

Permanecer y Prosperar Plataforma

“Santa Ana No Se Vende, Se Ama y se Defiende”

En 2017, hubieron más de 500 desalojos en Santa Ana y los números siguen incrementando. Vivimos con inseguridad en nuestras viviendas cuyas condiciones han empeorado, afectando nuestra salud y apretando nuestros bolsillos hasta al punto de ahorcarse. Estamos cansados de vivir en condiciones donde nuestro hogar está a la discreción de propietarios que no invierten en el bienestar de nuestros niños y nos incrementan la renta para su beneficio. Ya estamos cansados de no ser escuchados pero ahora más que nunca, no daremos por vencido la lucha para defender nuestros derechos humanos de vivienda digna y justa.

Por eso, nosotros los residentes de Santa Ana, demandamos que el concilio de Santa Ana apruebe las reformas en esta plataforma para incrementar las protecciones de inquilinos, especialmente los de la comunidad migrante ya que La Ciudad se declaró un santuario para los residentes indocumentados que viven en Santa Ana. Así como la ciudad tomó una posición de no ayudarle a ICE con deportaciones de residentes, también queremos que hagan lo mismo para prevenir desalojos, desplazamiento, y la venta de tierras comunitarias.

La Ciudad debería de aprobar las siguientes propuestas inmediatamente para asegurar un Santa Ana donde podamos permanecer y prosperar:

Ordenanza Causa Justa

- *Que la ciudad de Santa Ana establezca causa justa para prevenir desalojos injustos. Prohibirle a propietarios que sean injustos cuando desalojen a una persona sería un paso adelante para balancear la relación de poder entre propietario y inquilino.*

Estabilización de Rentas

- *Aprobar un control de renta al nivel ciudad. Esto ayudará a balancear el nivel de rentas y controlaría a los propietarios que suben rentas sin tomar en cuenta la situación de las personas.*

Programa de Asistencia de Renta

- *La Ciudad puede establecer un program de renta de asistencia para ayudar a inquilinos de muy bajos recursos cubrir sus rentas.*

Oportunidad del Inquilino Para Comprar Donde Vive

- *Aprobar una ley que permita que los inquilinos en Santa Ana tengan la oportunidad de comprar sus viviendas donde rentan si el dueño está buscando un comprador.*

Tierras Comunitarias en Manos Comunitarias

- *La Ciudad tiene más de 90 lotes de propiedad pública que se deben usar para beneficio público. En vez de vender estos lotes, La Ciudad debe involucrar a sus residentes para tomar decisiones en el proceso de desarrollo que sean democráticas y transparentes. Además exigimos que alguna parte de estas tierras sean asignadas a un fideicomiso de tierras comunitarias, para ser desarrolladas desde una visión comunitaria.*

Contaminación del Plomo en la Tierra

- *Que La Ciudad tome acción para resolver la contaminación del plomo en la tierra. Esto significa asegurar que ninguna área en Santa Ana tenga un nivel de contaminación en exceso de 80 ppm (mg/kg) de plomo en la tierra de acuerdo a los niveles identificados como aceptables por La Oficina de Evaluación de Riesgos para la Salud Ambiental de California.*

Negocios Libres de Contaminación

- *Incubar negocios locales amigables al medio ambiente y relevantes en la cultura. Crear una política para que los negocios no contaminen nuestro aire.*

Incrementar el porcentaje de Vivienda Accesible

- *Para reformar la Ordenanza de Oportunidades de Vivienda y exigir a los desarrolladores que garanticen que el 75% de cualquier proyecto de vivienda sea asequible y que se realice específicamente para familias que tienen ingresos extremadamente bajos.*

Estas demandas representan el alivio inmediato que necesitamos ahorita mismo. Aunque La Ciudad nos ha dicho en el pasado que nos apoyan, esta vez queremos resultados y adoptando las demandas en esta plataforma servirá para incrementar el bienestar de la comunidad y de los residentes que son el Corazón de la ciudad.

Por eso le damos a La Ciudad, un mes y medio, que es el tiempo que le queda a este concilio antes de que el nuevo entré en Diciembre, para que aprueben nuestras demandas antes de que se vayan. Esta vez no estamos preguntando, ¡estamos demandando!