

**GEMEENTERAAD VAN TORHOUT
VERGADERING VAN MAANDAG 07 SEPTEMBER 2015**

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Zij stelt vast dat de raad in voldoende aantal aanwezig is.

Aanwezig: Hilde Crevits; voorzitter
Norbert De Cuyper; burgemeester
Kristof Audenaert, Lieselotte Denolf, Eddy De Ketelaere, Elsie Desmet, Willy Depoorter, Rita Dewulf, Servais Deroo; schepenen
Bart Naeyaert, Ward Baert, Martine Vanwalleghem, Annick Vanderspurt, Jos Bruynooghe, Danny Damman, Hans Blomme, Joost Cuvelier, Jurgen Claus, Mieke Verduyn, Pieter Billiet, Vanessa Jodts, Bertrand Vander Donckt, Steve Becelaere, Eva Maes, Ellen de Brabander, Paul Dieryckx; raadsleden
Tom Vandenberghe; secretaris.

Verontschuldigd: Elke Carette; raadslid

Afwezig: Jurgen Claus; raadslid afwezig voor 14, 15, 16, 17

OPENBARE ZITTING

1. Verslag over de vorige zitting

Er zijn geen opmerkingen, bijgevolg is het verslag over de vergadering van 29 juni 2015 verondersteld te zijn goedgekeurd.

2. Mededelingen

Mede namens de raad betuigt de burgemeester zijn medeleven naar aanleiding van het overlijden van de heer Paul Vlieghe en de heer Robert Crevits, gewezen raadsleden en mevrouw Maria Rammant, weduwe van wijlen ere-burgemeester Roger Windels.

3. Financiën - politie - wijziging personeelsformatie politiezone Kouter - goedkeuring impact op financieel meerjarenplan

Bespreking:

Er wordt aan de hand van een powerpoint een toelichting gegeven door de heer Paul Mortier, korpschef van de politiezone Kouter.

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, ondermeer de artikels 40 en 47;

Gelet op het besluit van het politiecollege van de Politiezone Kouter van 22 juni 2015 houdende principiële goedkeuring tot wijziging van de personeelsformatie;

Gelet op het schrijven van 17 juli 2015 van de heer Paul Mortier, korpschef van de lokale politie Kouter, aan de heren burgemeesters van de zone, met verzoek dit agendapunt te willen agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad;

Overwegende dat de voorgestelde wijziging van de personeelsformatie geen verhoogde kosten met zich meebrengt, waardoor het goedgekeurd financieel meerjarenplan niet moet aangepast worden, dat de gemeenteraad evenwel toch zijn goedkeuring dient te verlenen;

BESLUIT:

Artikel 1 - De gemeenteraad van Torhout neemt akte van het besluit van het politiecollege van 22 juni 2015 houdende goedkeuring van de personeelsformatiewijziging van de Politiezone Kouter.

Artikel 2 - De gemeenteraad van Torhout stelt vast dat deze personeelsformatiewijziging, zoals goedgekeurd door de politieraad in zitting van 22 juni 2015 geen weerslag heeft op het reeds goedgekeurd financieel meerjarenplan van de politiezone Kouter.

Artikel 3 - Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Politiezone Kouter, Constant Permekelaan 8, 8490 Jabbeke.

4. Algemeen beleid - organiseren van een systeem van klachtenbehandeling - aanpassing reglement

Bespreking:

Raadslid Paul Dieryckx ondersteunt het voorstel. Hij mist termijnen waarbinnen de klacht zal behandeld worden. Hij vraagt zich af hoe dit tav de gemeenteraad zal gecommuniceerd worden. De burgemeester stelt dat de termijnen afhankelijk zullen zijn van de aard van de klacht. Hij meent dat de grondigheid voorop moet staan. Wat de communicatie naar de gemeenteraad betreft, stelt hij dat dit niet uit te sluiten valt maar dat dit voorwerp van gesprek is binnen het college van burgemeester en schepenen. Raadslid Paul Dieryckx kan deels in het antwoord van de burgemeester komen maar vindt dat er toch termijnen zouden moeten voorop gesteld worden. De voorzitter vult aan dat via het principe van openbaarheid van bestuur dit altijd ter inzage is van de gemeenteraadsleden

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Overwegende dat de gemeenteraad bij reglement een systeem van (eerstelijns) klachtenbehandeling dient te organiseren;

Overwegende dat dit systeem van klachtenbehandeling georganiseerd moet worden op het ambtelijke niveau van de gemeente en maximaal onafhankelijk van de diensten waarop de klachten betrekking hebben;

Gelet op ons besluit van 22 februari 2010 tot goedkeuring van een reglement voor klachtenbehandeling;

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 16 april 2015 tot goedkeuring van een reglement voor klachtenbehandeling binnen het OCMW;

Overwegende dat er gestreefd wordt naar een maximale afstemming tussen de stad en het OCMW omtrent taken en opdrachten die gelijklopend zijn; dat om die reden het oorspronkelijke klachtenreglement zoals goedgekeurd door de raad in zitting van 22 februari 2010 wordt bijgestuurd;

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid de artikelen 42, 43 §2,16°, 197 en 198;

BESLUIT:

Artikel 1 - Doel

Dit reglement legt de afspraken vast voor de afhandeling van klachten zodat:

- Elke klacht wordt geregistreerd;
- Elke klacht wordt geanalyseerd (onderzoek oorzaken);
- Op elke klacht feedback wordt gegeven aan de betrokken partijen;
- Voor elke gegronde klacht corrigerende maatregelen worden getroffen en preventieve maatregelen worden ontwikkeld om te voorkomen dat de klacht zich zou herhalen;
- Sensibilisering plaatsvindt voor verbetering en verandering.

Artikel 2 - Begripsomschrijving

Onder "klacht" wordt verstaan een manifeste uiting van ongenoegen of ontevredenheid over een handeling of gedraging, of omtrent het uitblijven ervan, van een personeelslid of een dienst van de gemeente.

Artikel 3 - Toepassingsgebied

Onder het toepassingsgebied van het systeem van klachtenbehandeling vallen alle klachten door natuurlijke personen of rechtspersonen geuit. Het systeem is niet van toepassing op vragen om informatie, meldingen, suggesties en voorstellen, beroepen, bezwaren, beleidsvragen, ...

Artikel 4 - Klachtencoördinator

De gemeentesecretaris treedt op als klachtencoördinator.

Artikel 5 - Ontvankelijkheid

Vooraleer een klacht volgens het systeem wordt behandeld, oordeelt de klachtencoördinator of deze ontvankelijk is.

Worden beschouwd als niet ontvankelijk voor het systeem:

- klachten die uitsluitend mondeling geformuleerd zijn;
- al te vaag of algemeen geformuleerde klachten;
- klachten die kennelijk onredelijk zijn;
- anonieme klachten.

De klacht moet ingediend worden via het standaardformulier in bijlage of via het online formulier op de website van stad Torhout.

Artikel 5 - Registratie en ontvangstmelding

Het centrale meldpunt is het secretariaat, waar de klacht als dusdanig geregistreerd wordt onder de ingekomen briefwisseling en - behoudens wanneer de klacht per omgaande kan beantwoord

worden - van waaruit onmiddellijk een schriftelijke ontvangstmelding vertrekt. De klacht wordt tevens geregistreerd in een klachtenregistratiemap.

Artikel 6 - Klachtenbehandelaar

Na registratie en ontvangstmelding van de klacht wijst de klachtencoördinator de behandeling er van toe aan een klachtenbehandelaar. Deze is een personeelslid dat maximaal onafhankelijk is van de dienst(en) en/of het personeelslid waarop de klacht betrekking heeft, zodat een zo onpartijdig mogelijke behandeling wordt bekomen. Heeft de klacht betrekking op de gemeentesecretaris of de financieel beheerder dan wordt deze behandeld door het managementteam, met uitsluiting van betrokkene.

Artikel 7 - Onderzoek

De klachtenbehandelaar stelt een onderzoek in naar de gegrondheid van de klacht in. Dit onderzoek gebeurt op basis van informatie, aangebracht door de betrokken dienst en informatie van de klager.

Artikel 8 - Afhandeling

De klachtenbehandelaar verzamelt en analyseert de informatie en maakt een ontwerp van antwoord op. De antwoordbrief wordt, ondertekend door de burgemeester en mede ondertekend door de gemeentesecretaris, naar de klager verstuurd. Een afschrift ervan wordt bijgehouden in het registratiesysteem.

Artikel 9 - Rapportering en opvolging

De klachtencoördinator staat in voor rapportering aan het managementteam en aan het college van burgemeester en schepenen met het oog op een mogelijke bijsturing, teneinde de dienstverlening te optimaliseren.

Artikel 10 - inwerkingtreding

Dit reglement treedt onmiddellijk in werking.

Artikel 11 - opheffing

Ons reglement van 22 februari 2010 wordt met ingang van heden opgeheven.

5. Milieu - aanvraag machtiging heffingsplichtige conform artikel 45 van het Materialendecreet - bekrachtiging besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 juni 2015

Bespreking:

Raadslid Eva Maes stelt dat ze niet akkoord is met de stelling dat het een besparing is want het bedrag zal nooit betaald moeten worden.

Raadslid Paul Dieryckx geeft nog een technische aanvulling omtrent de betekenis van de heffing.

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Aanvraag machtiging heffingsplichtige conform artikel 45 van het Materialendecreet - bekrachtiging besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 juni 2015

Gelet op het schrijven van 22 juni 2015 (register 1084) van MIROM Roeselare met betrekking tot de wijzigingen van de wetgeving inzake milieuheffingen vanaf 01 juli 2015;

Gelet op de volgende wijzigingen:

- vanaf 01 januari 2015 is MIROM Roeselare onderworpen aan de vennootschapsbelasting met als gevolg dat het bedrag aan betaalde milieuheffingen een verworpen uitgave is en waardoor dit bedrag belast wordt aan 33,99%;
- de Vlaamse Regering en het Vlaams Parlement hebben beslist om vanaf 01 juli 2015 de huidige milieuheffingen met een factor 1,5 te vermenigvuldigen;

Gelet op de financiële impact voor de stad Torhout:

- de milieuheffing wordt heden door MIROM Roeselare betaald maar zal door de fiscus verworpen worden;
- de milieuheffing verhoogt van 8,15 EUR/ton naar 12,23 EUR/ton: een kostenstijging van 50% die niet in de begroting van de stad Torhout is voorzien;

Overwegende dat de gemeenten niet onderworpen zijn aan de vennootschapsbelasting en volgens het Materialendecreet zelf als heffingsplichtige kunnen optreden voor de huishoudelijke en gemeentelijke afvalstoffen ingezameld in hun gemeente; dat hierdoor de heffingsplicht kan verlegd worden van MIROM Roeselare naar de stad Torhout; dat hiervoor een machtiging moet worden aangevraagd bij OVAM;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 juni 2015 houdende houdende aanvraag machtiging aan OVAM - dienst milieuheffingen, Stationsstraat 110 te 2800 Mechelen om vanaf 01 juli 2015 zelf als heffingsplichtige te mogen optreden conform artikel 45 van het Materialendecreet;

Gelet op het schrijven d.d. 26 juni 2015 van het stadsbestuur aan OVAM - dienst milieuheffingen, Stationsstraat 110 te 2800 Mechelen waarbij machtiging wordt gevraagd om vanaf 01 juli 2015 zelf als heffingsplichtige te mogen optreden conform artikel 45 van het Materialendecreet;

Overwegende dat het collegebesluit bij hoogdringendheid werd genomen en door de gemeenteraad dient bekrachtigd te worden;

Overwegende dat de nodige uitgavekredieten in de eerstvolgende budgetwijziging zullen worden opgenomen;

Gelet op artikel 45 van het Materialendecreet;

Gelet op artikel 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT:

Enig artikel - Het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 juni 2015 houdende aanvraag machtiging aan OVAM - dienst milieuheffingen, Stationsstraat 110 te 2800 Mechelen om vanaf 01 juli 2015 zelf als heffingsplichtige te mogen optreden conform artikel 45 van het Materialendecreet wordt bekrachtigd.

6. Wegen - overname wegen- en infrastructuurwerken - verkaveling Villabouw Francis Bostoën gelegen nabij de Zandbergstraat (Akkerwindestraat) - rechtzetting

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2007 houdende verwerving ten kosteloze titel, jegens de naamloze Vennootschap "Villabouw Francis Bostoën" met maatschappelijke zetel te 9031 Drogen, Koninginnelaan 2/3, van een grondstrook dienstig als wegenis en een perceel grond dienstig als groene zone gelegen in de verkaveling nabij de Zandbergstraat onder aanvaarding van de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte, opgemaakt door mevrouw Diane Van Daele, eerstaanwezend inspecteur, commissaris bij het Aankoopcomité Brugge;

Overwegende dat het perceel grond, dienstig als groene zone, gelegen in de verkaveling nabij de Zandbergstraat te Torhout, kadastraal bekend 2° afdeling, sectie C, perceelnummer 426P, aangeduid als lot 2 op het opmetingsplan opgemaakt op 11 maart 2004 door de heer Vanden Bussche Christoffel, landmeter te Brugge, met een totale oppervlakte volgens meting van 1.124,75 ca, echter geen eigendom is van de naamloze Vennootschap "Villabouw Francis Bostoën" maar wel van mevrouw Julia Maertens;

Overwegende dat dit juridisch dient rechtgezet te worden door een verbeterende akte afstand van onroerend goed voor openbaar nut waarbij bevestigd wordt dat enkel de grondstrook dienstig als wegenis door de naamloze Vennootschap "Bouw Francis Bostoën" wordt afgestaan aan de stad Torhout; dat naderhand dan een ontwerpakte kan opgemaakt worden waarbij de groene zone door mevrouw Julia Maertens wordt overgedragen aan de stad Torhout;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 september 2014 houdende rechtzetting van de akte waarbij de wegenis wordt afgestaan door de naamloze Vennootschap "Bouw Francis Bostoën" aan de stad Torhout;

Overwegende dat nu nog de groene zone dient overgedragen te worden aan de stad Torhout door mevrouw Julia Maertens;

Gelet op het ontwerp van akte kosteloze afstand onroerend goed opgemaakt door Diane Van Daele, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, voor kosteloze afstand van groenzone in de verkaveling nabij de Zandbergstraat, toebehorend aan Delfanne Cécile wonende te 1160 Auderghem, Alfred Bastienlaan 16 en Delfanne Gilbert, weduwnaar van mevrouw Julia Maertens, wonende te 7320 Bernissart, Place de Bernissart 7, kadastraal gekend Torhout 2° afdeling, sectie C perceelnummer 426P met een oppervlakte volgens kadaster van 11 a 2 ca;

Gelet op de overige stukken van het dossier;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42 en 43 §2 12°;

BESLUIT:

Artikel 1 - Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van akte kosteloze afstand van onroerend goed, opgemaakt door Diane Van Daele, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, voor afstand door Delfanne Cécile wonende te 1160 Auderghem, Alfred Bastienlaan 16 en Delfanne Gilbert, weduwnaar van mevrouw Julia Maertens, wonende te 7320 Bernissart, Place de Bernissart 7, van een groenzone in de verkaveling nabij de Zandbergstraat met een kadastrale oppervlakte van 11 a 2 ca, gelegen Akkerwindestraat en gekadastreerd Torhout 2° afdeling, sectie C perceelnummer 426P.

Artikel 2 - Deze verwerving te bestemmen voor openbaar nut, meer bepaald voor inname in het openbaar domein.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit wordt in 3 exemplaren toegezonden aan de Vlaamse Overheid, afdeling Vastgoedtransacties met het oog op het verlijden van de akte.

Artikel 4 - De Hypotheekbewaarder is uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting van ambtswege inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

7. Eigendommen - parking en toegangsweg speelplein Maria-Assumpta - erfpacht en erfdiensbaarheid - goedkeuren ontwerp akte

Bespreking:

Volgens raadslid Jos Bruynooghe is het dossier is op zijn zachtst uitgedrukt, toch wel merkwaardig te noemen. Zoals vermeld in een van de documenten, gaat het over een 'regeling', dus over scheve zaken, die recht getrokken worden.

Nu, als dat allemaal correct gebeurt, is dit een goede zaak.

Toch wel enkele bedenkingen:

- De Stad, die toch een voorbeeldfunctie heeft, kocht dus in 1987 een stuk grond waar men feitelijk, niet op een legale wijze bij kon: gedurende 28 jaar heeft men grond van anderen gebruikt om bij het speelplein te geraken. Wie zal als particulier een stuk grond kopen waar je niet bij kan?
- De overeenkomst betekent voor de Stad een uitgave van meer dan € 30.000 in totaal, zonder rekening te houden met indexeringen, waarna men na 35 jaar weer even ver zal staan als nu. Is er overwogen geweest om over te gaan tot aankoop, iets wat misschien een goedkopere keuze was geweest?
- Het uiteindelijke opmetingsplan dat in het dossier stak, is sinds de eerste versie van 2011 al 6 keer vernieuwd.

Nu heb ik er toch nog 2 vragen bij:

- > De voorgestelde ontsluiting van het speelpleintje via een weg van 4 meter breed loopt rakelings naast en volgens het plan zelfs door een bestaand jeugdlokaal dat niet terug te vinden is op het kadastraal plan. Wat betekent dat? Is er dan geen bouwvergunning, moet het gesloopt worden, wie zal betalen?
- > Er is ook sprake van een op te richten ksj-lokaal, terwijl dit er al staat en ook al vermeld wordt op het kadastraal plan, dit alles zonder erfpacht- en opstalakte. Vrijdag is er trouwens al de officiële opening. Hoe is dat mogelijk?

De schepen Servais Deroo stelt dat met de gronden waar de jeugdlokalen op staan de stad niets te maken heeft. Hij benadrukt dat het een goede regeling betreft en dat de doorgang wel degelijk eeuwigdurend is. Hij bevestigt dat de onderhandelingen inderdaad vier jaar geduurd hebben en dat iedereen tevreden is dat men eruit is geraakt. Het gebouwtje dat er niet rechtmatig staat, zal verdwijnen. De jeugdbeweging zal hiertoe het initiatief nemen.

Ook de burgemeester benadrukt dat bij deze definitieve regeling iedereen gebaat is.

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad genomen in zitting van 30 november 1987 tot aankoop van een perceel grond te Torhout, Rozeveldstraat, kadastraal gekend in sectie C, deel van nummer 456/R voor een oppervlakte van 1.678 m²;

Overwegende dat dit perceel grond werd ingericht als speelplein;

Overwegende dat de ontsluiting van dit perceel grond steeds is gebeurd via gronden eigendom van de Kerkfabriek Sint Pietersbanden en van VZW Parochiale Werken Decanaat Torhout;

Overwegende dat het kapelgebouw ondertussen werd ontwijd en dat de Kerkfabriek Sint Pietersbanden heeft beslist het gebouw samen met de meegaande parochiezaal in erfpacht te geven aan de scholengroep Sint-Rembert, Bruggestraat 23, 8820 Torhout;

Overwegende dat aan VZW KSJ De Wiek, E. Claeslaan 45, 8820 Torhout, een opstal wordt verleend op een gedeelte van het perceel eigendom van de VZW Parochiale Werken Decanaat Torhout voor de oprichting van een jeugdlokaal; dat ook zij uitweg dienen te nemen naar de Rozeveldstraat via gronden eigendom van de Kerkfabriek Sint Pietersbanden en van VZW Parochiale Werken Decanaat Torhout die in erfpacht worden gegeven aan de scholengroep Sint-Rembert, Bruggestraat 23, 8820 Torhout;

Gelet op metingsplan, opgemaakt door de heer Luc Demeulenaere, beëdigd landmeter, waarbij de stad in erfpacht neemt:

- van de Kerkfabriek Sint Pietersbanden Torhout een gedeelte van het perceel grond te Torhout, Rozeveldstraat +1 omvattende een voormalige kapel met parochiezaal, kadastraal geregistreerd in sectie C, deel van nummer 456/F/2 en nummer 456/E/2 voor een oppervlakte van 22a38ca;

- van de VZW Parochiale Werken Decanaat Torhout een gedeelte van het perceel grond aan de Rozeveldstraat, kadastraal geregistreerd in sectie C, deel van nummer 456/F/2 voor een oppervlakte van 11a13ca;

bestemd voor parking (voorste gedeelte) en doorgang naar het perceel grond te Torhout, Rozeveldstraat, kadastraal gekend in sectie C, deel van nummer 456/R (speelplein Maria-Assumpta) voor een duur van 35 jaar tegen een jaarlijks canon van 815 euro t.o.v. erfpachtgever kerkfabriek Sint-Pietersbanden en van 45 euro t.o.v. erfpachtgever VZW Parochiale Werken decanaat Torhout;

Overwegende dat aan de stad bij wijze van erfdiensbaarheid een eeuwigdurend en onvergeld recht van doorgang wordt verleend op de toegangsweg voor een breedte van 4 meter (een deel van kadastraal perceelnummer 456/F/2 en een deel van kadastraal perceelnummer 456/A/2, zoals dit staat afgebeeld in dubbele arcering op het metingsplan) naar het perceel waarop het speelplein is gevestigd (kadastraal perceelnummer 456/K/2);

Gelet op het schattingsverslag van de heer Luc Demeulenaere, meetkundig schatter van onroerende goederen, van 17 oktober 2014;

Gelet op het ontwerp van akte voor de vestiging van erfpacht, opstal en erfdiensbaarheden, opgesteld door de heer Stefaan Buylaert, notaris te Torhout, Oostendestraat 17;

Gelet op de overige stukken uit het dossier;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

BESLUIT:

Enig artikel - Goedkeuring wordt verleend aan het ontwerp van akte voor de vestiging van erfpacht, opstal en erfdiensbaarheden, af te sluiten met de kerkfabriek Sint-Pietersbanden te Torhout, Zwevelestraat 57, 8820 Torhout, de VZW Parochiale Werken Decanaat Torhout, Beerstraat 26, 8820 Torhout, de scholengroep Sint-Rembert vzw, Bruggestraat 23, 8820 Torhout en VZW KSJ De Wiek, E. Claeslaan 45, 8820 Torhout, in het bijzonder wat de stad Torhout betreft met betrekking tot de erfpacht van volgende gronden:

- een gedeelte van het perceel grond te Torhout, Rozeveldstraat +1 omvattende een voormalige kapel met parochiezaal, kadastraal geregistreerd in sectie C, deel van nummer 456/F/2 en nummer 456/E/2 voor een oppervlakte van 22a38ca;
- een gedeelte van het perceel grond aan de Rozeveldstraat, kadastraal geregistreerd in sectie C, deel van nummer 456/F/2 voor een oppervlakte van 11a13ca

bestemd voor parking (voorste gedeelte) en doorgang naar het perceel grond te Torhout, Rozeveldstraat, kadastraal gekend in sectie C, deel van nummer 456/R (speelplein Maria-Assumpta) voor een duur van 35 jaar tegen een jaarlijks canon van 815 euro t.o.v. erfpachtgever kerkfabriek Sint-Pietersbanden en van 45 euro t.o.v. erfpachtgever VZW Parochiale Werken decanaat Torhout.

Er wordt tegelijkertijd bij wijze van erfdiensbaarheid een onvergeld en eeuwigdurend recht van doorgang gevestigd op de toegangsweg (een deel van kadastraal perceelnummer 456/F/2 en een deel van kadastraal perceelnummer 456/A/2, zoals dit staat afgebeeld in dubbele arcering op het metingsplan) naar het perceel waarop het speelplein is gevestigd (kadastraal perceelnummer 456/K/2).

8. Wegen - heraanleg parking Maria Assumpta - vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen

Bespreking:

Schepen Eddy De Ketelaere geeft een korte toelichting bij dit agendapunt.

De werken omvatten de heraanleg van de parking 'Maria Assumpta' en van de ontsluitingsweg naast de kerk naar het speelpleintje toe. Komende uit de Rozeveldstraat wordt er een veilige fietszone aangelegd naast de parking naar de school toe. Er komt een zoen- en vroemzone voor de ingang van de kerk. Er zijn 16 parkeerplaatsen voorzien en 1 mindervalideparking. Een 4 meter brede asfaltweg maakt de verbinding tussen de Rozeveldstraat en het achterliggend speelpleintje.

Een groot deel van de werken wordt uitgevoerd door onze technische dienst, vandaar de aankoop van diverse bouwmaterialen. De asfalteringswerken en het aanbrengen van het gekleurd wegdeksysteem worden door een gespecialiseerde firma uitgevoerd.

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Overwegende dat het aangewezen is de parking nabij de kerk Maria Assumpta heraan te leggen met een zoen- en vroemzone, dit ter verbetering van de schoolomgeving;

Overwegende dat een deel van de werken wordt uitgevoerd door onze technische dienst, waarbij het noodzakelijk is diverse bouwmaterialen aan te kopen bij leveranciers en dat de uitvoering van de asfalteringswerken door een gespecialiseerde aannemer zal gebeuren;

Gelet op de beschrijving en technische gegevens m.b.t. deze opdracht opgemaakt door de dienst infrastructuur, voor het leveren van diverse bouwmaterialen en leveren en plaatsen van de asfaltverharding en het gekleurd wegdekstelsysteem bij de heraanleg van de parking Maria Assumpta, Rozeveldstraat, voor een bedrag geraamd op 29 031,60 EUR, exclusief btw en 35 128,24 EUR, inclusief btw;

Gelet op het krediet voorzien onder subproject 2014/3/001 AR 224000 van het beleidsitem 020000 van het investeringsbudget voor 2015;

Gelet op het visum, verleend door de financieel beheerder op 20 augustus 2015, conform artikel 160 § 2 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 43 §2 11° van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

BESLUIT:

Artikel 1 – Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel opgemaakt door de dienst infrastructuur betreffende het leveren van diverse bouwmaterialen en leveren en plaatsen van de asfaltverharding en het gekleurd wegdekstelsysteem bij de heraanleg van de parking Maria Assumpta, Rozeveldstraat, voor een bedrag geraamd op 29 031,60 EUR, exclusief btw en 35 128,24EUR, incl. btw.

Artikel 2 – De aankoop van de materialen en uitvoering van de werken zal worden gegund bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3 – Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing.

9. Mobiliteit - herinrichting stationsomgeving - opmaak projectnota voor fietspad langs spoorweg - vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen

Bespreking:

Volgens schepen Eddy De Ketelaere wordt er na de opmaak van de startnota, nu verder een projectnota uitgewerkt. Deze projectnota is noodzakelijk voor de verdere studie van dit project en is ook nodig voor het verkrijgen van subsidies van het Fietsfonds. Vandaar dat een voorstel tot offerte werd opgevraagd door Grontmij met inzicht op de startnota om een ontwerp uit te tekenen met kostprijsindicaties en verdeelsleutel naar de verschillende partijen toe. Grontmij is via een openbare aanbesteding aangeduid door Infrac.

Raadslid Ward Baert stelt dat we achter staan en dat het hoogdringend tijd is dat er werk gemaakt wordt van infrastructuur voor fietsers en dat het fietspad voldoende breed moet zijn voor het comfort van de fietsers.

Raadslid Jos Bruynooghe merkt een foutje op in het ontwerpbesluit: 27 oktober 2015 moet 27 oktober 2014

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 december 2013 waarbij goedkeuring werd gegeven aan het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Torhout, de N.M.B.S. Holding nv van publiek, Infrabel nv van publiek recht, de Vlaamse vervoermaatschappij De Lijn en de nv Eurostation waarbij zij zich verbinden tot het samen opmaken van een voorontwerp inzake het herinrichten van de stationsomgeving van Torhout, waarbij de N.M.B.S. Holding nv van publiek recht aangeduid wordt om in hun gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 oktober 2014 waarbij de opdracht tot het opmaken van een studie voor de heraanleg van de riolering voor de stationsomgeving, voor een gemeentelijk aandeel van 26 236,64 EUR, exclusief btw werd gegund aan Grontmij Belgium nv, Herkenrodesingel 8B, bus 3.01, 3500 Hasselt voor een bedrag van 91 064,76 EUR en waarbij het gemeentelijk aandeel, op basis van de raming, 26 236,64 EUR, exclusief btw, bedraagt;

Overwegende dat het aangewezen is de studieopdracht voor de opmaak van de projectnota voor de aanleg van het fietspad langs de spoorweg, dat leidt tot het verkrijgen van mogelijke subsidies

vanuit het Fietsfonds, eveneens toe te wijzen aan het studiebureau Grontmij Belgium nv, binnen de voorziene voorwaarden van de wetgeving overheidsopdrachten;

Gelet op het voorstel van offerte van Grontmij Belgium nv, Herkenrodesingel 8B, bus 3.01, 3500 Hasselt voor de opmaak van de projectnota, specifiek voor de onderdelen 0,1 en 2, voor een bedrag geraamd op 22 277,50 EUR, exclusief btw en 26 995,78 EUR, inclusief btw;

Gelet op het krediet voorzien onder subproject 2014/3/003 AR 214000 van het beleidsitem 020000 van het investeringsbudget voor 2014;

Gelet op het visum, verleend door de financieel beheerder op 27 juli 2015 onder reg. nr. 2015/49, conform artikel 160 § 2 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 43 §2 11° van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

BESLUIT:

Artikel 1 - Goedkeuring wordt verleend aan de offerte van Grontmij Belgium nv, Herkenrodesingel 8B, bus 3.01, 3500 Hasselt voor de opmaak van de projectnota, specifiek voor de onderdelen 0,1 en 2, voor een bedrag geraamd op 22 277,50 EUR, exclusief btw en 26 995,78 EUR, inclusief btw.

Artikel 2 - Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing.

10. Water - onderhoud van de gracht Planterijdreef - vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen

Bespreking:

Raadslid Paul Dieryckx stelt zich vragen bij de prijs en meer in het bijzonder wat betreft het afvoeren van de grond. Hij hoopt dat de offerte positiever zal uitvallen. De schepenen Willy Depoorter hoopt dat het afvoeren goedkoper zal zijn.

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Overwegende dat het aangewezen voorkomt een structureel onderhoud uit te voeren aan de gracht in de Planterijdreef, gezien deze gracht een grote doorvoer aan oppervlaktewater van onder andere de Oostendestraat kent en behoort tot een erosiegevoelige zone nabij deze landerijen;

Overwegende dat het structureel onderhoud door een gespecialiseerde aannemer zal worden uitgevoerd;

Gelet op de bestek en technische gegevens m.b.t. deze opdracht, opgemaakt door de dienst infrastructuur, voor een geraamd bedrag voor uitvoering van de werken 23 700 EUR (excl. btw) of 28 677,00 EUR, incl. btw;

Gelet op het krediet dat zal verhoogd worden in de eerste begrotingswijziging van budget 2015, onder subproject 2014/2/001 AR 214000 van het beleidsitem 034100 van het investeringsbudget;

Gelet op het visum, verleend door de financieel beheerder op 27 juli 2015, conform artikel 160 § 2 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 43 §2 11° van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 23 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

BESLUIT:

Artikel 1 - Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel opgemaakt door de dienst infrastructuur betreffende het structureel onderhoud aan de gracht van de Planterijdreef, bestaande uit een bijzonder bestek en raming voor uitvoering van de werken groot 23 700,00 EUR (excl. btw) of 28 677,00 EUR, incl. btw.

Artikel 2 - De uitvoering van de werken zal worden gegund bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3 - Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing.

11. Ruimtelijke ordening - gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan stationsomgeving en studie invulling - bestek voor studieopdracht - vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen

Bespreking:

Raadslid Paul Dieryckx stelt de vraag of het project wel doorgaat omdat hij in die richting geruchten hoort. Anderzijds vraagt hij of er al duidelijkheid is wie de studieopdracht zal krijgen. De schepen Kristof Audenaert bevestigt dat de stad nog steeds vast van plan is om hiermee door te gaan. Er is nog steeds geregeld overleg hierover met de betrokken partners. De prijsvraag staat open en er is geen voorkeur. De voorzitter stelt dat het juist van belang is dat hiermee verder gegaan wordt zodat ook ten aanzien van de betrokken partijen een krachtig signaal wordt gegeven dat het de stad menens is.

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Overwegende dat het aangewezen is om een herbestemming door te voeren om het masterplan van de stationsomgeving te kunnen uitvoeren op termijn, de bestaande binnengebieden een kwalitatieve invulling te kunnen geven en gepaste stedenbouwkundige voorschriften te ontwikkelen voor de bestaande omgeving;

Overwegende dat het aangewezen is om een studie naar de mogelijke invulling van de ontwikkelingen in de stationsomgeving te voeren, dat dit in het RUP kan worden verwerkt;

Overwegende dat het GRUP de gewenste ruimtelijke invulling en ontwikkelingsmogelijkheden van het gebied tussen de Papebrugstraat, Viaductstraat, Stationsstraat, Conscienceplein, Hofstraat, Markt, Zuidstraat, Bassinstraat, Elisabethlaan, spoorweg, Tuinstraat, Ruddervoordestraat, August Vermeylenlaan, bebouwing Ganzevijverstraat, Poperbosstraat, Felix Timmermanslaan, Brildam zal vastleggen;

Overwegend dat voor de opmaak van dit GRUP een studieopdracht uitgeschreven moet worden en een ontwerper aangesteld; dat de aanstelling van de ontwerper kan via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking; dat het de gemeenteraad toekomt de voorwaarden voor de uitvoering van de studieopdracht en de aanstelling van de ontwerper vast te stellen;

Gelet op het bestek voor een overheidsopdracht voor diensten opgemaakt door de Dienst Ruimtelijke Ordening met als onderwerp de aanstelling van een ontwerper voor de opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Stationsomgeving en studie invulling;

Overwegende dat de kostprijs van deze studieopdracht geraamd wordt op 35.000 euro (incl. btw);

Gelet op het krediet voor 'Erelonen, plannen en studies' ingeschreven onder het algemeen rekeningnummer 214000 van het beleidsitem 020000 in het beleidsdomein Ruimte;

Gelet op het visum van de financieel beheerder van 5 augustus 2015, conform artikel 160 § 2 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 43 §2 11° van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 (BS 22-01-1994) en latere wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten; het koninklijk besluit van 8 januari 1996 (BS 26-01-1996) en latere wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken; en het koninklijk besluit van 26 september 1996 (BS 18-01-1996) en latere wijzigingen tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, alsmede de bijlage bij dit koninklijk besluit betreffende de algemene aannemingsvoorwaarden;

Gelet op Titel II, Hoofdstuk II van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zoals vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 mei 2009 houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, en verdere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan (GRS) van Torhout, goedgekeurd bij besluit van de bestendige deputatie van West-Vlaanderen van 3 juli 2008 (BS 28 juli 2008);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1 – Goedkeuring wordt verleend aan het bestek voor een overheidsopdracht voor diensten met als onderwerp de aanstelling van een ontwerper voor de opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Stationsomgeving en studie invulling, voor een bedrag geraamd op 35.000 euro (btw inbegrepen).

Artikel 2 - Deze overheidsopdracht voor een aanneming van diensten zal door het college van burgemeester en schepenen worden gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3 – Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing.

12. Toelagen - noodhulp voor Nepal

Bespreking:

Schepen Elsie Desmet legt uit dat de stad elk jaar een bedrag voorziet voor noodhulp. Alle aanvragen worden in onze noord-zuidraad, TROSSO, besproken. Naar aanleiding van de aardbeving in Nepal kreeg de stad verschillende aanvragen voor financiële ondersteuning.

Stemming:

Dit agendapunt wordt goedgekeurd met eenparigheid.

Op 25 april 2015 werd Nepal getroffen door een aardbeving

Gelet op de brief van 28 april 2015 Rode Kruis - Vlaanderen, 30 april 2015 - 12-12 S.O.S. Nepal, Handicap International.

Gelet op het positief advies van TROSSO (Torhoutse raad voor ontwikkelingssamenwerking-samenwerkingsontwikkeling) dat het passend voorkomt dat het stadsbestuur zijn steentje bijdraagt;

Gelet op het krediet ingeschreven onder artikel 849/332-02 - speciale projecten ontwikkelinghulp - van de gewone begroting 2015;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

BESLUIT:

Enig artikel - Er zal een toelage gestort worden van 300,00 EUR aan Rode Kruis Vlaanderen op rekening nr. BE53 0000 0000 5353, en 1 127,50 EUR aan 12-12 S.O.S. Nepal op rekening nr. BE19 0000 0000 1212, die de campagne coördineert.

13. Financiën - jaarrekening 2014 - vaststelling

Bespreking:

De schepen van financiën, Servais Deroo, geeft toelichting bij de rekening aan de hand van een powerpointpresentatie.

Jurgen Claus vraagt of de schepen van financiën het vierletterwoord 'Efin' kent? Zonder dit dividend van negenhonderdduizend euro zou er een tekort van meer dan honderdduizend euro zijn in plaats van een positieve autofinancieringsmarge. Verder meent hij dat men de eerlijkheid moest gehad hebben om te laten weten dat dit dividend tot op heden nog niet volledig betaald werd. Tevens betreurt hij de voorafgaande mededelingen in de pers omtrent de goed-nieuws-show inzake de rekening in plaats van de gemeenteraad af te wachten, iets wat niet de eerste keer is. Tot slot blijft hij bij zijn vroegere bewering dat indien het bestuur de belastingen niet verhoogt, zij in de problemen zullen komen.

Paul Dieryckx vindt de rekening een belangrijk document en betreurt het dat daar niet wat meer toelichting bij gegeven wordt. Hij zou dit het liefst zien gebeuren in een voorafgaande bespreking. Hij betreurt dat de prioritaire doelstellingen uitgesteld zijn tot 2015. Van de prioritaire doelstelling "mobiliteit voor de zwakke weggebruiker" werd slechts 11% uitgegeven en voor "wateroverlast", zelfs 0%. Verder ontbreken volgens hem diverse indicatoren zoals bv. de sociale cohesie tussen de verenigingen en de vrijwilligers. De jaarrekening vermeldt niets over de doelstellingen 3 tot 11 en 16 tot 21. Daarnaast vermeldt de staat van opbrengsten en kosten veel te veel posten die gegroepeerd zijn onder de noemer "andere" en dit voor heel grote bedragen bv. 1,75 miljoen euro. Verder vraagt hij zich af hoe het mogelijk is dat de schuld op korte termijn 10% stijgt en de schuld op lange termijn 1% daalt. In de kerncijfers staat volgens hem zelfs de lange termijnschuld van het vorige boekjaar vermeld. Tot slot stelt hij dat bij de evenementen, de reële kostprijs niet vermeld staat omdat hier geen rekening gehouden wordt met o.a. de personeelskosten.

De schepen stelt dat het bedrag over Efin inderdaad een positief bericht was. Het dateert van 2014. Het betrof een dividend van 900.000 euro. Er was lang onduidelijkheid hierover maar er kwam bevestiging. Hij erkent dat het een meevaller was en dit volledig terug te vinden is in de boeken. De schepen verwijst verder naar de efficiëntiewinsten waar steeds verder naar gezocht wordt. De schepen haalt tevens aan dat er evenzeer tegenvallers zijn zoals bijvoorbeeld de minder inkomsten op vlak van personenbelastingen. Verder stelt hij dat er bespaard werd via efficiëntiewinsten; op die manier diende er geen enkele dienst afgestoten te worden.

Wat betreft de evenementen, meent hij dat collega Dieryckx gelijk heeft: de kosten van een evenement zijn inderdaad verspreid over diverse posten. Ook aan de prioritaire projecten is men momenteel druk bezig. De studies hieromtrent lopen volop. Voor wat de korte en lange termijnschuld betreft, geeft hij het woord aan de financieel beheerder, Noel Cordie.

De financieel beheerder verduidelijkt dat het verschil zit in de overboeking van de schuld op lange termijn naar schuld op korte termijn. Dit gebeurt reeds op 31 december voor het volgend boekjaar. Indien de heer Dieryckx hieromtrent nog vragen heeft dan mag hij gerust langskomen op het kantoor van de financieel beheerder om de nodige uitleg te krijgen.

Schepen Audenaert vult aan dat er niet enkel in de investeringen uitgaven gebeuren voor de prioritaire doelstellingen maar ook in exploitatie zoals onderhoud en dergelijke.

Jurgen Claus repliceert dat Efin ongetwijfeld een goed zaak is voor de stadsfinanciën maar betreurt de transparantie hieromtrent en het gebrek aan eerlijkheid om dit te melden.

Paul Dieryckx betreurt dat op het vlak van de prioritaire doelstelling 'wateroverlast' niets gebeurd is. Verder vindt hij het jaarverslag vrij goed maar mist bij een aantal domeinen (zoals personeel, cultuur, arbeidsongevallen, ...) de vergelijking met vorige jaren.

De voorzitter, Hilde Crevits, stelt dat het de eerste keer is dat er gerapporteerd wordt vanuit een nieuw boekhoudsysteem, de beleids- en beheerscyclus maar stelt voor om de opmerkingen mee te nemen en te kijken of er in de toekomst wat historiek kan aan toegevoegd worden. Zij meent tevens dat er tijden geweest zijn waar er veel minder interesse was voor de jaarrekening.

Schepen Lieselotte Denolf tenslotte deelt nog mee dat er een jaarverslag van het cultuurcentrum zit aan te komen.

Stemming:

De jaarrekening wordt goedgekeurd met 21 stemmen voor

De heer Ward Baert, de heer Jurgen Claus, de heer Steve Becelaere, mevrouw Eva Maes en mevrouw Ellen de Brabander onthouden zich.

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ontwerp van jaarrekeningen met de wettelijke rapporten, met name de beleidsnota, de financiële nota, de samenvatting van de algemene rekeningen en de toelichting bij de jaarrekening 2014;

BESLUIT:

Artikel 1 - De jaarrekening 2014 met volgende kerncijfers op het vlak van "exploitatie" (werking), "investeringen" en "andere" (leningen en aflossingen) vast te stellen :

Jaarrekening 2014		Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
1. Algemene financiering	Exploitatie	1.422.034	17.768.891	16.346.857
	Investeringen	6.855	411.431	404.576
	Andere	1.750.352		-1.750.352
2. Bestuur	Exploitatie	7.480.113	853.561	-6.626.552
	Investeringen	691.132		-691.132
	Andere			
3. Ruimte	Exploitatie	3.570.543	2.754.398	-816.145
	Investeringen	1.593.231	322.290	-1.270.941
	Andere			
4. Vrije tijd	Exploitatie	5.155.262	1.108.455	-4.046.807
	Investeringen	1.305.359	862.583	-442.776
	Andere			
5. Welzijn	Exploitatie	2.516.081	203.175	-2.312.907
	Investeringen			
	Andere			
Totalen	Exploitatie	20.144.033	22.688.479	2.544.447
	Investeringen	3.596.577	1.596.304	-2.000.273
	Andere	1.750.352		-1.750.352

Artikel 2 - De wettelijke rapporten van de jaarrekening, bestaande uit de beleidsnota, de financiële nota, de samenvatting van de algemene rekeningen en de toelichting bij de jaarrekening 2014 goed te keuren.

De liquiditeitenrekening 2014 (schema J5) sluit met een positief resultaat op kasbasis van 9.192.487 euro. De balans 2014 sluit in evenwicht voor een totaal bedrag van 110.576.056 euro. De staat van de opbrengsten en kosten 2014 (schema J7) sluit met een operationeel tekort van 3.037.127 euro, een financieel overschot van 1.503.538 euro, en een uitzonderlijk overschot van 229.520 euro.

De jaarrekening sluit af met een positieve autofinancieringsmarge van 794.094,93 euro.

Artikel 3 - Onderhavig besluit over de maken aan de Hogere Overheid voor verder gevolg.

14. OCMW - jaarrekening 2014 - kennisneming

Bespreking:

Schepen Servais Deroo verschaft de nodige uitleg omtrent de jaarrekening van het OCMW.

Hij stelt nog dat het stadsbestuur niet de verplichting heeft om een jaarverslag bij de rekening te voegen maar dat dit speciaal voor de gemeenteraad werd gedaan. Bij het OCMW gebeurt dit reeds jaren alhoewel het nu ook geen verplichting meer is door de beleids- en beheerscyclus.

Hij overloopt een aantal tendensen en kerncijfers. De jaarrekening voor het dienstjaar 2014 sluit af met een positief budgettair resultaat van 693.385 EUR, een positief resultaat op kasbasis van 3.411.600 EUR en een positieve autofinancieringsmarge van 1.214.525 EUR;

Er wordt prioritair zwaar ingezet op tewerkstelling en het recht op wonen. Verder hoopt hij dat de tewerkstelling via het art. 60 niet afgeschaft wordt. Tevens werd er geïnvesteerd in energiezuinige middelen zoals zonnepanelen. De ontvangsten uit exploitatie zijn met 2,6% gestegen door hogere ontvangsten van het Riziv. De uitgaven daalden met 1,8% door de lagere kosten voor het lokaal opvanginitiatief, wat niet wordt afgebouwd.

Hij besluit dat er in het OCMW goed bestuurd wordt en een sterk sociaal beleid gevoerd wordt.

Gelet op het decreet van 17 december 1997 houdende wijziging van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 17 december 1997 betreffende de boekhouding en de administratieve organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 24.03.1999 tot vaststelling van de bijzondere voorwaarden betreffende de boekhouding en de administratieve organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat de jaarrekening van het OCMW voor het dienstjaar 2014 afsluit met een positief budgettair resultaat van 693.385 EUR, een positief resultaat op kasbasis van 3.411.600 EUR en een positieve autofinancieringsmarge van 1.214.525 EUR;

NEEMT KENNIS:

van de jaarrekening van het OCMW voor het dienstjaar 2014.

15. Motie namens de fractie sp.a/Groen betreffende openbaar busvervoer

Bespreking:

Raadslid Paul Dieryckx stelt dat de vorige keer gevraagd is om dit punt uit te stellen. Maar hij is akkoord met voorstel want hij vindt dat het zelfs beter is dan zijn eigen ingediende motie.

Raadslid Ward Baert sluit zich hier bij aan en stelt dat zijn fractie ook akkoord is met de voorliggende motie van CD&V.

Stemming:

Alle raadsleden stemmen neen op de motie ingediend door sp.a/Groen

Het voorstel van motie ingediend door de fractie CD&V wordt unaniem goedgekeurd.

Gelet op het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en de daarop volgende besluiten 'basismobiliteit' en 'netmanagement' van de Vlaamse Regering;

Gelet op het Vlaams Regeerakkoord waarin het voornemen wordt geuit om het concept basismobiliteit te laten evolueren naar 'basisbereikbaarheid' en de aanhoudende onduidelijkheid daarover;

Gelet op de aan De Lijn opgelegde besparingsdoelstelling van 115 miljoen euro tegen het einde van de legislatuur;

Gelet op de lopende discussies rond de nieuw op te stellen beheersovereenkomst tussen De Lijn en de Vlaamse Regering ;

Gelet op conceptnota voor nieuwe regelgeving "Van basismobiliteit naar mobiliteitsgarantie, met het oog op de herziening van het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer op de weg" van Vlaams parlements lid Joris Vandenbroucke;

De gemeenteraad van Torhout:

1. vraagt de Vlaamse Regering om de garantie op mobiliteit van inwoners in landelijke gebieden blijvend na te leven.

2. is van oordeel dat zeker voor kleinere gemeenten het niet efficiënt is om het openbaar vervoer zelf te organiseren, en dat de draagkracht van het lokale bestuur veelal niet toelaat om openbaar vervoer aan te bieden. vraagt om de know how en de expertise die De Lijn de afgelopen jaren als vervoersmaatschappij in Vlaanderen wist op te bouwen te valoriseren

3. te blijven streven naar een aantrekkelijk openbaar vervoersaanbod en hiervoor rond de tafel te zitten met vertegenwoordigers van De Lijn, de NMBS, de lokale besturen en de vereniging TreinTramBus (vertegenwoordigers van de gebruikers).

16. Vragen en voorstellen namens de fractie sp.a/Groen betreffende:

- zwaar vervoer in de Ernest Claeslaan

De heer Jos Bruynooghe heeft hieromtrent de volgende verklarende nota ingediend:

'De Ernest Claeslaan is de centraal gelegen toegangsweg voor de bewoners van de dicht bevolkte wijk Torhout-Oost tussen de Keibergstraat en de Ruddervoordestraat, die niet rechtstreeks via deze 2 straten een uitweg hebben. Op schooldagen gebruiken ook veel scholieren deze straat.

De Ernest Claeslaan én de straten die er op aansluiten bevinden zich in de zone waar voertuigen van meer dan 7,5 ton verboden zijn, met uitzondering van plaatselijke bediening.

Mijn vragen:

- Hoe moeten we in deze concrete situatie de term 'plaatselijke bediening' interpreteren?
- Hoe dikwijls heeft de politie al controle uitgevoerd op het plaatselijke karakter van het zwaar vervoer dat er dagelijks, week- en weekenddagen voorbij komt?
- Hoe dikwijls heeft men al tegen de overtreeders opgetreden?'

De burgemeester stelt dat hij de info van de politie onderkent. Hij wijst op de impact van het toenemend verkeer en de grote infrastructuurwerken die aan de gang zijn. Hij blijft dit nauwgezet opvolgen en vraagt geregeld aan de politie de nodige controles uit te voeren. Uiteraard moet hier rekening worden gehouden met de beschikbare middelen en de noodzakelijke inzet in de andere gemeenten van de zone. Hij belooft om toch nog eens bij de politie aan te dringen om controles in de buurt van de Ernest Claeslaan uit te voeren.

Het opschrift "uitgezonderd plaatselijk verkeer" of plaatselijke bediening" duidt op een openbare weg die slechts toegankelijk is voor de voertuigen van de bewoners van die straat en van hun bezoekers, de voertuigen voor levering inbegrepen; ook voertuigen voor onderhoud en toezicht, wanneer de aard van hun opdracht dit rechtvaardigt, de prioritaire voertuigen bedoeld in artikel 37 en fietsers en ruiters, hebben er zonder uitzondering toegang.

Dit jaar werden er een drietal controles georganiseerd in die zone (de focus lag op de N33 en de omleidingswegen). Er werden geen PV's opgesteld dit jaar.

Raadslid Jos Bruynooghe is toch van oordeel dat zware loonwerkers hier onnodig veel gebruik van maken. Desgevallend kan een gesprek met de betrokkenen hier al soelaas brengen.

- gemeentelijk wagenpark delen met inwoners

De heer Bertrand Vander Donckt heeft hieromtrent de volgende verklarende nota ingediend:

'De stad Torhout beheert een eigen wagenpark. Vaak worden deze wagens enkel tijdens de kantooruren gebruikt. De eigen gemeentelijke wagens zijn relatief duur gezien ze gemiddeld minder gebruikt worden dan een doorsnee wagen in Vlaanderen. Wij zijn dan ook van mening dat het delen van deze wagens met de inwoners een ideale oplossing is om kostenbesparend te werken en om duurzame mobiliteit binnen de gemeente te bevorderen.

Door het autodelen dalen de vaste kosten en zijn de wagens sneller afgeschreven waardoor ze minder op het stadsbudget wegen. Dat maakt ook dat de stad sneller nieuwere milieuvriendelijkere modellen kan aanschaffen.

Kortom het delen van het gemeentelijk wagenpark is goed voor mens, milieu en portemonnee. Wij willen dan ook graag dergelijk project kleinschalig opgestart zien om te testen en te evalueren. Het stadsbestuur kan zich hierbij laten begeleiden door vzw Autopia.

Voor meer info verwijs ik u graag door naar de bijlage.'

Bijlage

Autodelen in Torhout?

De stad Torhout beheert een eigen wagenpark. Vaak worden deze wagens enkel tijdens de kantooruren gebruikt. De eigen gemeentelijke wagens zijn relatief duur gezien ze gemiddeld minder gebruikt worden dan een doorsnee wagen in Vlaanderen. Wij zijn dan ook van mening dat het delen van deze wagens met de inwoners een ideale oplossing is om kostenbesparend te werken en om duurzame mobiliteit binnen de gemeente te bevorderen. Autodelen dient namelijk deel uit te maken van een globaal duurzaam mobiliteitsbeleid binnen Torhout waarbij het STOP-principe primeert. Autodelen behoort ook tot één van de onderdelen van een duurzaam mobiliteitsbeleid en kan beschouwd worden als de schakel tussen openbaar vervoer en het bezitten van (een)

privéwag(en)s. Het opmaken van een apart actieplan autodelen verdient dan ook in Torhout een plaats.

Het delen van het stedelijk autopark is een slimme oplossing voor bewoners, stad en klimaat. Bewoners hebben dan immers een goedkope manier om na de kantooruren en tijdens weekends een beroep te doen op een wagen als ze daar nood aan hebben. Er zijn reeds een aantal gemeenten waar men hier goede ervaringen mee heeft.

(voorbeeld: <https://www.youtube.com/watch?v=Tm2ZCLQ82x0>)

Maar ook voor de stad is dit een interessante bron van inkomsten. Door een lager gebruik zijn overheidswagens duurder dan particuliere wagens. Een bevraging van Autopia leert dat 60% van de gemeenten de wagens enkel op weekdays gebruikt en dat de wagens in twee op de drie gemeenten jaarlijks slechts 5.000 à 10.000 kilometers rijden (tegenover circa 18.000 km bij de gemiddelde Vlaming). Bovendien is het gemeentelijk wagenpark in verhouding tot het effectieve gebruik relatief duur. Bij navraag blijkt ook dit ook zo in Torhout te zijn.

Door het autodelen dalen de vaste kosten en zijn de wagens sneller afgeschreven waardoor ze minder op het stadsbudget wegen. Dat maakt ook dat de stad sneller nieuwere milieuvriendelijkere modellen kan aanschaffen.

De stad Torhout ondertekende dit jaar het burgemeesterconvenant waar ze samen met andere steden gaan voor minimum 20 % CO₂-reductie. Autodelen kan hierbij zeker bijdragen tot het behalen van het vooropgesteld doel. Uit studies van Autopia blijkt dat een gedeelde wagen zorgt voor het verdwijnen van vier tot twaalf wagens. Uit de cijfers blijkt ook dat autodelers meer gebruik maken van andere vervoermogelijkheden zoals het openbaar vervoer of de fiets.

Kortom het delen van het gemeentelijk wagenpark is goed voor mens, milieu en portemonnee. Groen Torhout zou dan ook dergelijk project kleinschalig opgestart zien om te testen en te evalueren.

Het stadsbestuur kan zich hierbij laten begeleiden door Autopia om het autodelen op te starten. Dit project kadert in een driejarig actieprogramma dat ondersteund wordt door de Vlaamse Overheid en is gratis voor de deelnemende gemeenten en steden.

vzw Autopia startte half 2013, in het kader van een driejarig actieprogramma rond particulier autodelen met financiële steun van toenmalig Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken Hilde Crevits, een innovatief autodeelconcept op waarbij kleine tot middelgrote gemeenten intensief begeleid worden bij het delen van hun gemeentelijk wagenpark met de eigen inwoners. Doel is om tegen 2016 minstens veertig dergelijke gemeentelijke autodeelprojecten te realiseren. Een bevraging door Autopia vzw leert dat 14% van de lokale overheden onmiddellijk wil intekenen en 65% zich verder wil informeren voor zo'n gemeentelijk autodeelproject.

Wij van Groen zijn alvast niet de enige binnen de gemeenteraad die dergelijk project genegen zijn. Minister Hilde Crevits sprak alvast – in haar functie van voormalig minister van mobiliteit – volgende woorden uit: "Het delen van het gemeentelijk wagenpark met de eigen inwoners is een mooi voorbeeld van innovatief lokaal duurzaam mobiliteitsbeleid. Autodelen is een eerste stap naar een duurzamer verplaatsingsgedrag. De tijdsgeest wordt stilaan rijp voor dit soort nieuwe mobiliteitsconcepten. Het is gewoon efficiënter, ook voor gemeenten, om bepaalde wagens te kunnen delen. Duurzame mobiliteit is voor elke gemeente een belangrijk thema geworden. Het gaat om het leefbaar houden van de werk-, woon- en leefomgeving in een gemeente. Gemeenten die hun wagenpark delen geven zo het goede voorbeeld."

Laat Torhout daarom in de nabije toekomst alvast ook het goede voorbeeld tonen!

Schepen Elsie Desmet geeft volgende toelichting.

Reeds geruime tijd wordt er gewerkt aan een "efficiënt en duurzaam vervoersplan".

In eerste instantie werd heel wat informatie verzameld over de inzet van ons wagenpark, wie gebruikt een dienstwagen, waarvoor wordt de wagen gebruikt, hoe vaak wordt hij gebruikt, ...

Momenteel wordt onderzocht hoe we ons wagenpark efficiënter en duurzamer kunnen maken. Een onderdeel daarvan is autodelen. Daarbij worden drie pistes onderzocht: Cambio, Autopia en autodelen met andere openbare besturen en / of instellingen.

Het dossier omvat echter veel meer dan autodelen alleen. Willen we naar een efficiënter en duurzamer wagenpark dan moeten we ook denken aan poolfietsen, poolauto's, track en trace systemen, wat doen we met onderhoud en herstellingen, ...

In het burgemeestersconvenant wordt er naast de openbare verlichting en de gebouwen ook gefocust op het wagenpark van de gemeenten. Zowel daar als in het dossier van efficiënt en duurzaam vervoer wordt autodelen meegenomen.

17. Vragen namens de fractie N-VA betreffende:

- de wateroverlast

Mevrouw Eva Maes heeft hieromtrent de volgende verklarende nota ingediend:

'Op de gemeenteraad van 1 september 2014 heb ik een schriftelijke vraag ingediend naar mogelijke korte termijnoplossingen voor de waterproblematiek in de Bruggestraat.

Wij vragen ons af of schepen Depoorter zijn afspraak heeft nagekomen want ondertussen stonden de bewoners uit de Bruggestraat terug met hun voeten én meubels in het water.'

Raadslid Eva Maes somt een aantal belofde projecten op waar ze tot nu toe weinig hoort. Ze stelt vast dat er zich nog steeds problemen stellen die volgens haar eenvoudig kunnen opgelost worden.

Schepen Willy Depoorter wijst op de uitzonderlijkheid van de buien en dit volgens gegevens van onder meer het KMI. Verder verwijst hij naar zijn toelichting van verleden jaar waarin hij uiteenzette dat een heel kluwen dient aangepakt. Voor vele projecten is er op zijn minst extra ruimte nodig, die we niet of onvoldoende hebben op openbaar terrein. Dat wil zeggen dat we gronden moeten kunnen verwerven, ofwel in der minne, ofwel door onteigening. Dit vraagt zijn tijd en de nodige middelen. Concreet voor de Bruggestraat, is er de grote oppervlakte eigen verharding die afvloeit richting het centrum. Er is een afstroom van water uit het binnengebied Noordlaan / Bruggestraat / Industrielaan. Er is een overstort van water uit de industriezone ten Noorden van de Noordlaan, over de Noordlaan heen naar de Bruggestraat. Bij overmatige regen komt er ook water via de Aartrijkestraat, via de Karel de Goedelaan naar de Bruggestraat. Daarom zijn we onder meer in onderhandeling met AWV om een passende langs-gracht aan te leggen aan de Noordzijde van de Noordlaan, met de bedoeling voldoende water te kunnen vangen en te leiden naar een bufferruimte te organiseren ter hoogte van de Chantilly. Er wordt een RUP opgemaakt voor de zone Industrielaan / Noordlaan / Bruggestraat, waarbij het waterprobleem in het binnengebied de nodige aandacht krijgt. Ondertussen wordt geprobeerd het onderhoud van de riolen voldoende op te volgen. Na de vorige wateroverlast werd de riolering in de Bruggestraat gereinigd en met camera-inspectie onderzocht, waardoor obstakels zoals beton en doorgroeiwortels werden verwijderd. Bedrijven langs de Noordlaan werden gescreend op vlak van verharde oppervlakten en hun lozingspunten om een inschatting te maken van de situatie in het binnengebied tussen Noordlaan en Bruggestraat.

De burgemeester geeft aanvullende toelichting bij de specifieke problematiek van de Bruggestraat. Cruciaal is de heraanleg van de Noordlaan omdat daar extra-buffering wordt voorzien. Er zal bestudeerd worden om in afwachting voorlopige maatregelen te treffen zodat het leed voor de betrokken mensen beperkt blijft.

Schepen Kristof Audenaert bevestigt het belang van de heraanleg van de Noordlaan en het aldaar geplande bufferbekken. Dit is reeds aangekaart bij Minister Weyts maar tot nu toe wordt nog steeds gewacht op een antwoord.

Raadslid Eva Maes blijft de beperkte inspanningen tot nu toe aanklagen. Ze vindt het goed dat er contacten zijn met Agentschap Wegen en Verkeer en dat er gezocht worden naar structurele maatregelen.

- de dubbele schepenwissel en opvolging burgemeester

De heer Jurgen Claus heeft hieromtrent de volgende verklarende nota ingediend:

'We zijn een goeie 3 maanden verwijderd van de dubbele schepenwissel en de bevolking heeft het recht om te weten of deze schepenen vervangen zullen worden, wie dat zal zijn en wat de bevoegdheidsverdeling zal zijn. Het lijkt nogal wieses dat de bevoegdheden niet 1 op 1 kunnen overgedragen worden of dit zal "vloeken in de kerk" worden.

Idem dito voor de opvolging van de burgemeester volgend jaar op 1 juni. We zijn bijna 3 jaar na de aankondiging dat de burgemeester na 25 jaar de fakkel zou doorgeven aan Hilde Crevits en het blijft oorverdovend stil over wie mevrouw Crevits zal aanduiden als dienstdoend burgemeester.

Zal de CD&V fractie een voorbeeldfunctie durven te geven door de overbodige 7^e schepen niet te vervangen en zo 110.000€ per jaar te besparen? De Torhoutse inwoners zijn zeer benieuwd of CD&V de moed zal hebben om niet voor de postjes te kiezen en solidair te zijn met de bevolking en ook haar deel te doen in de besparingen.'

De bespreking over dit agendapunt wordt uitgesteld op verzoek van raadslid Jurgen Claus daar hij de raadszitting vroegtijdig diende te verlaten.

Mondelinge vragen

Raadslid Jos Bruynooghe herinnert de vraag in de raad van juni met betrekking tot de beloofde wegwijzers naar de parking op het oud containerpark. Hij stelt vast dat deze beperkt bezet blijft. De burgemeester haalt aan dat hij ervan overtuigd is dat de parking snel zal vollopen wanneer Vives haar activiteiten herneemt. Aan het station staat alvast een groot bord met een verwijzing naar de parking maar ook ter hoogte van de Guido Gezellelaan zijn er aanwijzingen. Misschien moet toch nog onderzocht worden of er bijkomende borden kunnen geplaatst worden.

Raadslid Ellen de Brabandere vraagt of de snelheidsbeperking in de Zwevezelestraat definitief is tijdelijk is en deze slechts op een beperkte afstand geldig is. De burgemeester erkent dat het een terechte vraag is om over de hele Zwevezelestraat een snelheidsbeperking van 30 km/u in te voeren maar deskundigen ontraden dat omdat de straat te lang is en het risico bestaat dat het niet gerespecteerd zal worden. De borden staan op de plaatsen waar het grootste risico bestaat op het meest ongevallen.

Raadslid Paul Dieryckx verwijst naar de vluchtelingenproblematiek die zeer actueel is. Hij haalt het plan Junckers aan en ook de oproep van de Paus die ieder parochie hiervoor zou willen inschakelen. Hij vraagt of de gemeente hierover zal nadenken en eventueel in overleg zal treden met de parochies. Schepen en OCMW-voorzitter Deroo verwijst naar een brief met Fedasil met de vraag om bijkomende plaatsen in het LOI te openen. Er zal onderzocht worden of eventueel doorgangswoningen hiervoor kunnen ingezet worden.

De burgemeester somt aanvullend de vele initiatieven op en onderstreept de inspanningen van het lokaal bestuur ter zake. Hij zal met de lokale kerkelijke overheid hierover in gesprek gaan.

De voorzitter stelt vast dat hiermee de agenda volledig is afgehandeld. Zij sluit de vergadering om 21.10 uur. Een volgende bijeenkomst is voorzien op 19 oktober 2015.

Torhout, maandag 07 september 2015
De secretaris,
Tom Vandenberghe

De voorzitter,
Hilde Crevits