zal moeilijk zijn om na te gaan indien er wel 25% van de bedrukte oppervlakte voor 'informatie' gebruikt wordt. Wie zal dat nagaan en uitmeten? Wat is 'informatie' en wat is 'reclame'? Verder wijst hij erop dat de vrijstelling voor handelaars in een straat die wordt opgebroken, pas ingaat de dag van de aanvang van de werken. Zijn fractie vindt dat die handelaars hun klanten vooraf moeten kunnen waarschuwen en stelt dan ook een ruime periode voor. Ook het feit dat de aanvraag voor vrijstelling 7 dagen voor de uitgave van de betreffende folder moet gebeuren, lijkt hen overbodig. Het voorstel is dat het bestuur telkens een brief aan de handelaars zou sturen met daarin de datum en de duur van de werken en meteen ook de melding van de periode waarbinnen ze geen belasting op reclamedrukwerk moeten betalen. Het raadslid vindt het ook niet oorbaar dat politici een belasting op reclamedrukwerk invoeren en er via de vrijstellingen aan ontkomen. Bij de motivering staat enkel "Overwegende dat het passend voorkomt het aantal vrijstellingen en kortingen uit te breiden". Dat is voor ons absoluut onvoldoende. Waarom is het "passend"? Naar onze mening is er geen reden tot uitzondering voor politici.

Schepen Joost Cuvelier wijst erop dat heel wat tekst die wordt aangehaald reeds in het reglement stond. Hij stelt dat de financiële dienst wel degelijk het reclamedrukwerk doorneemt en de nodige berekeningen maakt in het kader van de toepassing van het reglement.

De burgemeester stelt dat ingezet zal worden op een goede communicatie naar de handelaars toe. De voorgestelde termijnen in het reglement zouden op dat vlak geen probleem mogen vormen.

Raadslid Ward Baert stelt voor dat de handelaars 14 dagen op voorhand worden verwittigd.

De burgemeester merkt op dat met betrekking tot verkiezingsdrukwerk dit beschouwd wordt als vrije meningsuiting en buiten het voorwerp van het reglement valt.

Raadslid Ruben Vangheluwe vindt het voorstel van de N-VA niet slecht want hij hoopt dat op die manier de kosten voor verkiezingsdruk drastisch slinken.

Schepen Joost Cuvelier is akkoord om 30 dagen voor de werken de handelaars vrij te stellen van de tax.

De titelvoerende burgemeester Hilde Crevits verwijst met betrekking tot verkiezingsdrukwerk naar het model van de VVSG waar dit ook is voorzien. Ook de stad Izegem volgt dit voorbeeld, stelt ze vast.

Stemming.

Er wordt ter zitting een amendement voorgesteld bij agendapunt 18: de termijn waarbinnen de vrijstelling van de belasting voor de verspreiding van het reclaimedrukwerk wordt verleend aan handelaars bij openbare werken voor hun handelszaak, zoals voorzien in Artikel 1 punt 6, wordt verlengd tot 30 dagen voor de werken in plaats van vanaf de dag van de werken.

Daarnaast wordt voorgesteld de zin "De vrijstelling moet aangevraagd worden ten laatste 7 dagen voor de verspreiding van het reclaimedrukwerk.", geschrapt.

Het amendement wordt aangenomen met eenparigheid.

Het aldus geamendeerde ontwerp van besluit bij agendapunt 18 wordt in zijn geheel door de raad aangenomen met 15 stemmen ja.

De raadsleden Martine Vanwalleghem, Elke Carette, Bertrand Vander Donckt, Paul Dieryckx, Rik Hoste en Ruben Vangheluwe onthouden zich.

De raadsleden Ward Baert, Jurgen Claus, Steve Becelaere, Eva Maes en Ellen de Brabander stemmen neen.

Gelet op het besluit van 21 december 2015 houdende vaststelling van het belastingreglement op het verspreiden van niet-geadresseerd reclaimedrukwerk;

Overwegende dat het passend voorkomt het aantal vrijstellingen en kortingen uit te breiden,

Overwegende dat een wijziging van het belastingreglement hiertoe opdringt;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:**

Artikel 1 - Artikel 5 van ons besluit van 21 december 2015 houdende vaststelling van de belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd drukwerk, wordt aangepast als volgt:

Er is een vrijstelling van belasting voor:

1. Elke kosteloze verspreiding van drukwerken beperkt tot en met een maximum gewicht van 20 gram
2. Publicaties van bewonersplatforms en gemeentelijke adviesraden
3. Publicaties van sport-, jeugd- en socio-culturele verenigingen en onderwijsinstellingen
4. verkiezingsdrukwerk wanneer de in artikel 3 bedoelde opdracht tot drukken of produceren uitgaat van politieke partijen die een lijst indienden voor de Europese, de federale, de gewestelijke, provinciale of gemeentelijke verkiezingen, of van kandidaten die op een dergelijke lijst voorkomen, en dit voor zover de drukwerken of gelijkgestelde producten verspreid worden in de periode tussen de in de betreffende kieswetgeving vastgestelde datum van terhandstelling van de voordrachten van de kandidaten en de dag van de verkiezing;
5. Drukwerken die periodiek verschijnen en die een vast redactioneel gedeelte bevatten van minstens 25% van de bedrukte oppervlakte (teksten of beelden zonder handelskarakter voor onder meer gemeenteberichten, wachtdiensten en agenda's, notariële berichten, kleine aankondigingen van particulieren, politieke, sportieve en culturele informatie, en lokaal en regionaal streeknieuws verzorgd door journalistieke medewerkers),
6. Bedeling van reclaimedrukwerk dat verspreid wordt door handelaars die geconfronteerd worden met openbare werken voor hun handelszaak waardoor geen doorgaand verkeer mogelijk is. De vrijstelling geldt vanaf 30 dagen voor de werken waarbij er geen doorgaand verkeer mogelijk is tot 60 dagen nadat er opnieuw doorgaand verkeer mogelijk is. Het gebied en de periode waarbinnen de vrijstelling van toepassing is, zal door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld worden na advies van de bevoegde dienst.

Er is een korting voorzien voor:

7. Drukwerken die periodiek verschijnen en die een vast redactioneel gedeelte bevatten dat tussen de 10% en de 25% van de bedrukte oppervlakte beslaat (teksten of beelden zonder handelskarakter voor onder meer gemeenteberichten, wachtdiensten en agenda's, notariële berichten, kleine aankondigingen van particulieren, politieke, sportieve en culturele informatie, en lokaal en regionaal streeknieuws verzorgd door journalistieke medewerkers), genieten een korting van 50%
8. Drukwerken verspreid door detailhandelszaken gevestigd in Torhout en voor zover zij publiciteit voeren voor hun eigen zaak, genieten een korting van 50%.

Artikel 2 - Alle overige bepalingen van het reglement van 21 december blijven behouden.

Artikel 3 - Dit besluit treedt in werking de vijfde dag na de bekendmaking ervan op de gemeentelijke website.

## **19. Belastingen - belasting op de afgifte van een omgevingsvergunning**

Bespreking.

Raadslid Eva Maes vindt het vreemd dat het tarief voor het planologisch attest in 2016 eerst zakte van 1000 euro naar 100 euro en nu weer stijgt naar 300 euro zonder dat duidelijk is waarom.

De burgemeester verwijst naar het intensieve werk dat hiermee gepaard gaat en meent dat de voorgestelde verhoging maar een fractie van de kosten betreft.

Raadslid Eva Maes kan dit begrijpen maar betreurt toch vooral het gebrek aan motivatie.

Stemming.

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met 15 stemmen ja.

De raadsleden Ward Baert, Martine Vanwalleghem, Elke Carette, Jurgen Claus, Bertrand Vander Donckt, Steve Becelaere, Eva Maes, Ellen de Brabander, Paul Dieryckx, Rik Hoste en Ruben Vangheluwe onthouden zich.

Gelet op artikel 42, §3 en 43, §2, 15° van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 21 december 2015 houdende vaststelling van de belasting op de aanvraag tot het openen van meldingsplichtige of milieuvergunningplichtige inrichting;

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten dd. 21 december 2015 en 22 februari 2016, houdende vaststelling van de belasting op de afgifte van administratieve stukken, meer bepaald op de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen;

Overwegende dat in toepassing van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, de stedenbouwkundige vergunning en melding, de milieuvergunning en -melding én de verkavelingsvergunning vervangen worden door de omgevingsvergunning en -melding en de verkavelingsvergunning;

Overwegende dat de inwerkingtreding is voorzien voor de aanvragen ingediend vanaf 1 januari 2018;

Overwegende dat hierbij een grondige wijziging in procedures wordt doorgevoerd;

Overwegende dat door de nieuwe procedures voor de vergunningen en meldingen, de voorgaande retributiereglementen op het verstrekken van inlichtingen bij vervreemding van onroerende goederen niet langer kunnen worden toegepast voor de aanvragen ingediend vanaf de inwerkingtreding van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en bijhorende uitvoeringsbesluiten;

### **BESLUIT:**

**Artikel 1** - Er wordt voor de periode vanaf de inwerkingtreding van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en de bijhorende uitvoeringsbesluiten tot 31 december 2018 een gemeentelijke belasting gevestigd op de behandeling van omgevingsvergunningsaanvragen.

**Artikel 2** - De gemeentelijke belasting is verschuldigd door de persoon of de rechtspersoon die de aanvraag doet.

**Artikel 3** - De belasting wordt als volgt vastgesteld:

Aanvragen tot omgevingsvergunning:	
- met medewerking van een professioneel (architect, landmeter, studiebureau ...)	€ 100
- zonder medewerking van een professioneel	€ 30
- Voor een verkaveling of bijstelling van verkaveling:	
o Zonder wegeaanleg	€ 100
o Met wegeaanleg	€ 200
- Per bijkomende wooneenheid of kavel	€ 100
Meldingen van projecten conform het decreet betreffende de omgevingsvergunning	€ 30
Aanvragen tot attesten:	
- Stedenbouwkundig attest	€ 100
- Planologisch attest	€ 300



Organiseren openbaar onderzoek:	
- Per aangetekende zending	€ 6,50
- Publicatie in regionaal dag- of weekblad	€ 750
- Informatievergadering	€ 250

Artikel 4 - De vestiging en invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen, gebeuren volgens de bepalingen vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 5 - Het reglement van 21 december 2015 houdende vaststelling van de belasting op de aanvraag tot het openen van meldingsplichtige of milieuvergunningplichtige inrichtingen, wordt opgeheven.

Artikel 6 - De bepaling omtrent de belasting op het afleveren van stedenbouwkundige vergunningen, vervat in het reglement van 21 december 2015 houdende vaststelling van de belasting op de afgifte van administratieve stukken, wordt opgeheven.

Artikel 7 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **20. OCMW - budgetwijziging 2017- kennisneming**

Bespreking.

Raadslid Paul Dieryckx mist de verkoop van de sociale woningen in de uiteenzetting. De OCMW-voorzitter stelt dat dit een zeer recente evolutie is en dat dit inderdaad tot een budgetwijziging zal leiden.

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn; waarbij de bepalingen met betrekking tot het overlegcomité zijn opgeheven voor die gemeenten die hun OCMW-voorzitter hebben toegevoegd aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het decreet van 17 december 1997 houdende wijziging van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus (BBC) van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het positief advies van het college van burgemeester en schepenen van 26 oktober 2017; Overwegende dat het resultaat op kasbasis 1.524.991,27 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge 73.085,84 EUR bedraagt; dat het geconsolideerd investeringsbudget 959.835,05 EUR bedraagt en dat de gemeentelijke tussenkomst 1.350.000 EUR bedraagt;

### **NEEMT KENNIS:**

van de budgetwijziging van het OCMW voor 2017.

## **21. OCMW - aanpassing meerjarenplan 2014-2020- goedkeuring**

Stemming.

Dit besluit wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus (BBC) van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de aanpassing van het meerjarenplan van het O.C.M.W. Torhout voor de jaren 2014-2020;

Gelet op het positief advies van het college van burgemeester en schepenen van 26 oktober 2017; Overwegende dat voor 2014 het resultaat op kasbasis 3.411.599,82 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge 1.214.525,35 EUR bedraagt; dat het investeringsbudget 521.200,20 EUR bedraagt en dat de algemene werkingsbijdrage van de gemeente 2.020.000 EUR bedraagt;

Overwegende dat voor 2015 het resultaat op kasbasis 3.598.907,56 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge 322.693,05 EUR bedraagt; dat het investeringsbudget 114.114,25 EUR bedraagt en dat de algemene werkingsbijdrage van de gemeente 1.600.000 EUR bedraagt;

Overwegende dat voor 2016 het resultaat op kasbasis 2.578.590,16 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge 119.577,17 EUR bedraagt; dat het investeringsbudget 366.418,88 EUR bedraagt en dat de algemene werkingsbijdrage van de gemeente 1.350.000 EUR bedraagt;  
 Overwegende dat voor 2017 het resultaat op kasbasis 1.524.991,27 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge -73.085,84 EUR bedraagt; dat het investeringsbudget 959.835,05 EUR bedraagt en dat de algemene werkingsbijdrage van de gemeente 1.350.000 EUR bedraagt;  
 Overwegende dat voor 2018 het resultaat op kasbasis 795.988,77 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge -708.324,50 EUR bedraagt; dat het investeringsbudget 0 EUR bedraagt en dat de algemene werkingsbijdrage van de gemeente 1.350.000 EUR bedraagt;  
 Overwegende dat voor 2019 het resultaat op kasbasis 812.520,33 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge 16.531,56 EUR bedraagt; dat het investeringsbudget 0 EUR bedraagt en dat de algemene werkingsbijdrage van de gemeente 1.650.000 EUR bedraagt;  
 Overwegende dat voor 2020 het resultaat op kasbasis 875.493,53 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge 62.973,20 EUR bedraagt; dat het investeringsbudget 0 EUR bedraagt en dat de algemene werkingsbijdrage van de gemeente 1.650.000 EUR bedraagt;  
 Overwegende dat voldaan is aan de voorwaarden van financieel evenwicht voor het meerjarenplan, nl.: het resultaat op kasbasis is elk jaar positief, de gemiddelde autofinancieringsmarge is positief en de autofinancieringsmarge in het laatste jaar is positief;

**BESLUIT:**

Enig artikel - Het meerjarenplan van het OCMW voor de jaren 2014 - 2020 wordt goedgekeurd.

**22. OCMW - budget 2018 - kennisneming**

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus (BBC) van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 26 oktober 2017;  
 Overwegende dat het resultaat op kasbasis 795.988,77 EUR bedraagt; dat de autofinancieringsmarge -708.324,50 EUR bedraagt; dat het geconsolideerd investeringsbudget 0 EUR bedraagt en dat de algemene werkingsbijdrage van de gemeente 1.350.000 EUR bedraagt en dat voldaan is aan de voorwaarde van financieel evenwicht;

**NEEMT KENNIS:**

van het budget van het OCMW voor 2018.

**23. Financiën - meerjarenplan 2014-2020 - aanpassing**

Bespreking.

Alle zittinghebbende leden gaan akkoord om de beraadslaging van de punten 23 en 24 gezamenlijk te houden.

Schepen Joost Cuvelier geeft de nodige duiding omtrent het budget 2018 en de meerjarenplanning tot 2020 aan de hand van een PowerPointpresentatie. Hij gaat omstandig in op de investeringen tot 2020.

Raadslid Elke Carette vraagt welke aankoop van strategische gronden men reeds voor ogen heeft. Verder meent zij dat de subsidies voor de uitkijktoren niet meer weerhouden waren door de provincie. Tot slot vraagt zij welke straten aan bod zullen komen voor structureel onderhoud en stelt zij vast dat de afwerking van de Oostendestraat te wensen over laat.

Raadslid Jurgen Claus stelt vast dat de meerjarenplanning zich in een "schemerzone" bevindt. In 2018 stijgen de uitgaven met 2,4% en dalen de ontvangsten met 3,6%. Het uitzonderlijk dividend van Efin en de brandweersubsidie waren éénmalige meevallers in 2017. De investeringen zijn verdubbeld t.o.v. het begin van de legislatuur. Het resultaat op kasbasis daalt in 2020 tot bijna 0 euro en er is nog een kleine autofinancieringsmarge. Bij een ongewijzigd beleid kleuren we in 2021 in het rood. Concreet heeft hij dan ook volgende vragen:

1. Wat zal het gewijzigd beleid zijn: Zal men de ontvangsten verhogen ? Worden de uitgaven verlaagd? Zullen de investeringen dalen ? Zal men patrimonium verkopen ?
2. De autofinancieringsmarge komt onder druk: wat zal men hieraan doen ?
3. Wat zal de budgettaire ruimte zijn voor het volgend bestuur ?

Raadslid Paul Dieryckx heeft dezelfde bedenkingen bij de aankoop van strategische gronden voor 300.000 euro. Verder heeft hij vragen omtrent de verbouwing van de artiestenfoyer van het cultuurcentrum en vindt hij het een goede zaak dat de uitkijktoren verschoven wordt in de meerjarenplanning.

In de beleidsnota leest hij verder niets over de site D'Aussy. Wat is de visie van het bestuur hieromtrent?

Hij staat positief t.o.v. de samenwerking met de Rembertscholengroep maar zag dit graag uitgebreid naar andere scholen toe.

Verder merkt hij op dat de werken in de Bollestraat opgenomen zijn onder de prioritaire doelstellingen terwijl dit niets met waterbeheersing te maken heeft. Zelfde opmerking voor de werken aan de parking van het zwembad: deze hebben niets met fietsinfrastructuur te maken. Hij wil de juiste bedragen bij de juiste investeringen.

Vervolgens vraagt hij uitleg omtrent de subsidies aan Kadans, de koers op kermiswoensdag, de paardenkwekersbond en Resoc. De subsidies voor de opstart en renovatie van handelszaken (20.000 euro) vindt hij dan weer wat aan de lage kant.

Graag had hij ook de detail van de subsidies voor de mantelzorg ingezien.

Ook heeft hij het nog steeds moeilijk met de investeringssubsidie aan de kerkfabrieken. Hij pleit ervoor om alle subsidies stop te zetten zolang daar nog reserves voorhanden zijn.

De subsidie aan het OCMW blijft behouden op 1,3 miljoen: hij hoop dat er dan ook geen inboeting komt op de verhouding prijs/kwaliteit.

Tot slot pleit hij voor een globale oplossing inzake de kinderopvang op Don Bosco. De 65.000 euro die hiervoor voorzien is, zal volgens hem hiervoor niet volstaan.

Tot slot heeft raadslid Jurgen Claus dezelfde bemerking bij de werken in de Bollestraat. Ook merkt hij op dat in een van de vorige gemeenteraden voor 1,3 miljoen euro duurzame investeringen in de kinderboerderij werden goedgekeurd die daar eigenlijk niet thuishoren. Ook hij pleit voor correcte bedragen bij de juiste investeringen.

Schepen Joost Cuvelier antwoordt dat de 300.000 voor strategische gronden voorzien is voor het geval zich opportuniteiten voordoen in het kader van de stadskernvernieuwing maar dat men momenteel niets concreets op het oog heeft.

Schepen Denolf stelt dat de indienperiode voor de uitkijktoren verschoven is naar april 2018 en dat men tegen die datum zal beslissen of het werk al of niet wordt uitgevoerd.

Schepen De Ketelaere geeft verduidelijking bij de openbare werken: in de Oostendestraat is de aannemer nog wekelijks bezig. De Sneppestraat is een van de straten die in aanmerking komt voor structureel onderhoud. Verder wordt een lijst van prioritaire werken aangelegd.

Schepen Joost Cuvelier geeft verduidelijking bij de andere vragen. Hij stelt dat de oefening nu gemaakt is tot 2020. De nieuwe bestuursploeg moet in 2019 een nieuw beleidsplan opstellen voor een periode van 6 jaar. De oefening zal dan gemaakt worden om te zien hoe men het financiële plaatje zal rondkrijgen.

Er zullen enkel strikt noodzakelijke werken uitgevoerd worden in de artiestenfoyer van het cultuurcentrum maar die werken zullen zeker geen 300.000 euro kosten.

Verder stelt hij dat als bepaalde verenigingen, zoals Kadans, geen activiteiten meer hebben, de toelage dan ook niet wordt uitbetaald. Hetzelfde geldt voor de koers op kermiswoensdag. Indien mocht blijken dat het toelagekrediet voor de opstart of renovatie van nieuwe handelszaken ontoereikend is, dan zal dit zeker verhoogd worden in een budgetwijziging. De toelagen aan mantelzorg kunnen ingezien worden op de financiële dienst en tot slot verzekerd hij dat de kwaliteit in het woonzorgcentrum behouden zal blijven.

De burgemeester verduidelijkt dat de toelage aan Resoc wettelijk bepaald is op een halve euro per inwoner. Dit budget wordt slechts aangesproken naarmate er projecten gerealiseerd worden. De paardenkwekersbond heeft een band met de paardenmarkt en krijgt daarom een toelage. Verder merkt hij op dat raadslid Claus in 2014 ook al waarschuwde voor het naderend financieel onheil. Hij kan vandaag alleen maar vaststellen dat de financiën nog steeds gezond zijn. In één legislatuur werd de uitstaande schuld drastisch teruggebracht en daalde de schuldratio van 1,4 naar 0,8.

Schepen Rita Dewulf vult aan er momenteel onderhandelingen bezig zijn met verschillende partners inzake de kinderopvang in Don Bosco. Er loopt een haalbaarheidsstudie omtrent het pastoriegebouw en er werd een werkgroep opgericht om de kinderopvang in Torhout te evalueren. Voor het Berenhof wordt een nieuw gebouw opgericht maar ook de buitenschoolse opvang zal verzekerd blijven.

Raadslid Paul Dieryckx stelt dat zijn tussenkomst in deze enkel bedoeld was als steun en pleit voor een globale oplossing, iets wat niet kan gerealiseerd worden met 65.000 euro.

Raadslid Jurgen Claus merkt op dat men dan wel fier is op de grafiek met de dalende schuldgraad maar dat dezelfde grafiek kan gemaakt worden voor het resultaat op kasbasis bij ongewijzigd beleid. Hij herhaalt zijn vraag: wat zal er gebeuren bij een gewijzigd beleid en wat is de budgettaire ruimte om te investeren na 2020.

Schepen Lieselotte Denolf stelt dat er alvast vanaf 2019 een uitstroom bij het personeel zal zijn. Dit brengt al een verlaging van de personeelskost met zich mee vermits sommige personeelsleden wel zullen vervangen worden maar dan op een lager niveau. Schepen Cuvelier verwijst ook naar de verkoop van de sociale huizen aan de Mandel die nog niet in het OCMW-budget werd opgenomen vermits alles nog moet worden afgerond.

De burgemeester rond af met het besluit dat er nog steeds ruimte is voor investeringen en dat de uitgaven binnen de perken gehouden worden. Hij pleit er dan ook voor om het huidig beleid verder te zetten naar de toekomst toe. We hebben nu een meerjarenplan tot 2020 dat aan alle verplichtingen voldoet en waaruit blijkt dat Torhout nog steeds financieel gezond is.

Stemming.

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met 15 stemmen ja.

De raadsleden Ward Baert, Martine Vanwalleghem, Elke Carette, Jurgen Claus, Bertrand Vander Donckt, Steve Becelaere, Eva Maes, Ellen de Brabander, Paul Dieryckx, Rik Hoste en Ruben Vangheluwe onthouden zich.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet inzonderheid Titel IV 'Planning en financieel beheer' (art. 145 t.e.m. 179);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus (BBC) van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Belet op de omzendbrief BB 2017/5 inzake de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018;

Gelet op het Ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

**BESLUIT:**

Enig artikel - Goedkeuring wordt verleend aan het aangepast meerjarenplan 2014-2020

Het resultaat op kasbasis wordt vastgesteld op:

1.604.597,00 EUR voor 2018

885.230,00 EUR voor 2019

91.043,00 EUR voor 2020

Het investeringsbudget wordt vastgesteld op:

4.623.627,00 EUR voor 2018

4.458.216,00 EUR voor 2019

3.950.000,00 EUR voor 2020

De autofinancieringsmarge bedraagt:

480.286,00 EUR voor 2018

379.288,00 EUR voor 2019

155.813,00 EUR voor 2020

Bijgevolg is voldaan aan de voorwaarden van financieel evenwicht voor het meerjarenplan:

- Het toestandsevenwicht houdt in dat het resultaat op kasbasis voor elk financieel boekjaar van het meerjarenplan positief is
- Het structureel evenwicht wordt aangetoond aan de hand van een positieve autofinancieringsmarge die ieder jaar bereikt wordt.

## **24. Financiën - budget 2018 - goedkeuring**

Bespreking.

Voor de beraadslaging over dit agendapunt wordt verwezen naar de notulering onder agendapunt 23.

Stemming.

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met 15 stemmen ja.

De raadsleden Ward Baert, Martine Vanwalleghem, Elke Carette, Jurgen Claus, Bertrand Vander Donckt, Steve Becelaere, Eva Maes, Ellen de Brabander, Paul Dieryckx, Rik Hoste en Ruben Vangheluwe onthouden zich.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet inzonderheid Titel IV 'Planning en financieel beheer' (art. 148 t.e.m. 153);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus (BBC) van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief 2013/4 van 22 maart 2013 Strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB 2017/5 van 6 oktober 2017 inzake de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018;

Gelet op de strategische meerjarenplanning 2014-2020;

Gelet op het budget 2018;

Overwegende dat er een geconsolideerd exploitatieresultaat is van 2.307.827,00 euro en dat het geconsolideerd resultaat van de investeringsverrichtingen -4.026.748 euro bedraagt;

Overwegende dat het budget 2018 past in het meerjarenplan 2014-2020; dat m.a.w. aan volgende voorwaarden voldaan werd:

- De doelstellingennota van het budget 2018 bevat voor het financiële boekjaar de beleidsdoelstellingen en actieplannen die ook in de strategische nota van het meerjarenplan zijn opgenomen;
- Het resultaat op kasbasis bedraagt 1.604.597,00 euro;
- De autofinancieringsmarge van het financiële boekjaar 2018 bedraagt 480.286,00 euro en is gelijk aan de autofinancieringsmarge van hetzelfde financiële boekjaar in het meerjarenplan;

**BESLUIT:**

Enig artikel - Het budget 2018 van de stad Torhout wordt goedgekeurd.

**25. Vragen en voorstellen namens de fractie N-VA betreffende:**

**- het verbeteren van de verkeersveiligheid in Wijnendale**

De heer Jurgen Claus heeft hieromtrent de volgende verklarende nota ingediend:

"Om de verkeersveiligheid (vooral voor de schoolgaande kinderen) in Wijnendale te verbeteren, stelt de N-VA-fractie voor:

- Een zebrapad aan te brengen op einde van de Smissestraat, voor het kruispunt met de Consciencestraat.
- Fietsmarkeringen en een voetpad aan te brengen in de Smissestraat (zeker vanaf de wijk) tot aan de Consciencestraat.
- Fietsmarkeringen en een voetpad in de Wijnendalestraat (zeker vanaf de "Vissenwijk") tot aan de Deleustraet.
- Het zebrapad opnieuw te schilderen en een extra veiligheidsmarkering aan te brengen in de Wijnendalestraat voor de Camiel Meysmanstraat.

Schepen Eddy De Ketelaere stelt dat de vragen van het raadslid werden besproken tijdens de vergadering van de verkeerscommissie van 6 december 2017.

Hij somt de adviezen / antwoorden op die werden geformuleerd:

- Een voetpad tussen de wijk 'Smissestraat' tot aan de A. Deleustraet: verkeerscommissie geeft positief advies voor de aanleg van een voetpad langs 1 zijde tussen de wijk (net over de brug) en de A. Deleustraet. Bewoners uit de wijk of verder in de Smissestraat kunnen langs de trage doorsteek in de wijk komen.
- Een zebrapad op het kruispunt Smissestraat / A. Deleustraet: indien er een voetpad gerealiseerd wordt dan is de aanleg van een zebrapad op deze locatie aangewezen, positief advies.
- Voetpaden langs de Wijnendalestraat tussen de C. Meysmansstraat en de A. Deleustraet: momenteel zijn het grootste deel van de voetpaden daar al gerealiseerd. Het grootste deel van de kinderen vanuit de 'viswijk' gaat via de C. Meysmansstraat naar school. Negatief advies om op korte termijn voetpaden aan te leggen, in het verdere deel van de Wijnendalestraat kan de aanleg van voetpaden bekeken worden.
- Zebrapad kruispunt Wijnendalestraat / C. Meysmansstraat: zal verplaatst worden naar de andere zijde van de vluchtheuvel (reden waarom nog niet herschilderd), hiervoor zal een gedeelte gracht ingebuisd worden, en zal het voetpad wat verder aangelegd worden en beschermd worden met paaltjes. Op deze manier moeten de leerlingen slechts 1 keer de straat dwarsen om van en naar de school/huis te gaan.

- Fietspaden worden niet aangelegd binnen bebouwde kom, volgens het fietsvademeccum is gemengd verkeer het best binnen bebouwde kom. Fietsmarkeringen als oversteken mogen niet meer volgens de wetgeving en worden overal weggenomen.

#### **- Invoeren European Disability Card**

Mevrouw Eva Maes heeft hieromtrent de volgende verklarende nota ingediend:

"Via deze weg willen we graag de stad Torhout betrekken in een nieuw project nl. de European Disability Card. Deze kaart geldt als bewijs dat iemand erkend is als een persoon met een handicap. Met deze kaart kan men genieten van bepaalde maatregelen om hun bezoek te vergemakkelijken. Bijvoorbeeld door specifieke toegangstarieven in de domeinen cultuur, vrije tijd en sport. Aangezien de stad reeds voordelen toekent aan personen met een handicap, kunt u deze voordelen in de toekomst toekennen aan personen die op officiële basis eigenaar zijn van een EDC. Zo kunnen personen met een handicap met deze kaart zonder discussies aan loketten genieten van voorbehouden plaatsen en voordelige tarieven."

Schepen Annick Vanderspurt stelt dat ze het een goed voorstel vindt maar dat ze dit voor een advies zal voorleggen aan de raad voor personen met een beperking. Het zal in februari a.s. worden voorgelegd.

#### **26. Vragen en voorstellen namens de fractie sp.a/Groen betreffende:**

##### **- gebruik BE-Alert tijdens rampen**

De heer Bertrand Vander Donckt heeft hieromtrent de volgende verklarende nota ingediend:

"Op dinsdag 5 december vond in de Revinzestraat een hevige woningbrand plaats. Omwille van het accuraat optreden van enkele burgers en de hulpdiensten kon erger gelukkig voorkomen worden. Bij de brand zijn asbestdeeltjes verspreid geraakt. Omwonenden moesten ramen en deuren gesloten houden.

Bij dergelijke noodsituaties is een snelle verwittiging van de bevolking dan ook cruciaal. De melding werd dan ook snel via pers en sociale media verspreid. Toch blijkt achteraf dat niet iedereen op de hoogte was van de veiligheidsmaatregelen. Be-Alert kan hier een degelijk bijkomend alternatief bieden.

BE-Alert is een alarmeringssysteem met als doelstelling de bevolking die rechtstreeks betrokken is bij een noodsituatie sneller en duidelijker te verwittigen en zo goed mogelijk te informeren. Burgers worden via SMS op de hoogte gebracht van de veiligheidsmaatregelen, alsook wanneer deze maatregelen worden opgeheven.

Torhout is aangesloten bij deze dienst en het werd reeds succesvol uitgetest bij een PSH-rampoefening.

Hieromtrent hebben we dan ook volgende vragen:

- Vanwaar de keuze om bij deze noodsituatie geen gebruik te maken van BE-Alert?
- Dergelijke noodsituatie biedt de gelegenheid om BE-Alert extra in de kijker te plaatsen om zo mensen te motiveren om zich te registreren bij deze gratis 'SMS-dienst'. Zal het bestuur deze gelegenheid aangrijpen?"

De burgemeester stelt dat de dienst noodplanning volop bezig is met het implementeren van BE-Alert. We kunnen het nu al gebruiken voor het oproepen van eigen ingevoerde lijsten zoals: leden van het PSH en leden van de veiligheidscel. Om BE-Alert doeltreffend te gebruiken bij noodsituaties moeten onder andere campagnes worden opgesteld, doelgroepen worden bepaald en boodschappen worden aangemaakt. Daarnaast moeten voldoende mensen hebben ingetekend en moet het systeem voldoende bekend zijn bij de hulpdiensten.

Dergelijke noodsituatie biedt de gelegenheid om BE-Alert extra in de kijker te plaatsen om zo mensen te motiveren om zich te registreren bij deze gratis 'SMS-dienst'.

Een asbestbrand aangrijpen om BE-Alert in de kijker te plaatsen, daar zijn we geen voorstander van. Wel zal vanuit de dienst noodplanning campagne gevoerd worden om BE-Alert in de kijker te plaatsen.

De campagne start in januari. Alle gezinnen zullen worden aangeschreven en gemotiveerd. Er zal tevens een mogelijkheid zijn om in te schrijven in het stadskantoor voor mensen die niet zo handig zijn met de computer.

Het betreft niet alleen een SMS dienst maar ook email en spraakoproepen via de vaste lijn zijn mogelijk. We willen met onze acties ook de mensen bereiken die geen GSM hebben.

### **- onderzoek naar mogelijkheid warmtenet op het toekomstig regionaal bedrijventerrein**

De heer Bertrand Vander Donckt heeft hieromtrent de volgende verklarende nota ingediend:

"Door het afsluiten van het burgemeesterconvenant neemt Torhout een engagement op om minder CO2 op hun grondgebied uit te stoten. Dit kan o.a. door op hun grondgebied in te zetten op groene energie. Warmtenetten vormen hierbij een belangrijke netinfrastructuur om de beoogde klimaatdoelstellingen te bereiken. Het gebruik van warmtenetten zal leiden tot de vermindering van de CO2-uitstoot en speelt een cruciale rol bij de realisatie van energie-efficiëntie en de verwezenlijkingen van de doelstellingen rond hernieuwbare energie.

Naar aanleiding van onze herhaaldelijke tussenkomsten over warmtenetten konden we 'officieus' concluderen dat er geen onderzoek naar de mogelijkheid van een warmtenet in de te ontwikkelen bedrijventerzones heeft plaatsgevonden.

Zal het bestuur stappen ondernemen omtrent de vraag tot onderzoek naar de mogelijkheid van een warmtenet tussen de te ontwikkelen bedrijventerreinen en de te ontwikkelen woonzones in de buurt (Bollestraat/Moertjes)? Zal de vraag tot onderzoek gesteld worden aan de WVI en mogelijke andere spelers zoals Infrax, Mirom, Beauvent, POM, ...?

Hier ligt een unieke kans, die zeker proactief onderzocht moet worden."

Schepen Elsie Desmet verwijst naar de notulering onder agendapunt 3 van de zitting van 23 oktober 2018.

Verder geeft zij toelichting over wat het burgemeestersconvenant i.v.m. warmtenetten voor Torhout vermeldt (op blz. 62):

Inzetten op onderzoek:

- Onderzoeken van de mogelijkheden voor warmtenetten, WKK en warmwaterdistributie bij nieuwe verkavelingen
    - Korte Termijn, Middellange Termijn
    - Torhout zet hier niet op in binnen burgemeestersconvenant
  - Onderzoeken van de mogelijkheden voor warmtenetten, WKK, windmolens, biomassacentrales en warmwaterdistributie in KMO-zones
    - Korte Termijn, Middellange Termijn
    - Torhout zet hier op in binnen het burgemeestersconvenant als nieuwe actie
- Torhout zal zich, los van het burgemeestersconvenant, engageren voor beide acties.

Intussen werd een stappenplan opgemaakt om te komen tot warmtenetten.

Mogelijke projecten voor warmtenetten detecteren - stappenplan:

1. Beschikbare restwarmte?
  - a. Afvalverbrandingsovens
    - Niet aanwezig in Torhout. MIROM waar Torhout vennoot van is, beschikt over 15 km warmtenet in Roeselare.
  - b. Bedrijven
    - Hoe kunnen we dergelijke bedrijven detecteren ?

Momenteel zijn gerichte vragen omtrent voorzieningen warmtenetten vertrokken naar volgende partners: VOKA en UNIZO, er volgt tevens een bevraging onder de leden van de Lokale Raad voor Economie.

*Ter info:* restwarmte van bedrijven heeft ook een keerzijde: welke zekerheid kan het bedrijf in kwestie geven over lange periode. Als de warmte uitgewisseld wordt met een ander bedrijf dan is dit niet zo belangrijk, wel als de warmte zou gebruikt worden voor woningen.

*Indien er restwarmte wordt gevonden dan volgt stap 2.*

2. Onderzoek naar de restwarmte

Als er bronnen gevonden worden, dan kan MIROM de stad kosteloos helpen om een snelle prospectie te maken of er een haalbaar project in zit.

- Temperatuur van de restwarmte, hoeveelheden, tijdstip dat de restwarmte beschikbaar is ...
- Onderzoek naar mogelijke verbruikers in de omgeving van de beschikbare bron van restwarmte

*Indien er geen restwarmte wordt gevonden dan volgt stap 3 of 4.*

3. Mogelijkheid tot het onderzoeken van warmtenetten vanuit een andere invalshoek

- Zijn er grote woonprojecten gepland in de stad? Dit kunnen nieuwe woonwijken zijn met één projectontwikkelaar of een nieuwe cluster van appartementen. De essentie is voldoende bouwdichtheid en bij voorkeur centraal gestuurd. We spreken in een grootte orde van een paar honderd woonentiteiten.

- Als er dergelijke grote projecten gepland zijn, dan kan overwogen worden om vanuit een centrale bron via een warmtenet deze gebouwen te verwarmen en dan kan een bron op maat gebouwd worden. Dergelijke bron kan een grote warmtepomp zijn (zie heel recent project in Leuven - 17 november 2017), een WKK of een biomassaketel.

4. Projectontwikkelaars

- De stad kan ook benaderd worden door projectontwikkelaars die zelf denken aan warmtenetten. Deze concepten zullen we zeker niet verwerpen, maar samen met de ontwikkelaars bekijken wat de mogelijkheden zijn.

WVI - regionaal en lokale bedrijventerreinen

De vraag werd reeds gesteld aan de WVI te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor het installeren van warmtenet op de bedrijventerreinen in Torhout.

Vanuit de WVI kregen wij onderstaand antwoord i.v.m. het bedrijventerrein langs de Roeselaarseweg.

De WVI doet werving bij potentiële kopers, maar dit bracht tot nu toe nog geen kandidaturen op. Er moet immers een bedrijf aanwezig zijn dat voldoende warmte kan leveren. Momenteel is dit niet het geval. Het gaat vooral om bedrijven die aanvragen indienen voor stapelplaatsen. De piste van een warmtenet is daardoor ook niet verder onderzocht. Warmtenetten zijn immers niet rendabel als er niet voldoende afname gegarandeerd kan worden. Nutsmaatschappijen zijn ook maar bereid om een warmtenet te exploiteren als er een redelijke terugverdiensijd is.

Het werken met een centrale warmtebron als alternatief voor het ontbreken van restwarmte vereist eveneens een investering in een warmtenet. Op een regulier bedrijventerrein is er slechts een beperkte (en bovendien seizoensgebonden) warmtevraag waardoor ook hiervoor de haalbaarheid in vraag gesteld kan worden.

Raadslid Bertrand Vander Donckt dankt de schepen voor het antwoord. Hij vraagt of er met betrekking tot de ontwikkeling van de Moertjes mogelijkheden zijn. De schepen stelt dat men nog niet ver genoeg zit maar dat dit zal meegenomen worden wanneer de tijd rijp is.

## **GEHEIME ZITTING**

### **27. Cluster Ruimte - aanwijzing gemeentelijke omgevingsambtenaren**

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;

Gelet op artikel 9 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de gemeenteraad uitdrukkelijk de gemeentelijke omgevingsambtena(a)r(en) moet aanwijzen;

Overwegende dat conform artikel 9 van dit decreet de gemeente ervoor dient te zorgen dat de aangestelde ambtenaar of ambtenaren gezamenlijk voldoende kennis van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu in zich verenigen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 31 augustus 2009 waarbij Bert Desendere aangewezen werd in de functie van stedenbouwkundig ambtenaar;

Overwegende dat conform artikel 394/1 van voornoemd decreet de ambtenaar die door de gemeenteraad vóór 17 december 2015 aangewezen werd als gemeentelijke stedenbouwkundig ambtenaar geacht wordt te zijn aangewezen als gemeentelijke omgevingsambtenaar, dat Bert Desendere bijgevolg gemeentelijk omgevingsambtenaar wordt;

Overwegende dat, om te voldoen aan artikel 9 van voornoemd decreet, het aangewezen is om een ambtenaar met expertise inzake milieu ook aan te wijzen als gemeentelijke omgevingsambtenaar;



Overwegende dat Eddy Reynaert als milieuambtenaar kennis heeft over het milieuvlak en over voldoende ervaring beschikt, dat het aangewezen is om hem aan te wijzen in de functie van gemeentelijke omgevingsambtenaar;

Overwegende dat het aangewezen is om de pool van omgevingsambtenaren te versterken, om de continuïteit van de vergunningsprocedures te garanderen;

Overwegende dat Dirk Reniers, deskundige ruimtelijke ordening, kennis heeft over de ruimtelijke ordening en over voldoende ervaring beschikt, dat het aangewezen is om hem aan te wijzen in de functie van gemeentelijke omgevingsambtenaar;

Overwegende dat op deze manier een pool van omgevingsambtenaren wordt gecreëerd die gezamenlijk voldoende kennis van de ruimtelijke ordening en het milieu bezitten, bestaande uit Bert Desendere, Eddy Reynaert en Dirk Reniers;

**BESLUIT:** met eenparigheid.

Artikel 1 - Eddy Reynaert, milieuambtenaar, wordt conform artikel 9 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (en latere wijzigingen), aangewezen als gemeentelijke omgevingsambtenaar van de stad Torhout.

Artikel 2 - Dirk Reniers, deskundige ruimtelijke ordening, wordt conform artikel 9 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (en latere wijzigingen), aangewezen als gemeentelijke omgevingsambtenaar van de stad Torhout.

De voorzitter stelt vast dat hiermee de agenda volledig is afgehandeld. Hij sluit de vergadering om 22.20 uur. Een volgende bijeenkomst is voorzien op 29 januari 2018.

Torhout, maandag 18 december 2017  
De secretaris,  
Tom Vandenberghe

De voorzitter,  
Norbert De Cuyper