

Guía para completar la Declaración de Protección de Desalojos

Para evitar más contagios de COVID19, usted puede calificar para Protección contra Desalojos hasta Dec 31.

Si puede verificar con honestidad estas cinco declaraciones, usted calificará

1. ____ ¿ha hecho su “mejor esfuerzo” para obtener la asistencia del gobierno para vivienda y alquiler?

Si vive en el Condado de Harris, aplique hoy para el programa de asistencia de la Ciudad/Condado en www.bakerrippleynthelp.org Eso mostrara que usted hizo su “mejor esfuerzo”, ya sea que reciba ayuda para el alquiler o no.

Aquí hay algunas formas adicionales para mostrar su “mejor esfuerzo” incluso si nunca recibió ayuda para el alquiler.

- ¿Intentó aplicar en junio para el programa del condado de Harris por teléfono o computadora?
- ¿Intentó aplicar en mayo para la asistencia de alquiler de la Ciudad de Houston por computadora?
- ¿Su arrendador se negó a inscribirse en alguno de estos programas de asistencia para el alquiler, lo que le hizo imposible solicitarlo?

2. ____ **Cumple con los requisitos de ingresos, es decir, UNO de los siguientes:**

- a) Espera ganar menos de \$99,000 en ingresos anuales en 2020 (o menos de \$198,000 si presenta una declaración de impuestos conjunto)
- b) O no estaba obligado a pagar impuestos en 2019;
- c) O recibió un cheque de estímulo de \$1,200 a principio de este año.

3. ____ **No puede pagar el alquiler completo o hacer el pago completo de la vivienda debido a una pérdida sustancial de los ingresos del hogar, ya sea debido a la pérdida de salarios y otras fuentes de ingresos o costos médicos extraordinarios.**

- a) ¿Tiene gastos médicos no reembolsados al menos el 7.5% de sus ingresos este año?

4. ____ **Actualmente está haciendo todo lo posible para hacer pagos parciales de vivienda a tiempo que se acerquen lo más posible al pago total.**

5. ____ **Si lo desalojan, es probable que se quede sin hogar o se vea obligado a vivir en una vivienda compartida (vivir con un amigo o familiar, ingresar a una vivienda de transición, permanecer en un refugio, etc.)**

Si respondió SI a todas las preguntas, califica y debe firmar la Declaración en el otro lado de esta hoja.

Siguientes Pasos:

1. Haga que todos los adultos de su hogar que están incluidos en su contrato de arrendamiento firmen la Declaración.
2. Tome una foto de la Declaración firmada y tome una foto cuando se la entregue a su arrendador/administrador de la propiedad en persona.
3. Esta moratoria solo entra en vigor una vez que entregue la declaración firmada a su arrendador.

Usted comprende?

¿Entiende que aún tiene que cumplir con el contrato de arrendamiento y es posible que cualquier alquiler no pagado, cargos por pago atrasado e intereses deben pagarse en su totalidad una vez que expire la moratoria de desalojo temporal el 31 de diciembre de 2020?