



CITY OF SAINT PAUL
Melvin Carter, Mayor

25 West Fourth Street, Ste. 1400
Saint Paul, MN 55102

Telephone: 651-266-6700
Facsimile: 651-266-6549

Greetings,

The City of Saint Paul has been conducting the Stryker Avenue Zoning Study to assess the zoning conditions for the area between Congress Street to the north, Annapolis Street to the south, Hall Avenue to the east, and Winslow Avenue to the west (map on reverse side). City staff will present the findings and recommendations of the study to residents and owners of property within the study area on Thursday, May 9, from 6:00 to 7:30 p.m. at the address below.

The Stryker Avenue Zoning Study was initiated by the Saint Paul Planning Commission on July 13, 2018 as requested by the West Side Community Organization. Study recommendations include zoning changes that would allow greater residential density, increased mixed-commercial uses between Robie Street and Morton Street, and a more traditional urban form.

As a stakeholder in the study area, you are cordially invited to attend this meeting on the Stryker Avenue Zoning Study. A copy of the zoning study and supporting documents are available at <https://www.stpaul.gov/departments/planning-economic-development/planning/current-activities>.

Hola a todos:

La Ciudad de Saint Paul ha realizado el Estudio de Zonificación de Stryker Avenue para evaluar las condiciones de zonificación del área entre Congress Street al norte, Annapolis Street al sur, Hall Avenue al este y Winslow Avenue al oeste (se muestra al dorso). El personal de la ciudad presentará los hallazgos y las recomendaciones del estudio a los residentes y dueños de propiedades dentro del área del estudio el jueves 9 de mayo, a las 6:00 to 7:30 p.m. en la dirección que aparece más abajo.

La Comisión de Planificación de Saint Paul inició el estudio de zonificación de Stryker Avenue el 13 de julio de 2018 según lo solicitado por las West Side Community Organization. Las recomendaciones del estudio incluyen cambios de zonificación que permitirían una mayor densidad residencial, mayor uso mixto y commercial de Robie Street hasta Morton Street, y un diseño urbano más tradicional.

Como parte interesada en el área del estudio, lo invitamos cordialmente a asistir a esta reunión sobre el Estudio de Zonificación de Stryker Avenue. Una copia del estudio de zonificación y los documentos de respaldo están disponibles en <https://www.stpaul.gov/departments/planning-economic-development/planning/current-activities>.

Sincerely/Sinceramente,

Michael Wade
City Planner
Planning and Economic Development
25 4th Street West, ste 1400
Saint Paul, MN 55102
Michael.Wade@ci.stpaul.mn.us

MEETING INFORMATION

Thursday, May 9 at 6:00 p.m.
Baker Center
209 Page Street West
St Paul, MN 55107

Stryker Avenue Zoning Study Area

